

Avvecklingsplan

Fastighet: Essingevarvet 31

Dnr: 2024-03648

Ärendet avser: tidsbegränsad byggetablering

Bakgrund

Ansökan avser uppställning av 4 st prefabricerade byggbodar invid befintlig verksamhetsbyggnad. Bodarna innehåller omklädnings- och pausrum endast avsedda för teknisk byggpersnol. Byggnaden genomgår renovering mfl ändringar. Bodarna placeras på befintlig hårdgjord yta: asfalterad parkeringsyta. Avståndet till befintlig byggnad är 1m.

Tidsperiod

Den ansökta tiden för etablering är 240315–240930.

Behov

Den tidsbegränsade åtgärden motsvarar ett tillfälligt behov, eftersom etableringen syftar till att betjäna persnol på byggarbetsplatsen under byggnationens gång. Bodarna innehåller förråd, plats för arbetskläder, matplats, omklädning, wc, dusch och pausrum. Avvecklingstidpunkten sammanfaller med byggprojektets färdigställande. Efter denna tidpunkt saknas behov av byggbodar på fastigheten.

Avveckling

Byggetableringen planeras att avvecklas under september 2024, i god tid före det tidsbegränsade bygglovets utgång. Bodarna lyfts från platsen med bodbil och transporteras till boddepå.

Bodarna och monterat material återanvänds i största möjliga mån. Grundläggningen avvecklas genom att lyftas bort från platsen. Åtgärden har ingen påverkan på befintlig mark med asfaltsbeläggning. Parkeringsytan återställs lika ursprungligt utförande.

Ledningsdragningar, kablar, slangar och avlopp som försörjt etableringen under uppställningstiden urkopplas och demonteras.

Kostnad för avetableringen uppgår till 25 000 kr.