



Stockholms
stad

STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2024-07902-3.1

NYBYGGNADSKARTA
PASSIONSFRUKTEN 2

Fastighetsinformation

Areal: 1098 kvm

Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Fastigheten belastas av officialservitut
Akt 0180K-2022-10140.2
Ändamål: Linspänd Belysning
Till förmån för: Södermalm 11:23

Planinformation

Detaljplan: akt 0180K-P2013-01783,
lagakraftsdatum: 2018-01-18

Stockholm Vatten och Avfall AB

Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av
Stockholm Vatten och Avfall AB.
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till
angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar
till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:

Ritad 240522 BR Kontroll WG

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan
för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

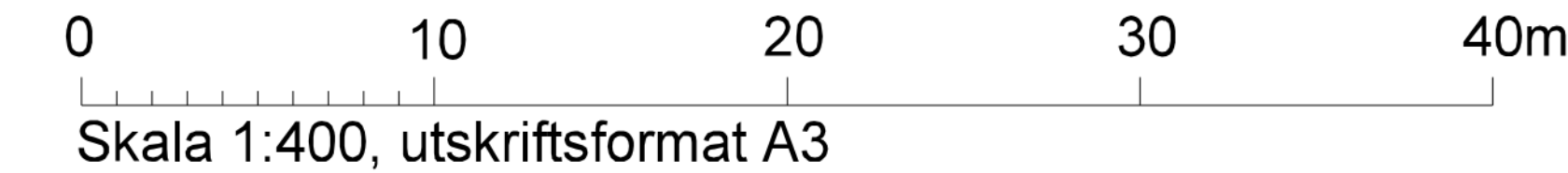
Nybyggnadskartan ska användas som underlag för
situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.

Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2024-06-10 av M.E.
Fältmätning utförd 2024-05-30 av O.L.

Koordinatsystem
Plan: Sweref99 18 00
Höjd: RH2000

Kontakt
Tel. 08-508 27196
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se



PLANBESTÄMMELSER: Se medföljande detaljplan och skriftliga bestämmelser!

TECKENFÖRKLARING		Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns)		Mur
		Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)		Stödmur
		Allmän plats-gräns		Staket
		Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn)		Nivåkurvor
		Ledningsrätts- / Servitutsområde		Markhöjd
		Gemensamhetsanläggning		Föreskriven planhöjd
		Byggnad - Altan / Skärmtak		Sockelhöjd
		Väg / gångbanekant		Träd
		Trappa		