

**Tid** Torsdagen den 7 november 2024, kl. 16:00-16:13  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 18 november 2024 §§ 1-12, 14-16, 20-33  
**Anslaget** Tisdagen den 19 november 2024 §§ 1-12, 14-16, 20-33

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 7 november 2024 §§ 13, 17-19  
**Anslaget** Måndagen den 11 november 2024 §§ 13, 17-19

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-13, 15-33

Kristina Lutz § 14

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden  
§§ 1-13, 15-33  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Kristina Lutz (M)  
Mats Johnsson (SD)

#### Tjänstgörande ersättare:

Oscar Gullberg (MP) § 14	För Jonas Naddebo (C)
Karin Blomstrand (M)	För Johan Nilsson (M)
Mikael Valier Furtenbach (KD)	För Annika Elmlund (M)
Marie Della Morte Pålsta (L)	För Björn Ljung (L)

#### Ersättare:

Emilia Wikström Melin (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP) §§ 1-13, 15-33

#### Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Torleif Falk §§ 6-33, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Lena Strömstedt, Monika Joelsson Vestlund, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind §§ 6-33, borgarrådssekreterarna Hanna Amin, Adam Valli Löfgren och William Ejeborg samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-7

#### Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 31****Passionsfrukten 3, Södermalm, Dnr 2024-09488-5.1****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förslaget i stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande och av de skäl som har angetts i tjänsteutlåtandet:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus med lokaler i bottenvåning och garage i källarplan, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas. KA är certifierad med behörighet K.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 19 september 2024.

Bilaga § 31

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Passionsfrukten 3 i stadsdelen Södermalm.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Underrättelse**

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet och tjänsteutlåtandet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.

Remissinstanser med erinran ska underrättas om beslutet.