

Tid Torsdagen den 13 juni 2024, kl.16:00-16:55
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Tisdagen den 25 juni 2024 §§ 1-7, 9-11, 14-25, 29-69
Anslaget Onsdagen den 26 juni 2024 §§ 1-7, 9-11, 14-25, 29-69

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 13 juni 2024 §§ 8, 12, 13, 26-28
Anslaget Måndagen den 17 juni 2024 §§ 8, 12, 13, 26-28

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden
Per Strängberg (S) § 1
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Mats Johnsson (SD) § 1
Björn Ljung (L) §§ 1-25, 28-69

Tjänstgörande ersättare:

| | |
|---|--------------------------|
| Emilia Wikström Melin (S) §§ 2-69 | För Per Strängberg (S) |
| Joel Stade (S) | För Maria-Elsa Salvo (S) |
| Karin Blomstrand (M) | För Kristina Lutz (M) |
| Christer H Sjöblom (M) | För Annika Elmlund (M) |
| Julian Kroon (SD) §§ 2-69 | För Mats Johnsson (SD) |
| Marie Della Morte Pålstam (L) §§ 26, 27 | För Björn Ljung (L) |

Ersättare:

Humaun M. Kabir (S) §§ 1, 18-69
Emilia Wikström Melin (S) § 1
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Julian Kroon (SD) § 1
Marie Della Morte Pålstam (L) §§ 1-25, 28-69
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Torleif Falk, Vilma Herlin, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren §§ 1, 18-69, Hanna Amin och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez § 1

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 20

Eremiten 2 m.fl. vid Kilabergsvägen, Midsommarkransen,
Dnr 2022-04701-54

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Reservation

Julian Kroon (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 10 maj 2024.
Bilaga § 20

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Eremiten 2 m.fl. i stadsdelen Midsommarkransen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Julian Kroon (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att delvis godkänna förvaltningens förslag (att planförslaget ställs ut för granskning), samt att därutöver anföra följande:

SD godkänner att tomten bebyggs och menar att det kan bidra till att området utvecklas på ett positivt sätt. Vi har däremot en tveksamhet till att bensinstationen rivs om det inte görs i samband med att den ersätts av en ny station på annan plats i närområdet. Redan nu har alla bensinstationer i innerstaden stängts. Det betyder att innerstadens bilister kör till bensinstationer i närförort. Om staden nu börjar lägga ner stationer även där blir det långa avstånd för att tanka bilen.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Projektet bidrar positivt till stadens bostadsförsörjning genom att tillföra cirka 60 nya bostäder och lokaler. De planerade verksamheterna och bostäderna ligger nära kollektivtrafikförbindelser, vilket gör området lättillgängligt och uppmuntrar till hållbara transportalternativ. Genom att förlänga och omvandla Hägerstensvägen till en levande stadsgata skapas en mer dynamisk och attraktiv stadsmiljö, som ökar social interaktion och aktivitet. Denna förändring bidrar också till att fler människor får tillgång till viktiga tjänster och bekvämligheter inom gångavstånd.

Detaljplanen möjliggör dessutom skolverksamhet och utveckling av skolgården som trots sin mindre storlek behöver tillföras ökad grönska. Något som skapar en bättre miljö för eleverna och främjar hälsa och välbefinnande. Genom att planera bottenvåningar för olika verksamheter skapas en tryggare miljö med ökad aktivitet och närvaro av människor, vilket kan skapa en mer levande stadsdel. Grönområden och rekreationsytor i anslutning till skolor och bostäder erbjuder en trivsamt miljö, dämpar klimatförändringar och bidrar med ekosystemtjänster vilket ger en mer hållbar och inkluderande stadsutveckling. Därför behöver arbete ske med att tillföra mer stadsgrönska och fler träd planteras.

För att ytterligare främja ett klimatsmart resande och minska behovet av egen bil är det viktigt att projektet fortsätter arbeta med fler mobilitetslösningar. Detta inkluderar att utöka möjligheterna för bilpooler och öka antalet cykelplatser samt integrera andra delade mobilitetstjänster. Genom att skapa gång- och cykelvänliga miljöer, och erbjuda fler alternativa färdmedel till bil, kan projektet i högre grad bidra till en mer hållbar stad. Utformningen av korsningen Hägerstensvägen-Kilabergsvägen bör studeras vidare i det fortsatta arbetet.