

Tid Torsdagen den 22 augusti 2024, kl. 16:00-16:25
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 2 september 2024 §§ 1-6, 8, 19-27, 29-69
Anslaget Tisdagen den 3 september 2024 §§ 1-6, 8, 19-27, 29-69

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 22 augusti 2024 §§ 7, 9-18, 28
Anslaget Måndagen den 26 augusti 2024 §§ 7, 9-18, 28

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Maria Mustonen (V) §§ 1-23, 25-69
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)

Tjänstgörande ersättare:

Joel Stade (S)	För Per Strängberg (S)
Sara Stenudd (V) § 24	För Maria Mustonen (V)
Christer H Sjöblom (M)	För Kristina Lutz (M)
Marie Della Morte Pålstam (L)	För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Katrin Nyström (S)
Humaun M. Kabir (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Sara Stenudd (V) §§ 1-23, 25-69
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Julian Kroon (SD)
Mikael Blomstrand (C)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade Mikael Andersson Ståhl, Monika Joelsson, Martin Schröder, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin, William Ejeborg och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-15

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 24

Del av Midsommarkransen 1:1 m.fl., Midsommarkransen,
Dnr 2024-00670-4.4.2

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Reservation

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 7 juni 2024.
Bilaga § 24

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av del av Midsommarkransen 1:1 m.fl. i stadsdelen Midsommarkransen.

Nämndens behandling av ärendet**Jäv**

Maria Mustonen (V) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Aidin Zandian m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Marie Della Morte Pålstam (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att inte påbörja planarbete samt att därutöver anföra följande:

De aktuella tomterna är nu tallskog på berghällar där berget går i dagen på flera platser. Sådan mark blir allt ovanligare i takt med att staden förtätar och bebygger även små skogsgläntor och bergsknallar. Den nu aktuella parkmarken som föreslås bebyggas ligger mellan tre existerande hyreshus. Det innebär att de tre husen, samt ytterligare några lite längre bort, får nya hyreshus mycket nära. Det ger förlorad utsikt mot naturområde, och insyn från de nya husen. Området bör bevaras som det är och inte bebyggas.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Aidin Zandian m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Marie Della Morte Pålstam (L).

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Aidin Zandian m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är positivt att cirka 33 nya bostäder i form av hyresrätter, varav sex stycken LSS-bostäder, kan tillföras området. Utvecklingen av platsen stärker ambitionerna i översiktsplanen att utveckla Bäckvägen som urbant stråk.

Flera frågor behöver studeras som en del av kommande planprocess. Det inkluderar bland annat hur tillägget av nya bostäder kan ske varsamt i förhållande till gårdsrum, terräng och omgivande bebyggelse. Det är viktigt att naturmarkskaraktären på platsen kan bevaras som en del av den nya bebyggelsen.

Det är viktigt att angöringen till de nya byggnaderna kan ske med en smäcker utformning som minimerar mängden hårdgjord yta. Projektet bör även arbeta aktivt med mobilitetsåtgärder för att minska behovet av tillkommande parkeringsplatser.

För de markarbeten som behöver ske är det viktigt att beakta risken för förekomst av sulfider i berget och säkerställa detta kan omhändertas på ett säkert och korrekt sätt.