

Tid Torsdagen den 22 augusti 2024, kl. 16:00-16:25
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 2 september 2024 §§ 1-6, 8, 19-27, 29-69
Anslaget Tisdagen den 3 september 2024 §§ 1-6, 8, 19-27, 29-69

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 22 augusti 2024 §§ 7, 9-18, 28
Anslaget Måndagen den 26 augusti 2024 §§ 7, 9-18, 28

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Maria Mustonen (V) §§ 1-23, 25-69
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Joel Stade (S)	För Per Strängberg (S)
Sara Stenudd (V) § 24	För Maria Mustonen (V)
Christer H Sjöblom (M)	För Kristina Lutz (M)
Marie Della Morte Pålstam (L)	För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Katrin Nyström (S)
Humaun M. Kabir (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Sara Stenudd (V) §§ 1-23, 25-69
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Julian Kroon (SD)
Mikael Blomstrand (C)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade Mikael Andersson Ståhl, Monika Joelsson, Martin Schröder, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin, William Ejeborg och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-15

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 45**Fridshyddan 2, Hägersten, Dnr 2024-02422-5.1****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förslaget i samhällsbyggnadsförvaltningen i Solna kommuns tjänsteutlåtande och av de skäl som har angetts i tjänsteutlåtandet:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL), för tillbyggnad av enbostadshus i en våning med byggnadsarea ca 14 kvm, nybyggnad av garage med byggnadsarea ca 20,6 kvm samt en bod med byggnadsarea ca 15 kvm, med de villkor och förutsättningar som anges i tjänsteutlåtandet.

Kontrollansvarig krävs inte.

Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Handlingar i ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen i Solna kommuns tjänsteutlåtande inkom den 15 maj 2024.

Bilaga § 45

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt nybyggnad av komplementbyggnader på fastigheten Fridhyddan 2 i stadsdelen Hägersten.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt samhällsbyggnadsförvaltningen i Solna kommuns förslag.

Särskilt uttalande

Mats Johnsson (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är Sverigedemokraternas bedömning att ansökan bör beviljas i linje med förslaget. Detta grundas på respekt för äganderätten och förvisning om att ägare av egenintresse tar hänsyn till att byggnader med höga kulturhistoriska värden bevaras vid en tillbyggnad. Det är vår bedömning av den föreslagna tillbyggnaden, och de föreslagna nya byggnaderna att detta uppfylls.

Ansökan har behandlats av Solna samhällsbyggnadsförvaltning för att undvika jäv i hanteringen. Det är bra att ansökan har lämnat över till annan instans. Dock, jäv är en känslig fråga och man kan undra om misstankar om detta kan undvikas genom att en annan kommuns stadsbyggnadskontor (eller motsvarande) granskar ansökan. Yttrandet över ansökan är överlag positivt, och mer positivt än vad vi brukar se från Stockholms stadsbyggnadskontor när det gäller så kulturhistoriskt värden som författaren av Solnas yttrande menar att byggnaderna har. Vår tolkning är att Solna är mer generösa avseende bygglov än vad Stockholm är. Samtidigt kan en annan tolkning landa i att det finns jäv även när andra kontor granskar en ansökan som de vet är från en kollega. Frågan är komplicerad, detta är etablerad handläggning av ansökningar från någon inom den egna förvaltningen och vi ser ingen annan möjlig hantering av frågan. Det viktiga i en sådan process är att beslutsfattarna är uppmärksammade på eventuell jävsrisk och beaktar detta i sitt beslut. Detta har skett och vi har inget att invända mot varken hanteringen eller själva ärendet.

Det är glädjande att arkitekterna på Stadsbyggnadskontoret väljer att bo i hus utformade i äldre stil snarare än i de nya stadsdelar som de själva planerar. Det inger hopp att kåren i närtid vill överge den modernism som har förstört Sverige stadskärnor och att kontoret framöver kommer att unna fler stockholmare att bo i vackert utformade hus byggda enligt klassisk arkitektur.

Underrättelse

Sökanden ska underrättas om beslutet och de beslutshandlingar som ingår i beslutet.

Fastighetsägaren ska underrättas om beslutet och tjänsteutlåtandet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.