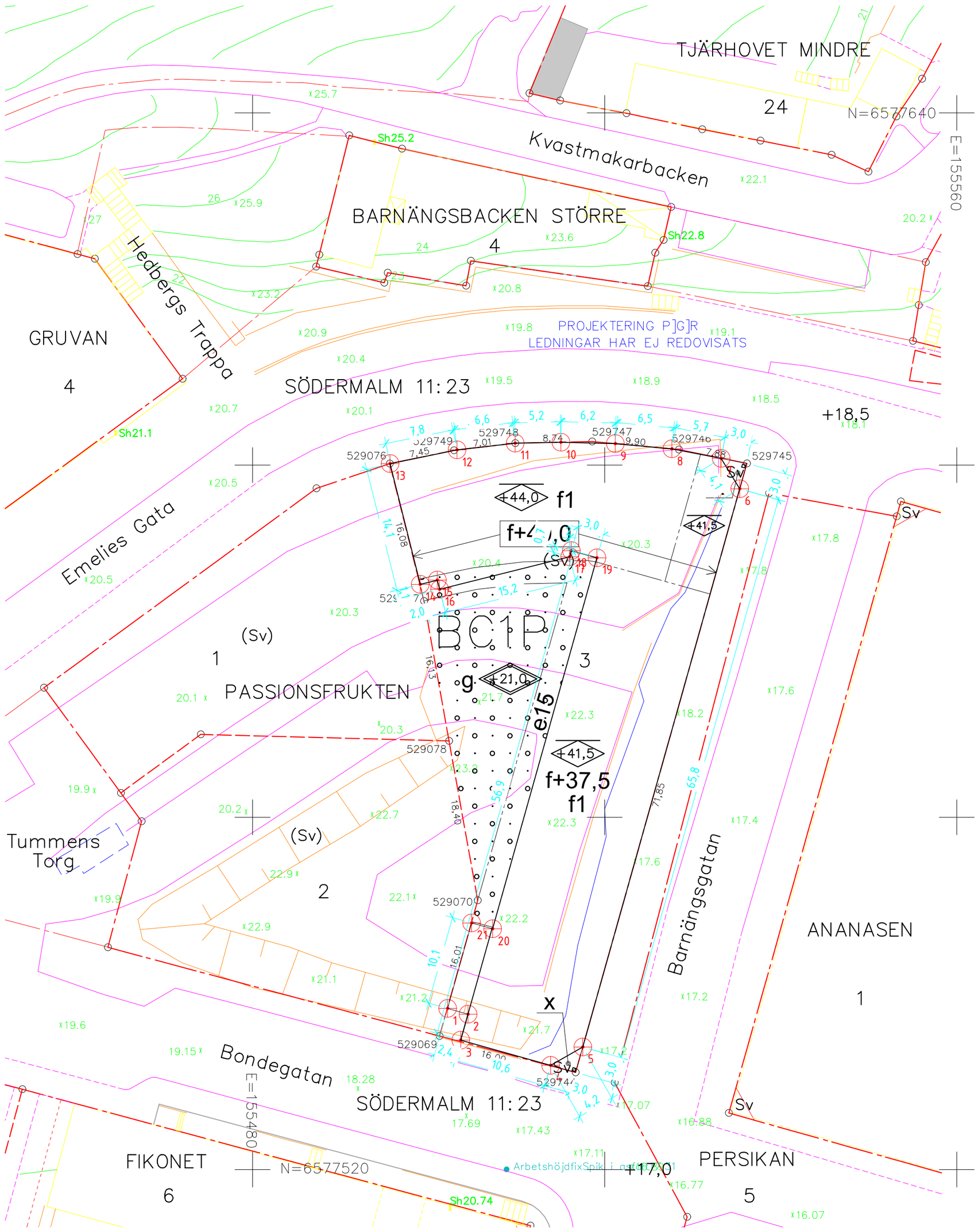

TILL KARTA H\R VA–BILAGA

0 10 20 30 40m

Skala 1:400, utskriftsformat A2

PLANBESTÄMMELSER: se medföljande detaljplan och skriftliga bestämmelser!

TECKENFÖRKLARING

- Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns)
- Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)
- Allmän plats-gräns
- 2, 1:2 — Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn)
- Lr / Sv — Ledningsrätts- / Servitutsområde
- ga:1 — Gemensamhetsanläggning
- Byggnad - Altan / Skärmtak
- Väg / gångbanekant
- Trappa
- Mur
- Stödmur
- Staket
- 5 — Nivåkurvor
- x 0.0 — Markhöjd
- +0.0 — Föreskriven planhöjd
- Sh 0.0 — Sockelhöjd
- Träd

Stockholms stad

STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2024-07903-3.1

NYBYGGNADSKARTA PASSIONSFRUKTEN 3

Fastighetsinformation

Areal: 1757 kvm

Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Fastigheten belastas av officialservitut
Akt 0180K-2022-10140.3
Ändamål: Linspänd Belysning
Till förmån för: Södermalm 11:23

Fastigheten belastas av officialservitut
Akt 0180K-2022-10140.4
Ändamål: Gångväg
Till förmån för: Södermalm 11:23

Planinformation

Detaljplan: akt 0180K-P2013-01783,
lagakraftsdatum: 2018-01-18

Stockholm Vatten och Avfall AB

Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB.
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:
Ritad 240522 BR | Kontroll WG

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.

Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2024-06-07 av M.E.

Fältmätning utförd 2024-05-30 av O.L.

Koordinatsystem
Plan: Sweref99 18 00
Höjd: RH2000

Kontakt
Tel. 08-508 27196
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se

KOORDINATFÖRTECKNING

Punkt	N	E
1	6577538,295	155502,157
2	6577537,643	155504,476
3	6577534,694	155503,649
4	6577531,826	155513,849
5	6577533,913	155517,515
6	6577597,304	155535,343
7	6577600,762	155533,229
8	6577601,840	155527,644
9	6577602,437	155521,207
10	6577602,592	155515,018
11	6577602,496	155509,834
12	6577601,720	155503,226
13	6577600,168	155495,618
14	6577586,452	155499,048
15	6577586,938	155500,988
16	6577585,896	155501,249
17	6577589,592	155516,021
18	6577590,286	155516,216
19	6577589,469	155519,119
20	6577547,332	155507,268
21	6577548,002	155504,886

NYBYGGNADSKARTA

LINDBERG STENBERG .ARKITEKTER

Lindberg Stenberg Arkitekter

2024-06-04

Rev A 2024-08-29

Johanna Pålstedt

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2024-09-24, Dnr 2024-09488
Tillhör Stockholms stadsbyggnadsnämnds beslut, Lovbeslut - Bifall - 2024-11-07, Handl. Mikael El Chemmas