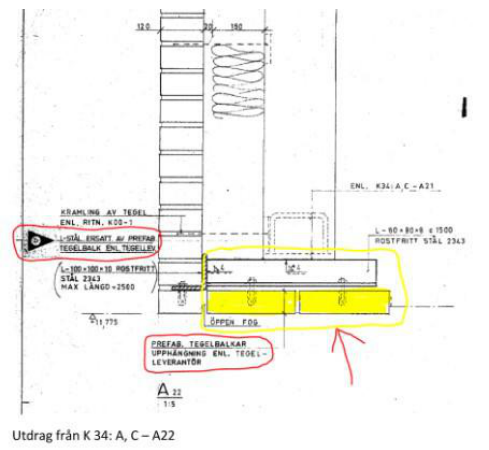






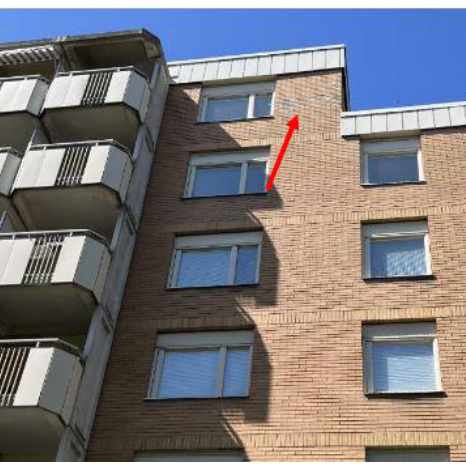

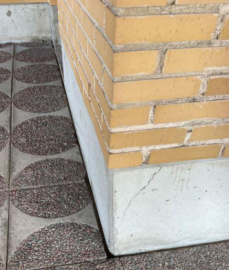



BETECKNING	LÄGE	INFORMATION, ÅTGÄRDSFÖRSLAG	FOTO
<div>ATCT</div>	SE: K-20-1-A10-01 K-20-1-A13-02 K-20-1-C10-01 K-20-1-C13-02	<p>NEDHÅNGANDE PREFABRICERADE TEGELBALKAR - TROLIG ORSAK PGA. ATT INFÄSTNING AV TEGELBALKEN SLÄPPT.</p> <p>BEF. UPPBYGGNAD: TEGELFASAD VILAR PÅ L100x100x10 PROFIL INKL. L80x80x8 FÖR TEGELBALKAR. STÅLPROFILER ÄR INFÄSTA I BEF. PREFAB BETONGBALK.</p> <p>ÅTGÄRDSFÖRSLAG: 1. TEGELBALKEN SÄKRAS VID RIVNING 2. OBS! BEF. L-PROFILER SAMT BEF. BETONG PREFABBALK FÅR EJ SKADAS VID RIVNING. 3. ENBART GULMARKERADE TEGELBALKAR RIVES. SE BEF. UPPBYGGNAD. 4. ÅTERSTÄLLS MED CEMENTBASERAD SKIVA I KULÖR LIKA TEGEL. MONTERAS PÅ LÄKT MOT BEF. L-PROFILER. ÅTGÄRD SAMORDNAS.</p> <p>OM TEGELBALKAR GENERELLT VISAR TECKEN PÅ NEDBÖJNING BÖR DE KONTROLLERAS FÖR ATT SÄKERSTÄLLA INFÄSTNING.</p> <p>BEF. UPPBYGGNAD</p> 	<p>NEDHÅNGADE TEGELBALKAR/ EX. PORTIK/ A2</p>   <p>NEDHÅNGADE TEGELBALKAR/ EX. PORTIK/ A1</p>  
<div>ABT CBT</div>	GÄLLER SAMTLIGA BALKONGTAK HUS A SE: K-40-1-A22-01 K-40-1-A22-02 K-40-1-A22-03 HUS C SE: K-40-1-C22-01 K-40-1-C22-02 K-40-1-C22-03	<p><u>GENERELLA ÅTGÄRDER FÖR BALKONGER.</u></p> <p>TÄTSKIKT PÅ SAMTLIGA BALKONGTAK RIVES OCH ERSÄTTS MED NY ENLAGSTÄCKNING NORDIC SEP5500 EL LIKV. BEF. PLÅTTÄCKNING PÅ TAKSARG DEMONTERAS FÖR ATT MÖJLIGGÖRA UPPVIK AV NY TÄTSKIKTSMATTA PÅ SARG. PLÅTTÄCKNING ÅTERSTÄLLS</p> <p>PLÅTTÄCKNING ÖVER BALKONGKANTER FÖRNYAS.</p>	
<div>ABP CBP</div>	GÄLLER SAMTLIGA BALKONGPLATTOR HUS A OCH HUS C SE TILLHÖRANDE PLANER K-20-1-AC10/21-01/-02/-03	<p>TRALL SAMT RÄCKEN RIVS. BALKONGPLATTOR HÖGTRYCKSTVÄTTAS. RÄCKEN ÅTERMONTERAS. NY TRALL ENL. A.</p> <p>IMPREGNERAS MED STOCRYL HG 200 ELLER LIKV. APPLICERAS ENL. TILLVERKARENS ANVISNINGAR.</p> <p>I SAMBAND MED ATT RÄCKEN DEMONTERAS KONTROLLERAS BALKONGFRONTER FÖR BOMMA PARTIER SAMT SPJÄLSKADOR.</p> <p>VID SKADOR, BILAS SKADAD BETONG BORT NED TILL ARMERING OCH REPARERAS.</p>	
<div>ATF CTF</div>	GÄLLER SAMTLIGA TEGELFASADER FROSTSKADOR OCH ANDRA TEGELSKADOR PÅ HUS A OCH C ATF/CTF SKADOR HAR MARKERATS PÅ NÅGRA FÅ STÄLLEN PÅ PLANER SOM EXEMPEL PÅ FÖREKOMMANDE SKADA. INVENTERING KRÄVS FÖR UPPSKATTNING AV ARBETSMÖJLIGHET. BYGGSTÄLLNING ERFODRAS FÖR FASADARBETEN.	<p><u>GEN. ÅTGÄRDER FÖR TEGELFROSTSKADOR</u></p> <p>ÅTGÄRDSFÖRSLAG: ALT.1. SKADAD TEGELVÄGG INOM ETT OMRÅDE RIVS OCH BYGGS PÅ NYTT. TEGELVÄGG LIGGER HÖGST UPP OCH VID HUSHÖRN ENL. BILD. BEF. KRAMLOR ANVÄNDS OM MÖJLIGT. ALT.1.1 STOFIX SYSTEM FÖR RENOVERING AV BEF. FASADER (FÖRSLAG) ALT.2. SKADADE ENSTAKA TEGELSTENAR 1. SKADAD TEGELSTEN TAS BORT/ KLYVS MED HAMMARE OCH MEJSEL 2. LÖSA TEGEL/BRUKPARTIKLAR AVLÄGNSAS OCH HÅLET RENGÖRS 3. HELA TEGELSTENAR RENSAS AV BEF. BRUK TILL EV. ÅTERANVÄNDNING 4. OMKRINGLIGGANDE STENAR FUKTAS FÖR ATT SKAPA GOD VIDHÄFTNING 5. ANVÄND VÄTT BRUK OCH BRUK AVSEDD FÖR REPARATIONER AV TEGELSKALMURAR ALT.3. SKADAD YTTRE FASADSKIKT 15-20MM TEGEL/ KLINKERFRONT I KULÖR LIKA BEF. TEGEL FÄSTES MED FROSTBESTÄNDIG CEMENTPASTA EFTER RENGÖRNING SE ALT.2/2</p>	<p>FASAD/ FROSTSKADA</p>  <p>HUSHÖRN</p> 
<div>ABS CBS</div>		<p><u>SPRICKA I BETONGSOCKEL</u> BEF. SPRICKA I BETONGSOCKEL RUGGAS. SKADA RENGÖRS OCH ÅTGÄRDAS MED FROSTBESTÄNDIGT FASAD/ PUTS- OCH MURBRUK TYP WEBER ENL. LEV. ANVISNINGAR.</p>	<p>SPRUCKEN BETONGSOCKEL TEGELBEKLÄDNAD AV PELARE</p>  

BETECKNING	LÄGE	INFORMATION, ÅTGÄRDSFÖRSLAG	FOTO
<div>ATA CTA</div>	GÄLLER SAMTLIGA TEGELFASADER MED ALGPÅVÄXT. ATA/CTA SKADOR HAR MARKERATS PÅ NÅGRA STÄLLEN PÅ PLANER. INVENTERING KRÄVS FÖR UPPSKATTNING AV ARBETSMÖJLIGHET. BYGGSTÄLLNING ERFODRAS FÖR FASADARBETEN.	<p><u>GENERELLA ÅTGÄRDER FÖR ALGPÅVÄXT</u> SE BILD 1/2 FÖR ATA/ATP OCH CTA/CTP</p> <p>ÅTGÄRDSFÖRSLAG: 1. BEF. TEGELFASAD RENGÖRS MED FASADTVÄTT TYP TERGENTS TERCOL ENL. LEV. ANVISNINGAR.</p>	<p>1/</p>  <p>2/</p> 
<div>ATP CTP</div>	GÄLLER SAMTLIGA FÖNSTERBLECK TILL NYA FÖNSTER ENL. A BYGGSTÄLLNING ERFODRAS FÖR ARBETE MED FÖNSTERBLECK.. ATP/ CTP EJ MARKERADE PÅ PLANER.	<p>ÅTGÄRDSFÖRSLAG: 1. BETONG I FALL (UNDER BLECK) ORDNAS 2. NYTT FÖNSTERBLECK MONTERAS ENL. A 3. LUTNING UT FRÅN FÖNSTER SÄKERHETSTÄLLS FÖR GOD VATTENAVRINNING</p>	
<div>ATS CTS</div>	GÄLLER SAMTLIGA TEGELFASADER DÄR SÄTTNINGAR, SPRICKOR I TEGLET OCH BRUK FÖREKOMMER. ATS/ CTS SKADOR HAR MARKERATS PÅ NÅGRA STÄLLEN PÅ PLANER. INVENTERING KRÄVS FÖR UPPSKATTNING AV ARBETSMÖJLIGHET. BYGGSTÄLLNING ERFODRAS FÖR FASADARBETEN.	<p>TEGELFASAD SÄTTNINGAR, SPRICKOR. I TEGLET SAMT SPRICKOR I BRUK</p> <p>TROLIGA ORSAKER PGA.: - ATT STÅLUPPLAG AV TEGELFASADEN HAR HÄNGT SIG - SOCKEL SOM FASADTEGEL VILAR PÅ HAR AVVIKT FRÅN URSPRUNGLÄGE - FASADKRAMLOR HAR ROSTAT - ROSTANGRIPNA ARMERING SPRÄNGT SÖNDER TEGELFOGEN OCH TEGEL - TEMPERATURVARIATION OCH FUKT ORSAKAD RÖRELSE I SKALMUREN BÅDE I TEGLET OCH MURBRUKET</p> <p>BEF. UPPBYGGNAD: TEGELFASAD VID TERRASSER VILAR PÅ STÅLKONSOLER OCH L PROFILEN SE 2/K-20-6-AC51 INKL. STÅLKRAMLOR FÄSTA I BETONGVÄGG</p> <p>ÅTGÄRDSFÖRSLAG: 1. KONTROLL AV TEGELSÄTTNINGAR GÖRS I SAMBAND MED TERRASSTÄTSKIKTSBYT 2. SE FÖRESLAGNA DETALJER FÖR NY UPPBYGGNAD 2/K-20-6-AC51 3. OM ORSAK EJ KAN IDENTIFERAS. DEMONTERAS TEGELFASAD. TEGELSTENAR RENSAS AV BRUKRESTER INNAN ÅTERMONTAGE. NY SOCKEL ANORDNAS</p> <p>BEF. UPPBYGGNAD: TEGELFASAD I ÖVRIGT VILAR PÅ BETONGSOCKLAR SAMT ÄR FÄST MED STÅLKRAMLOR MOT BETONGVÄGG SE 2/K-20-6-AC42</p> <p>TEGELFASAD I ÖVRIGT 1. SPRUCKEN TEGEL (ENSTAKA STENAR) BYTS UT MED LIKA BEF. UTFÖRANDE 2. VID YTTRE TEGELSKADOR, FASAD ÅTGÄRDAS ENL. ATF/CTF ÅTGÄRDSFÖRSLAG</p>	<p>TERRASS A2/ TEGELFASAD (SÄTTNING)</p>  <p>TERRASS A2/ HUSHÖRN (SÄTTNING)</p>  <p>TERRASS A2/ FASADHÖRN VID DÖRR (SÄTTNING)</p>  <p>TEGELBALK OVAN FÖNSTER (SPRICKA)</p> 
<div>AVB CVB</div>	GÄLLER SAMTLIGA TERRASSER MED VÄXTLIGHETER I BETONGPLATTOR TAKPLANER: HUS A SE: K-40-1-A22-01 K-40-1-A22-02 K-40-1-A22-03 HUS C SE: K-40-1-C22-01 K-40-1-C22-02 K-40-1-C22-03	<p><u>TERRASSER/ TÄTSKIKTSBYT</u></p> <p>ÅTGÄRDSFÖRSLAG: 1. SE TT03 TERRASSUPPBYGGNAD PÅ K-20-0-0001 FÖR ARBETSGÅNG SE HÄNVISNINGAR TILL TAKPLANER</p>	
<div>AFV BFG BFG CFV CFG</div>	FUKTGENOMTRÄNGNING GENOM: VÄGG (AFV/BFV/CFV) GOLV AFG/BFG/CFG) SE BETECKNINGAR PÅ PLANER	<p>TROLIGA ORSAKER GEN. PGA.: BRISTFÄLLIGT UTVÄNDIG FUKTSKYDD SAMT DRÄNERING. (RESULTAT FÄRG- OCH PUTSSLÄPP VID GIJTSKARVAR MELLAN BJÄLKLAG OCH VÄGGAR) BOTTENPLATTA SAKNAR UNDERLIGGANDE TERMISK ISOLERING (RISK FÖR TILLSKJUTANDE FUKT)</p> <p>ÅTGÄRDSFÖRSLAG: 1. NY DRÄNERING ANLÄGGS RUNT OM GRUNDMURAR EFTER BESLUT MED B 2. MARKLUTNING FRÅN HUSKROPPAR ORDNAS FÖR AVLEDNING AV YTVATTEN 3. DIFFUSIONSÖPPEN VÄGGMÅLARFÄRG REKOMENDERAS PÅ MOTFYLLODA VÄGGAR, FÄRGTYP OCH KULÖR ENL. A 4. GOLVET DAMMBINDAS ENL. A</p>	<p>FUKTGENOMTRÄNGNING OCH FUKTIG LIST HUS A, PL12</p>  <p>MATTSLÄPP HISSPLAN HUS A, PL13</p> 

BETECKNING	LÄGE	INFORMATION, ÅTGÄRDSFÖRSLAG	FOTO
<div>CGK</div>	KÄLLARVÄGG/ GENOMFÖRING EL-SERVERRUM PLAN 13, HUS C	NY TÄTNINGSKRAGE, ISOLERING OCH TÄTNINGSFOG ORDNAS KRING ELKABELGENOMFÖRING	

FÖRESKRIFTER

SE RITNING K-00-0-0001
RITNING SKA LÄSAS I FÄRG.

FÖRKLARINGAR

SE RITNING K-00-0-0001

HÄNVISNINGAR

GRUNDPLANER: K-15-1-XXXX
GRUNDETALJER: K-15-6-XXXX
VÄGG- OCH BJÄLKLAGSTYPER: K-20-0-XXXX
PLANRITNINGAR: K-20-1-XXX-XX
SEKTIONS-RITNINGAR: K-20-2-XXXX
DETALJRITNINGAR: K-20-6-XXXX
DETALJER BETONGÅTGÄRDER: K-21-6-XXXX
STÅLPLANER: K-24-1-XXX-XX
STÅLELEVATIONER: K-24-4-XXXX
STÅLDETALJER: K-24-6-XXXX
TRÄUPPSTÄLLNINGAR: K-25-4-XXXX
TAKPLANER: K-40-1-XXX-XX

BET	ANDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
FASTIGHET			
Kv MÅLTERIET 2			
HUS			
HUS A, HUS B, HUS C			
ADDRESS			
VINDRAGARVÄGEN 16			
			
A	TOL ARKITEKTER AB Virkesvägen 24, 120 30 Stockholm	tel	08-642 56 29
X	LOOSTROM Katarinavägen 17, 116 45 Stockholm	tel	08-755 11 60
V	BENGT DAHLGREN STOCKHOLM AB Hammarby allé 47, 120 30 Stockholm	tel	08-588 881 00
VS	BENGT DAHLGREN STOCKHOLM AB Hammarby allé 47, 120 30 Stockholm	tel	08-588 881 00
Br	BRIAB Maria Skolgata 83, 118 53 Stockholm	tel	08-410 102 50
St	BENGT DAHLGREN STOCKHOLM AB Hammarby allé 47, 120 30 Stockholm	tel	08-588 881 00
E	HB EKONSULT AB Tallvägen 2, 151 38 Södertälje	tel	072-210 51 30
R	BJERKING Hornsgatan 174, 117 34 Stockholm	tel	010-211 80 00
H			
BYGGHANDLING			
MÅLTERIET 2 HELHETSGREPP FUKTSKADEÅTGÄRDER TEGEL/ PLÅT/ TÄTSKIKTSKADOR			
ANSVARIG VV	UPPDRAGSLEDARE VV	RITAD/KONSTR AV KL	
DATUM 2023-11-27	UPPDRAG NR 2023036		
SKALA A1 SKALA A3	NUMMER K-20-6-0001		BET

