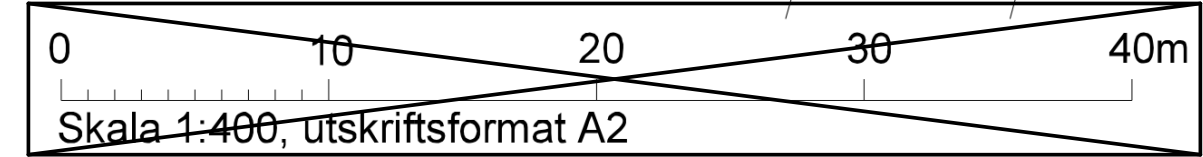
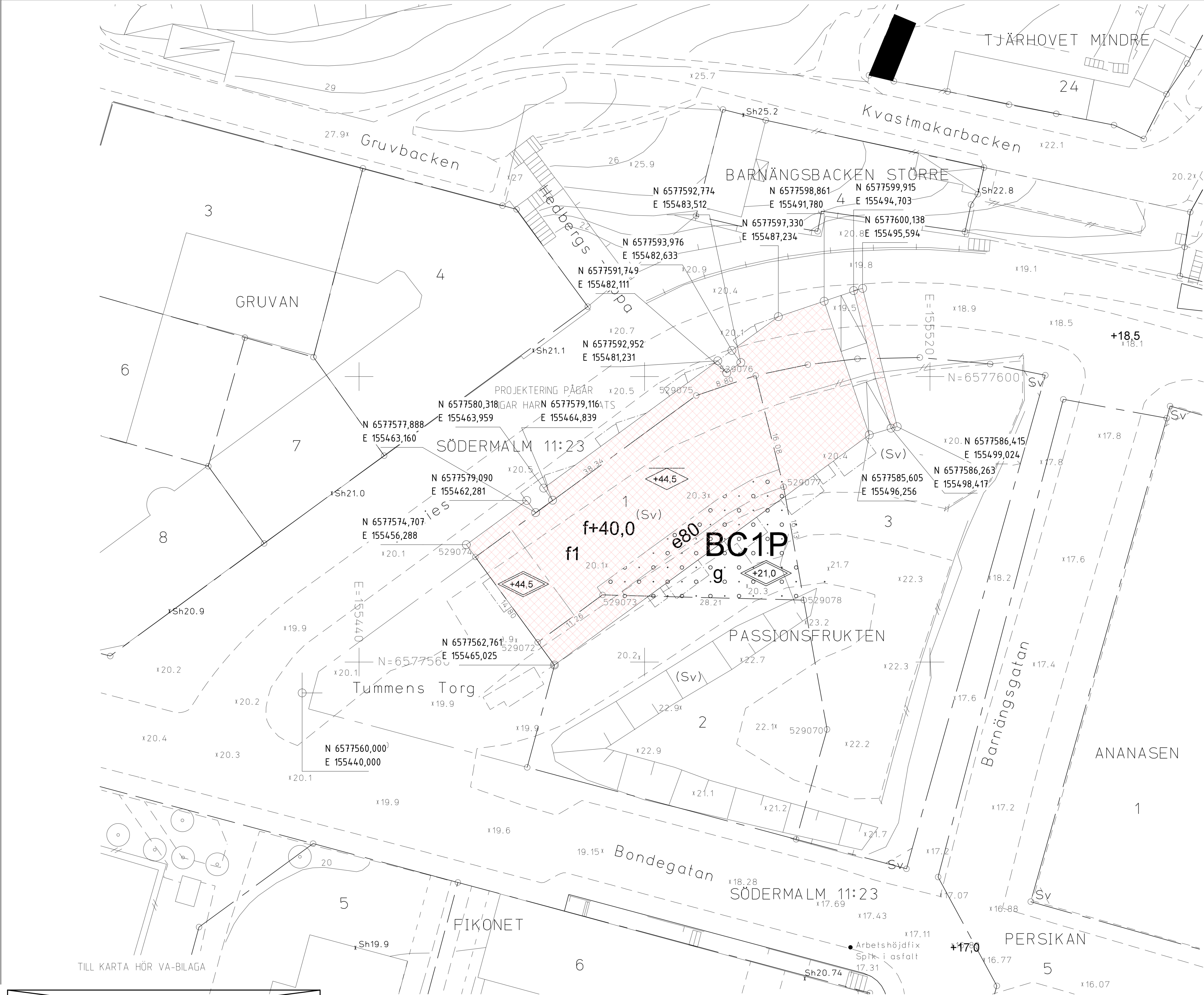
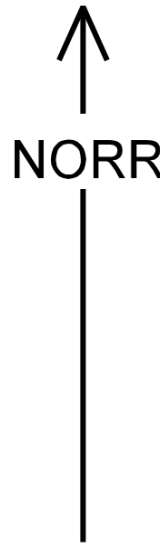


Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2024-07-08, Dnr 2022-11067



PLANBESTÄMMELSER: se medföljande detaljplan och skriftliga bestämmelser!

TECKENFÖRKLARING		Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns)		Mur
		Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)		Stödmur
		Allmän plats-gräns		Staket
		Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn)		Nivåkurvor
		Ledningsrätts- / Servitutsområde		Markhöjd
		Gemensamhetsanläggning		Föreskriven planhöjd
		Byggnad - Altan / Skärmtak		Sockelhöjd
		Väg / gångbanekant		Golvhöjd
		Trappa		Träd
		2, 1:2 Lr / Sv ga:1		



STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2024-07900-3.1

## NYBYGGNADSKARTA PASSIONSFRUKTEN 1

### Fastighetsinformation

Areal: 915 kvm

Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Fastigheten belastas av officialservitut  
Akt 0180K-2022-10140.1  
Ändamål: Linspänd Belysning  
Till förmån för: Södermalm 11:23

### Planinformation

Detaljplan: akt 0180K-P2013-01783,  
lagakraftsdatum: 2018-01-18

### Stockholm Vatten och Avfall AB

Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB.  
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:

Ritad 240521 BR Kontroll WG

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskåras.

Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2024-06-10 av M.E.

Faltmätning utförd 2024-05-30 av O.L.

Koordinatsystem  
Plan: Sweref99 18 00  
Höjd: RH2000

Kontakt  
Tel. 08-508 27196  
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se

### FÖRKLARINGAR

KOORDINATSYSTEM Sweref 99 18 00  
HÖJDSYSTEM RH2000



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----------------	-------	------

### BYGGLOVHANDLING



Rosenborgsgatan 12, 171 06 Solna 08-626 66 30

- ☒ A WHITE ARKITEKTER AB  
☐ K BJERKING AB  
☐ E EDVIST KONSULTBYRÅ AB  
☐ V INSTRA  
☐ VA LANDARK  
☐ L LANDARK

TELEFON 08-402 25 00  
TELEFON 0102-118 098  
TELEFON 031-723 84 14  
TELEFON 08-655 68 10  
TELEFON 08-770 00 25  
TELEFON 08-770 00 25

Passionsfrukten 1 & 2  
Södermalm, Stockholm  
PASSIONSFRUKTEN 1 - Koordinatsätt  
situationsplan på NK 2407900

RITAD KONSTRUERAD  
MSO  
DATUM  
2024-07-02 C. Wallander

HANDLÄGGARE  
KSJ  
ANSVARIG

ARBETSNUMMER  
916684.0500

A3 1:400  
SKALA A1 1:200

KOD TYP POS RITINGSNUMMER  
A-01-1-001 BL