

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Erland 4 i stadsdelen Solhem, S-Dp 2023-14968

Ett förslag till detaljplan för Erland 4 på Gribbyvägen 96 i stadsdelen Solhem i Stockholm, Dp 2023-14968, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget möjliggör ett nytt bostadshus på cirka en femtedel av den tillkommande fastigheten. Den nya byggnaden ska placeras med ett tydligt indrag från fastighetsgränsen mot gatan. Befintlig byggnad föreslås bevaras i sin nuvarande utformning. Den nybyggnation som möjliggörs av planförslaget ska utföras enligt byggnadsordningen och strategin för småhus- och villaområden. Bebyggelsen ska ha hög arkitektonisk kvalitet, med ambition att smälta in i det omgivande villaområdets karaktär. Det nya bostadshuset ska ha liknande material, kulör, takvinkel och volym som närliggande bebyggelse.

Planförslaget visas under tiden 10 december 2024 till 27 januari 2025 i FYRKANTEN i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan. Kopior av handlingarna kan erhållas mot avgift på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, start.stockholm/detaljplaner. Inget samrådsmöte kommer att hållas.

Eventuella synpunkter på planförslaget lämnas skriftligen och ska senast den 27 januari 2025 ha inkommit till

Stadsbyggnadskontoret
Box 8314
104 20 Stockholm

Alternativt via e-post: stadsbyggnadskontoret@stockholm.se Ange ärendets diarienummer: 2023-14968

Fastighetsägare uppmanas att meddela eventuella hyresgäster och boende om informationen i detta brev.

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar när du skickar in en ansökan, synpunkt eller annat registreras och behandlas enligt reglerna i dataskyddsförordningen (GDPR). Det görs eftersom uppgifterna behövs för vår myndighetsutövning. Du har rätt att få en sammanställning över vilka av dina personuppgifter vi behandlar. En sådan begäran ska vara skriftlig och ska skickas till stadsbyggnadskontoret. Du har också rätt att få felaktiga uppgifter rättade. På start.stockholm/dataskydd hittar du mer information om hur stadsbyggnadskontoret arbetar med frågor kopplade till GDPR.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

Sändlista

Ellevio AB
Cykelfrämjandet
Exploateringskontoret
Försvarmakten
Företagsgrupperna Stockholm
Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT), Region Stockholm
Fastighetskontoret
Gasnätet Stockholm AB
Hyresgästföreningen
Kollektivtrafikant Sthlm
Stadsmuseet
Lantmäterimyndigheten
Luftfartsverket
Länsstyrelsen
Miljöförvaltningen
Naturskyddsföreningen i Stockholm
Riksantikvarieämbetet
Rådet för funktionshinderfrågor vid stadsbyggnadsnämnden och
exploateringsnämnden
Sjöfartsverket
Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB)
Stockholms studentkårers centralorganisation (SSCO)
Svensk Handel
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB
Skönhetsrådet
Stockholm Exergi AB
Stockholm Vatten och Avfall AB
Storstockholms brandförsvär
Swedavia AB, Arlanda flygplats och Bromma Stockholm Airport
Trafikförvaltningen
Trafikkontoret
Trafikverket
Utbildningsförvaltningen
Sakägare enligt fastighetsförteckning
Järva stadsdelsförvaltning

För kännedom:

Namnberedningen
Receptionen i Tekniska Nämndhuset
Stadsbyggnadsexpeditionen
Stockholmsrummet
Stadsbyggnadsroteln
Stadsmättningsavdelningen, Geodata-Produktion och Distribution
Stadsmättningsavdelningen, SBK SM Plangrupp