



STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2022-13843-412

## NYBYGGNADSKARTA KAPELLMÄSTAREN 7

**Fastighetsinformation**  
Areal: 1395 kvm  
Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

**Planinformation**  
Detaljplan: akt 0180-3309, lagakraftsdatum: 1947-08-29  
Fastighetsindelingsbestämmelse till gällande detaljplan,  
akt 0180-B62/1965, beslutsdatum 1965-06-02

**Stockholm Vatten och Avfall AB**  
Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av  
Stockholm Vatten och Avfall AB.  
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till  
angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar  
till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:  
Ritad 220914 BR Kontroll JRB

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan  
för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för  
situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.

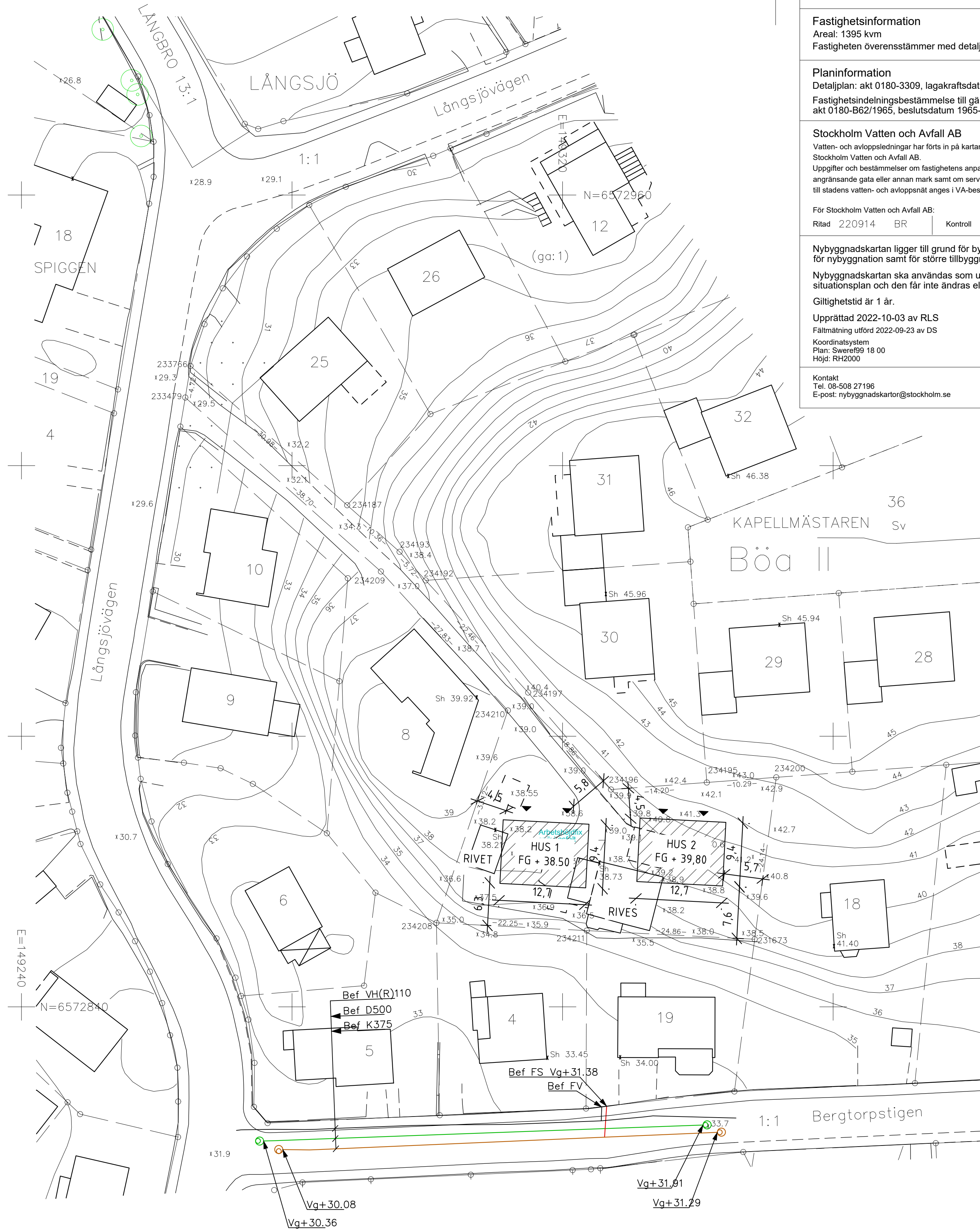
Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2022-10-03 av RLS

Fältmätning utförd 2022-09-23 av DS

Koordinatsystem  
Plan: Sweref99 18 00  
Höjd: RH2000

Kontakt  
Tel. 08-508 27196  
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se



TILL KARTA H\R VA-BILAGA

0 10 20 30 40m  
Skala 1: 400, utskriftsformat A2

PLANBESTÄMMELSER: se medföljande detaljplan och skriftliga bestämmelser!

### TECKENFÖRKLARING

- |  |   |  |            |  |                        |
|--|---|--|------------|--|------------------------|
|  | Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns)                   |  | Mur        |  | Planbestämmelser       |
|  | Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)                |  | Stödmur    |  | Marken får ej bebyggas |
|  | Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn) |  | Staket     |  | Egenskapsgräns         |
|  | Servitutsområde   |  | Nivåkurvor |  |                        |
|  | Gemensamhetsanläggning                                  |  | Markhöjd   |  |                        |
|  | Byggnad - Altan / Skärmtak                              |  | Sockelhöjd |  |                        |
|  | Väg / gångbanekant                                      |  | Träd       |  |                        |
|  | Trappa  |  |            |  |                        |