

Tid Torsdagen den 28 november 2024, kl. 16:00-16:15
Ajournering kl. 16:10-16:11
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 9 december §§ 1-7, 9-43
Anslaget Tisdagen den 10 december §§ 1-7, 9-43

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 28 november 2024 § 8
Anslaget Måndagen den 2 december 2024 § 8

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Maria-Elsa Salvo (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Emilia Wikström Melin (S)	För Per Strängberg (S)
Sara Stenudd (V)	För Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Marie Della Morte Pålstam (L)	För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Karin Blomstrand (M)
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Anna Lina Axelsson, Julia Björklund, Torleif Falk, Monika Joelsson Vestlund, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Lena Strömstedt, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Hanna Amin, Adam Valli Löfgren och William Ejeborg samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-7

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 19**Järnridån 1, Södra Ängby, Dnr 2024-09805-5.1****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Marie Della Morte Pålstam (L):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för installation av solenergianläggning, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL samt att därutöver anför följande:

Ansökan avser installation av solenergianläggning på fastigheten Järnridån 1 i Södra Ängby. Åtgärderna bedöms vara lämpliga för sitt ändamål. Stadsbyggnadsnämnden anser inte att föreslagna åtgärder är ovarsamma eller förvanskande. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).

Allmänna upplysningar Bilaga § 19 A

Reservation

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 3 oktober 2024.
Bilaga § 19 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för installation av solenergianläggning på fastigheten Järnridån 1 i stadsdelen Södra Ängby. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för installation av solenergianläggning, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Remissvar från stadsmuseet inkommit den 18 november 2024.

Dokument nr. 19

Bilaga § 19 C

Kontorets bemötande från den 18 november 2024.

Dokument nr. 20

Bilaga § 19 D

Yttrande samt fasadritningar från sökanden inkommit den 22 november 2024.

Dokument nr. 21, 22

Bilaga § 19 E

Kontorets bemötande från den 26 november 2024.

Dokument nr. 23

Bilaga § 19 F

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Marie Della Morte Pålstam (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Marie Della Morte Pålstam (L).

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är viktigt att staden arbetar aktivt och stödjer insatser som främjar målen om hållbarhet och minskade utsläpp av klimatgaser. Solceller kan vara ett viktigt verktyg för just detta. Samtidigt så behöver en särskild hänsyn tas på platser där det finns byggnader som kan anses vara särskilt skyddsvärda utifrån kulturhistoriskt värde och intryck i stadsbilden eller när enhetliga taklanskap är signifikant för områdets helhetsverkan. Stadsbyggnadskontorets uppfattning att solcellerna som är väl synliga inte är anpassade till byggnaden är därför viktigt att beakta. Tidigare beslut av nämnden att bevilja solpaneler som stadsbyggnadskontoret ansett påverka stadsbilden och kulturvärden negativt har av högre instans upphävts.

De senaste åren har det skett en teknisk utveckling av solceller och paneler i hög takt. Redan idag finns det solceller i flera olika färger och solpaneler som kan böjas

och formas efter takkonturen att tillgå på marknaden. Genom teknikutveckling och ökad efterfrågan kommer utbudet av solceller med olika tekniska kvaliteter och nyanser att öka samtidigt som priset minskar ytterligare.

För att långsiktigt möjliggöra en fortsatt utbyggnad med solceller över hela staden ser vi behovet av att stadsbyggnadsnämnden etablerar en dialog med de aktörer som är verksamma inom branschen för solpanelsinstallationer. Nämnden kan på så vis påverka utbudet och utveckling av solceller och paneler för att de ännu bättre ska harmonisera med stadens taklandskap gällande färg och form.

Ersättaryttrande

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Marie Della Morte Pålstam (L).

Underrättelse

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet och tjänsteutlåtandet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.