



Protokoll 4/2024

Tid Tisdagen den 3 september 2024 kl. 13.00 – 15:10

Plats Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset

Justering §§ 1-7


Carin Lemberg


Monicka Zachari

Närvarande

Ledamöter

Carin Lemberg, vice ordföranden (DHR)

Bengt Håkansson (Funktionsrätt Stockholms stad/Elöverkänsligas
förening i Stockholms län)

Claes Eliason (Funktionsrätt Stockholms stad/Riksförbundet
HjärtLung Stockholm)

Monicka Zachari (Funktionsrätt Stockholms stad/SRF)

Tjänstemän

Rådets sekreterare Fabian Lind samt föredragande från
stadsbyggnadskontoret och exploateringskontoret.

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser vice ordföranden Carin Lemberg att tillsammans med Monicka Zachari justera dagens protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Beslut

Dagordningen godkänns.

§ 3

Föregående protokoll

Beslut

Rådet godkänner protokoll nr 3/2023 och minnesanteckningar från rådets möte med stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens presidier som läggs till handlingarna.

§4

Inkomna skrivelser och protokoll

Beslut

Rådet lägger skrivelserna till handlingarna.

Sammanfattning

Rådet tar del av följande protokoll:

Trafiknämndens och Stockholms stads parkerings ABs råd för funktionshinderfrågors protokoll nr 2/2024 från den 25 mars 2024.

Kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågors protokoll nr 3/2024 från den 20 maj 2024.

Fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens råd för funktionshinderfrågors protokoll nr 3/2024 från den 29 maj 2024.

§5

Detaljplan för Paradsängen 1 m.fl. i stadsdelen Hässelby strand, Dp 2021-08817

Beslut

Rådet tackar för informationen.

Sammanfattning

Rhoda Hersson-Ringskog och Helena Persson från stadsbyggnadskontoret samt Niklas Holmgård från exploateringskontoret presenterar detaljplan för Paradsängen 1 m.fl. i stadsdelen Hässelby strand.

Detaljplanen, som nu är ute på granskning, syftar att möjliggöra ca 104 bostäder i Hässelby strand. Planen innehåller både nybyggnad av två hus längs Aprikosgatan och påbyggnader på befintliga hus med en våning. Området är relativt kuperat och de befintliga husen ligger på en höjd. Fastigheten, som är grönklassad, har också ett kulturhistoriskt värde vilket både påbyggnaderna och nybyggnaderna behöver förhålla sig till.

De nya husen ska ligga längs gatan och blir fullt tillgängliga, med en gård som går att nå via hiss. De befintliga husen är på grund av höjdskillnaderna lite mer svårtillgängliga till fots men enkla att nå med färdtjänst och bil. Hissar kommer att byggas till på de befintliga husen för att nå de nya lägenheterna i påbyggnaderna. Dessa hissar kommer endast gå till de nya våningsplanen.

Rådet frågar hur många RH-platser som planeras.

Rhoda svarar att i anslutning till nybyggnaderna är det ungefär 19 platser i ett garage som nås med hiss samt två RH-platser på gatan. Niklas berättar att det även finns möjlighet att anordna två RH-platser på innergården mellan de befintliga husen om behov uppstår.

Rådet frågar hur kommunikationerna ser ut, om det finns någon gångväg till tunnelbanan samt vilken närservice som finns eller planeras i området.

Niklas svarar att SL har en ringbusslinje som går till både Hässelby strand och Hässelby gård och stannar i anslutning till planområdet. Hässelby gårds tunnelbanestation går också att nå via en upplyst och trafikseparerad gångväg som går hela vägen från planområdet. En del närservice finns på närliggande Maltesholmsvägen, ungefär 600 meter från planområdet.

Rådet menar att det är viktigt för personer med funktionsnedsättning att närservice som exempelvis matbutiker och apotek finns i nära anslutning till planerade bostadsområden.

Rådet tackar för en informativ dragning och vill avslutningsvis betona vikten av att samla ihop frågorna om tillgänglighet på ett ställe i planhandlingarna. Det är också viktigt att det blir tydligt att begreppet tillgänglighet endast avser tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning.

§6**Förbereda frågor till rådets möten med
exploateringsnämnden 17 oktober 2024 och
stadsbyggnadsnämnden 7 november 2024****Beslut**

Rådet sammanställer frågor till mötena med nämnderna och skickar dem till rådets sekreterare.

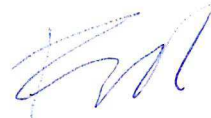
Sammanfattning

Rådet diskuterar frågor inför möten med exploateringsnämnden 17 oktober och stadsbyggnadsnämnden 7 november.

**§7
Övriga frågor**

Inga övriga frågor.

Vid protokollet



Fabian Lind