

Tid Torsdagen den 24 oktober 2024, kl.16:00-16:25
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 4 november 2024 §§ 1-6, 15-47
Anslaget Tisdagen den 5 november 2024 §§ 1-6, 15-47
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 24 oktober 2024 §§ 7-14
Anslaget Måndagen den 28 oktober 2024 §§ 7-14

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-11, 13-47

Mikael Blomstrand § 12

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
§§ 1-11, 13-47
Per Strängberg (S)
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C) § 12
Karin Blomstrand (M)

För Jonas Naddebo (C)
För Annika Elmlund (M)

Ersättare:

Joel Stade (S)
Katrín Nyström (S)
Humaun M. Kabir (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Christer H Sjöblom (M)
Julian Kroon (SD)
Marie Della Morte Pålstan (L)
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-11, 13-47
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Vilma Herlin, Monika Joelsson Vestlund, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Lena Strömstedt, nämndsekreterare Kerstin Thörner och Fabian Lind och borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin och William Ejeborg

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 27**Skaldestycket 16**, Högländet, Dnr 2024-03762-5.1**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för uppsättning av solenergianläggning i takfall mot söder, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL samt att därutöver anföra följande:

Ärendet avser bygglov för svarta solcellspaneler på enbostadshus på takfall mot gata och gård i Högländet. Åtgärderna bedöms vara lämpliga för sitt ändamål. Stadsbyggnadsnämnden anser inte att föreslagna åtgärder är ovarsamma eller förvanskande. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900).

Allmänna upplysningar bilaga § 27 A

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 10 september 2024.

Bilaga § 27 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för uppsättning av solenergianläggning på fastigheten Skaldestycket 16 i stadsdelen Högländet. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för uppsättning av solenergianläggning i takfall mot söder, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande från sökanden inkommit den 17 oktober 2024.

Dokument nr. 24

Bilaga § 27 C

Kontorets bemötande från den 18 oktober 2024.

Dokument nr. 25

Bilaga § 27 D

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är viktigt att staden arbetar aktivt och stödjer insatser som främjar målen om hållbarhet och minskade utsläpp av klimatgaser. Solceller kan vara ett viktigt verktyg för just detta. Samtidigt så behöver en särskild hänsyn tas på platser där det finns byggnader som kan anses vara särskilt skyddsvärda utifrån kulturhistoriskt värde och intryck i stadsbilden eller när enhetliga taklanskap är signifikant för områdets helhetsverkan. Stadsbyggnadskontorets uppfattning att solcellerna som är väl synliga inte är anpassade till byggnaden är därför viktigt att beakta. Tidigare beslut av nämnden att bevilja solpaneler som stadsbyggnadskontoret ansett påverka stadsbilden och kulturvärden negativt har av högre instans upphävts.

De senaste åren har det skett en teknisk utveckling av solceller och paneler i hög takt. Redan idag finns det solceller i flera olika färger och solpaneler som kan böjas och formas efter takkonturen att tillgå på marknaden. Genom teknikutveckling och ökad efterfrågan kommer utbudet av solceller med olika tekniska kvaliteter och nyanser att öka samtidigt som priset minskar ytterligare.

För att långsiktigt möjliggöra en fortsatt utbyggnad med solceller över hela staden ser vi behovet av att stadsbyggnadsnämnden etablerar en dialog med de aktörer som är verksamma inom branschen för solpanelsinstallationer. Nämnden kan på så vis påverka utbudet och utveckling av solceller och paneler för att de ännu bättre ska harmonisera med stadens taklandskap gällande färg och form.

Underrättelse

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.