



STADSBYGGNADSKONTORET  
Dnr 2024-06971-3.1

NYBYGGNADSKARTA  
ÅNN 7

Fastighetsinformation  
Areal: 8290 kvm  
Fastigheten överensstämmer med detaljplan.  
Fastigheten belastas av avtallservitut  
Akt 011M-05/18022.1  
Ändamål: Ledningar för avlopp  
Till förmån för: Reningsverket 1  
Fastigheten är uppläten med tomträtt.

Planinformation  
Detaljplan: akt 0180K-P2017-15931,  
lagakraftsdatum: 2024-04-09

Stockholm Vatten och Avfall AB  
Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av  
Stockholm Vatten och Avfall AB.  
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till  
angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar  
till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.  
För Stockholm Vatten och Avfall AB:  
Ritad 240503 BR WG Kontroll

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan  
för nybyggnation samt för större tillbyggnader.  
Nybyggnadskartan ska användas som underlag för  
situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.  
Giltighetstid är 1 år.  
Upprättad 2024-05-24 av M.E.  
Fältmätning utförd 2024-05-16 av L.J.  
Koordinatsystem  
Plan: Sweref99 18 00  
Höjd: RH2000

Kontakt  
Tel: 08-508 27106  
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se

## TECKENFÖRKLARING

FASTIGHETSGRÄNS  
+FG 00.00 FÄRDIG GOLVHÖJD

## ANMÄRKNINGAR

ALLA MÅTT I METER  
KOORDINATSYSTEM ENLIGT SWEREF 99 1800  
X OCH Y KOORDINATSYSTEM FÖR HUSHÖRN

## HÄNVISNINGAR

MARKPLANERINGSPLAN VÄST L-30-1-001  
MARKPLANERINGSPLAN ÖST L-30-1-002  
PARKERINGS PM BYGGLOVSHANDLING

NYTT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SEN
FASTIGHET	KV. ÅNN 7		
HUS	HUS A-C		
ADRESS	ÅRSTAVÄGEN 112		

### BYGGLOVSHANDLING

NYBYGGNAD SENIOR-, VÅRD- OCH OMSORGSBOENDE

PLAN	SITUATIONSPLAN PÅ NYBYGGNADSKARTA	
ANSVARIG	HANDELSÄGARE	RITAD AV
ÅSA WILKE	SOFIA SJÖDIN	EMMA NILBORN
DATUM	PROJEKTNUMMER	
2024-09-06	114	
SKALA (A1)	RITINGSNUMMER	REV.
1:400	L-10-1-001	