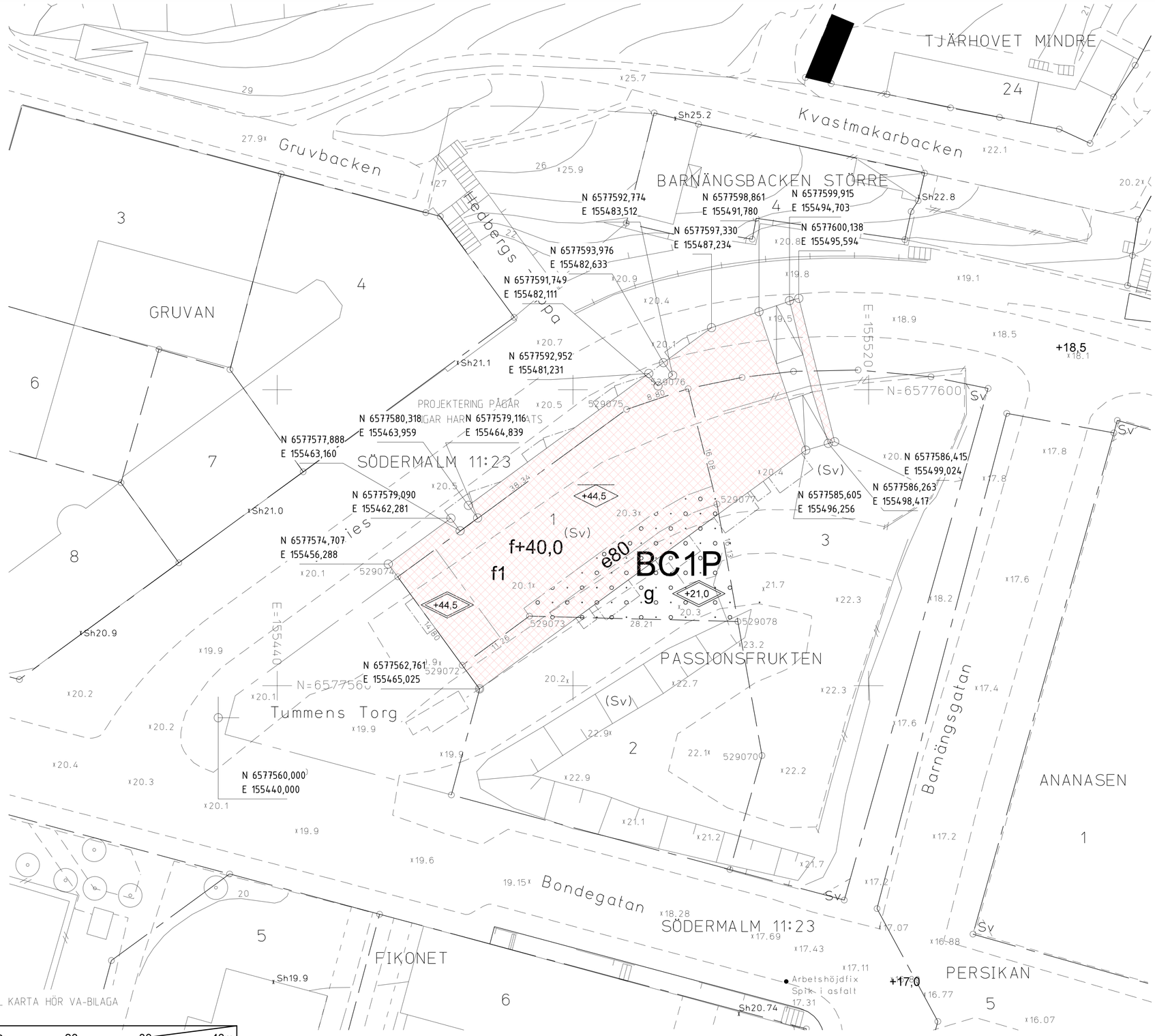

NORR

0 10 20 30 40m

Skala 1:400, utskriftsformat A2

PLANBESTÄMMELSER: se medföljande detaljplan och skriftliga bestämmelser!

TECKENFÖRKLARING

	Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns)
	Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)
	Allmän plats-gräns
2, 1:2	Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn)
Lr / Sv	Ledningsrätts- / Servitutsområde
ga:1	Gemensamhetsanläggning
	Byggnad - Altan / Skärmtak
	Väg / gångbanekant
	Trappa
	Mur
	Stödmur
	Staket
5	Nivåkurvor
x 0.0	Markhöjd
+0.0	Föreskriven planhöjd
x Sh 0.0	Sockelhöjd
x Gh 0.0	Golvhöjd
	Träd

Stockholms stad

STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2024-07900-3.1

NYBYGGNADSKARTA PASSIONSFRUKTEN 1

Fastighetsinformation

Areal: 915 kvm

Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Fastigheten belastas av officialservitut
Akt 0180K-2022-10140.1
Ändamål: Linspänd Belysning
Till förmån för: Södermalm 11:23

Planinformation

Detaljplan: akt 0180K-P2013-01783,
lagakraftsdatum: 2018-01-18

Stockholm Vatten och Avfall AB

Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB.
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:
Ritad 240521 BR | Kontroll WG

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.

Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2024-06-10 av M.E.

Fältmätning utförd 2024-05-30 av O.L.

Koordinatsystem
Plan: Sweref99 18 00
Höjd: RH2000

Kontakt
Tel. 08-508 27196
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se

FÖRKLARINGAR

KOORDINATSYSTEM Sweref 99 18 00
HÖJDSYSTEM RH2000

Flerbostadshus nybyggnad

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVHANDLING

white

Borätt SENIORGARDEN
Rosenborgsgatan 12, 171 06 Solna 08-626 66 30

☒ A	WHITE ARKITEKTER AB	TELEFON 08-402 25 00
☐ K	BJERKING AB	TELEFON 0102-118 098
☐ E	EDQVIST KONSULTBYRÅ AB	TELEFON 031-723 84 54
☐ V	INSTRA	TELEFON 08-615 68 10
☐ VA	LANDARK	TELEFON 08-770 00 25
☐ L	LANDARK	TELEFON 08-770 00 25

RITAD KONSTRUERAD	HANDLÄGGARE	ARBETSNUMMER
MSO	KSJ	9166840500

DATUM 2024-07-02 | ANSVARIG C. Wallander

Passionsfrukten 1 & 2
Södermalm, Stockholm
PASSIONSFRUKTEN 1 - Koordinatsatt situationsplan på NK 2407900

A3 1:400
SKALA A1 1:200

KOD TYP POS | RITNINGSNUMMER A-01-1-001 BL | REV

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2024-07-08, Dnr 2022-11067
Tillhör Stockholms stadsbyggnadsnämnds beslut, Lovbeslut - Bilaga - 2024-09-26, Handl. Henrik Bergshem