

FÖRKLARINGAR:

Denna bygglovshandling avser lov i efterhand:
Yttre ändring som berör byte av fönster och entréport. Ritingarna är upprättade i efterhand.

Denna handling ligger ej till grund för tillverkning.

Arkitektkontoret Draken Arkitektur har upprättat ritningar av befintlig utformning, d.v.s. efter att fönsterbytet ägt rum. Arkitektkontoret har inte föreslagit valda lösningar, fönstertyper eller fönsterdetaljer.

2022 gjordes reparationer och inglasningar av balkonger. Dessa är inte redovisade i ritningen då fönsterbytet genomfördes i en tidigare entreprenad(2017-2018).

Då det saknas ursprungshandlingar för Kv Fyrfärgspennan 3 i stadsbyggnadskontorets arkiv, är fasadritningarna baserade på ursprungshandlingar av grannhusen (Jämtlandsgatan 154) som i stort sett är identiska och tidigare bygglovshandlingar ur stadsbyggnadskontorets ritningsarkiv, Stockholm Stad. Fasadritningarna är ursprungligen upprättade år 1952 av Svenska Bostäder tillsammans med arkitekten H.J Klemming. Justeringar i förhållande till ursprungliga ritningar, ungefärliga markförhållanden och nuvarande situation har gjorts baserat på översiktliga och förenklade uppmätningar, samt inventering utförd under oktober 2023.

Situationsplanen är hämtad och köpt från Stockholms Stads karttjänst Geodata.

*URSPRUNGLIGA FÖNSTER & UPPMÄTNING

Ursprungliga fönster, fönsterdörrar och entréparti saknas under uppmätningstillfället 2024.05.28, eftersom fönster redan är bytta och denna handling avser lov i efterhand. Arkitekten har besökt Jämtlandsgatan 154 och gjort detaljstudier och uppmätning av fönster och fönsterdörrar i denna fastighet. Dessa fönster är originalfönster och bör anses likställda ursprungsläget för Jämtlandsgatan 152 för detta bygglov, som avser lov i efterhand. Måttriktigheten kan dock variera. För entrépartiet har uppmätningar och dokumentation gjorts för Jämtlandsgatan 150. Stadsbyggnadskontoret avgör i frågan om detta är godtagbart.

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR AV TRÄ/ALUM.

Nya fönster och fönsterdörrar är av fabrikat Mockfjärds fönster AB, typ Haga. Fönsterna är inåtgående Kipp-Dreh fönster och balkongdörren utåtgående.

Utsida: ALU

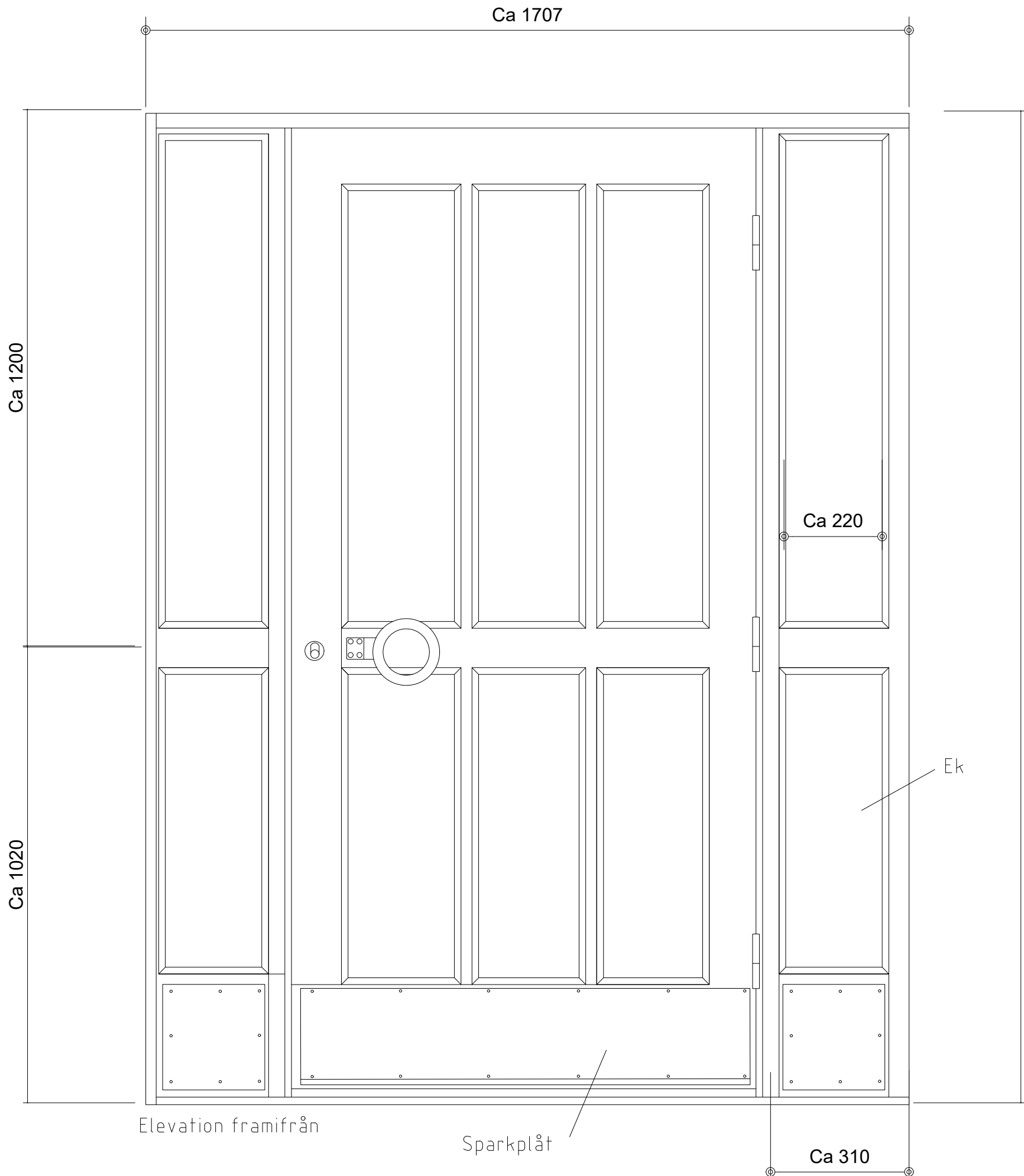
Insida: TRÄ

Kulör utsida: Vit RAL 9010

ENTRÉPORT JÄMTLANDSG. 152

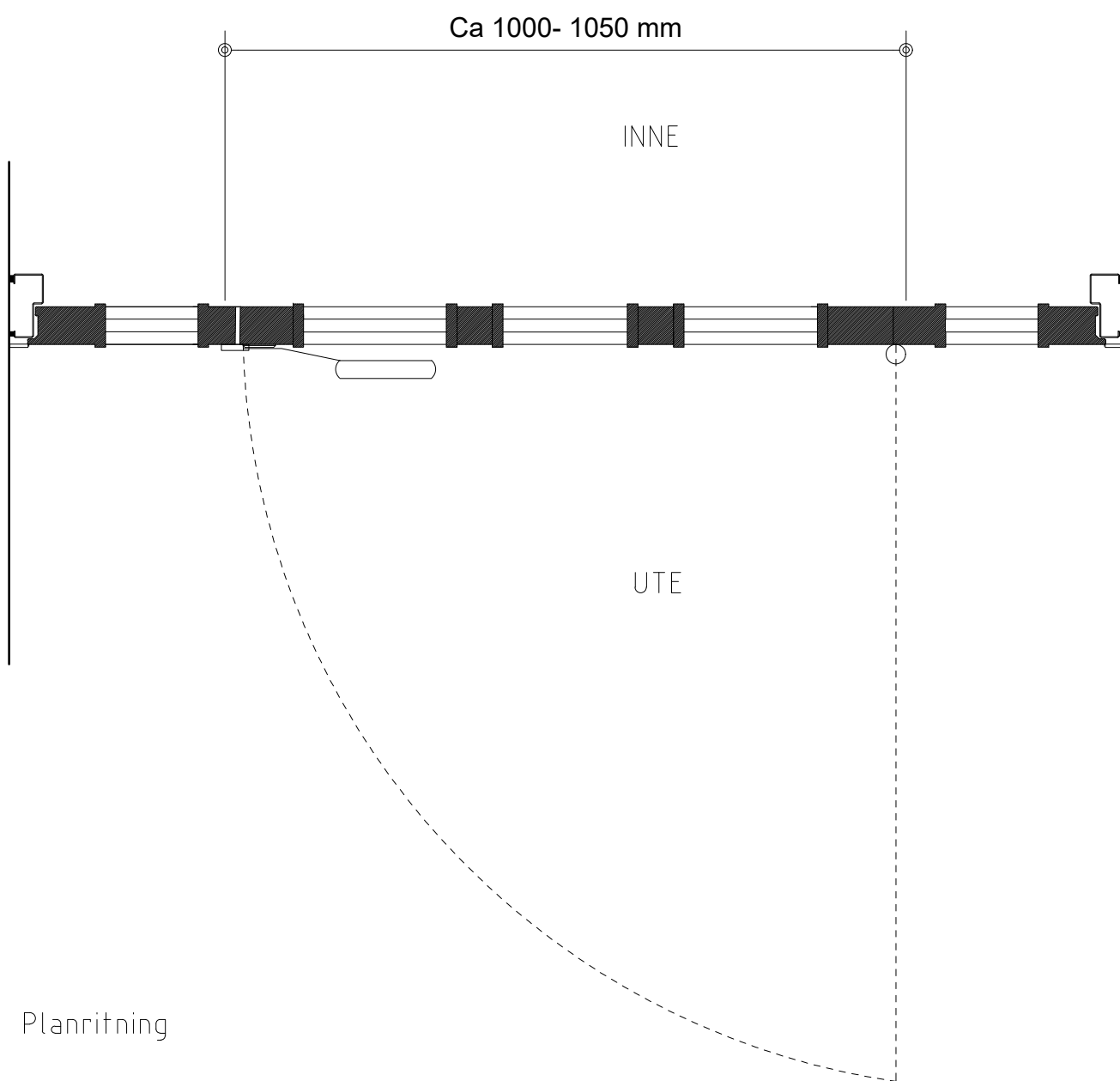
Enkeldörr utåtgående med två smala fasta partier. Dörrautomatik.

Kulör: Ek



Elevation framifrån

Sparkplåt



Planritning

NY UTFORMNING ENTRÉPORT JÄMTLANDSGATAN 152

Utåtgående dörr

Material: Trä

Träsart: Ek

Ny port följer grannhusens portar som är uppmätta
Entréport i nr 150 antas vara orginal. Se bifogade
fotografier i handlingen till höger.

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
BYGGLOVSHANDLING				
Kv Fyrfärgspennan 3 Punkthus, Vällingby				
<div><div></div><div><div>DRAKEN</div><div>ARKITEKTUR AB</div></div></div>				
ARBETSNUMMER	RITAD AV		GRANSKAD	
	EE		-	
DATUM	ANSVARIG			
2024-06-24	J.Nobel & E. Erdogan			
FÖNSTERBYTE & FASADÄNDRING				
Nytt entréparti Jämtlandsgatan 152				
SKALA A1 1:10 A3 1:20	RITINGSNUMMER A-42-4-06		BET	