

**Handläggare**

Vilma Herlin  
Telefon 08-508 272 86

**Till**

Stadsbyggnadsnämnden

## Yttrande till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen

Yttrandet avser **mål nr P 3809-24** angående detaljplan för fastigheterna Kavelbron 2 m.fl. i stadsdelen Älvsjö i Stockholms kommun

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner tjänsteutlåtandet och överlämnar det till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen som yttrande i målet
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat

Amanda Horwitz

Stadsbyggnadsdirektör

Martin Schröder

Bitr. avdelningschef

Karin Stenqvist

Enhetschef

### SAMMANFATTNING

Stadsbyggnadsnämnden i Stockholms kommun beslutade den 21 mars 2024, § 24, att anta detaljplan för Kavelbron 2 m.fl. i stadsdelen Älvsjö i Stockholms kommun, dnr 2020-08671. Beslutet har överklagats till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen, som har gett Stockholms kommun tillfälle att yttra sig över överklagandena.

Stadsbyggnadskontoret har i ett förslag till yttrande bemött delar av det som de klagande anför.

I övrigt har kontoret hänvisat till vad som redan framförts i planhandlingarna och i de utredningar som tagits fram under planarbetet. Kontoret föreslår att kommunen i första hand yrkar att mark- och miljödomstolen ska avvisa överklagandet från Naturskyddsföreningen, och avslå överklagandena i övrigt; samt i andra hand yrkar att mark- och miljödomstolen ska avslå samtliga överklaganden.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

## UTLÅTANDE

Sammanfattningsvis bedömer kontoret att detaljplanen bygger på en lämplig avvägning mellan det allmänna intresset att möjliggöra för cirka 100 bostäder i ett attraktivt och kollektivnära läge och de intressen som har anförts mot detaljplanen. Kommunen har handlagt detaljplanen på ett formellt riktigt sätt och har inte

överskridit sitt handlingsutrymme enligt PBL vid antagandet av detaljplanen. Det saknas därför grund för att upphäva antagandebeslutet. Stadsbyggnadskontoret föreslår att stadsbyggnadsnämnden godkänner och åberopar kontorets förslag till yttrande enligt bilaga och överlämnar det till mark- och miljödomstolen.

SLUT

### **Bilaga**

Yttrande till Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstolen i mål nr P 3809-24.