

STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2024-07903-3.1

NYBYGGNADSKARTA PASSIONSFRUKTEN 3

Fastighetsinformation

Areal: 1757 kvm

Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Fastigheten belastas av officialservitut
Akt 0180K-2022-10140.3
Ändamål: Linspänd Belysning
Till förmån för: Södermalm 11:23

Fastigheten belastas av officialservitut
Akt 0180K-2022-10140.4
Ändamål: Gångväg
Till förmån för: Södermalm 11:23

Planinformation

Detaljplan: akt 0180K-P2013-01783,
lagakraftsdatum: 2018-01-18

Stockholm Vatten och Avfall AB

Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB.
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:

Ritad 240522 BR Kontroll WG

Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.

Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2024-06-07 av M.E.

Fältmätning utförd 2024-05-30 av O.L.

Koordinatsystem
Plan: Sweref99 18 00
Höjd: RH2000

Kontakt
Tel. 08-508 27196
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se

NYBYGGNADSKARTA

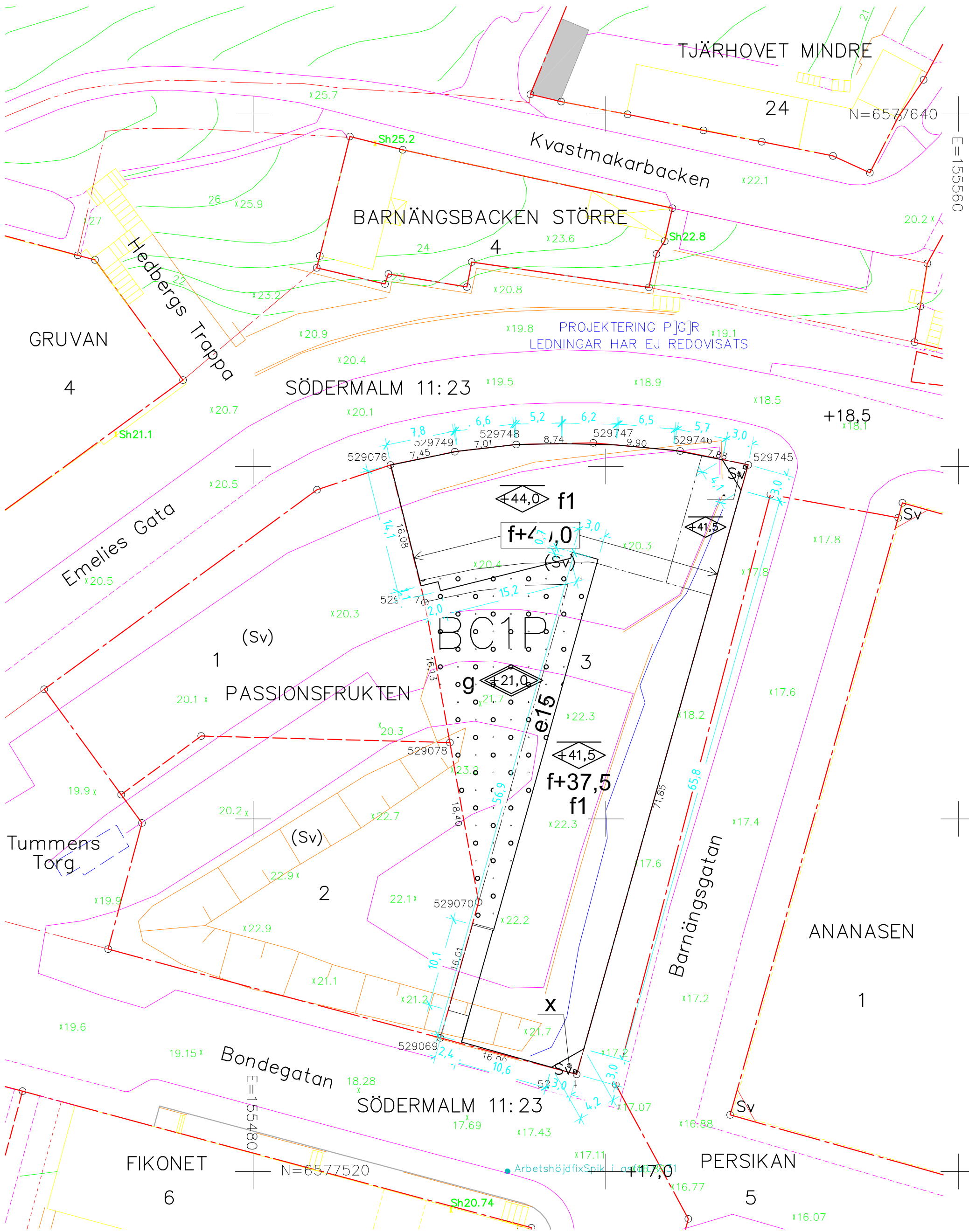
LINDBERG
STENBERG
ARKITEKTER



Lindberg Stenberg
Arkitekter

2024-06-04

Johanna Pålstedt



TILL KARTA H\N VA-BILAGA

0 10 20 30 40m
Skala 1:400, utskriftsformat A2

PLANBESTÄMMELSER: se medföljande detaljplan och skriftliga bestämmelser!

TECKENFÖRKLARING		Kvarterstraktsgräns (fastighetsgräns)		Mur	
		Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)		Stödmur	
	2, 1:2 <div>Lr / Sv</div> <div>ga:1</div>		Allmän plats-gräns		Staket
			Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn)		Nivåkurvor
		Ledningsrätts- / Servitutsområde		Markhöjd	
		Gemensamhetsanläggning	+0.0	Föreskriven planhöjd	
		Byggnad - Altan / Skärmtak	+0.0	Sockelhöjd	
		Väg / gångbanekant	Sh 0.0	Träd	
		Trappa			