

**Tid** Torsdagen den 23 maj 2024, kl. 16:00-17:00  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 3 juni 2024 §§ 1-8, 12-22, 25-50, 52-60  
**Anslaget** Tisdagen den 4 juni 2024 §§ 1-8, 12-22, 25-50, 52-60

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 23 maj 2024 §§ 9-11, 23, 24, 51, 61  
**Anslaget** Måndagen den 27 maj 2024 §§ 9-11, 23, 24, 51, 61

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Kristina Lutz (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Mikael Blomstrand (C) För Jonas Naddebo (C)

#### **Ersättare:**

Joel Stade (S)  
Katrín Nyström (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Martin Fierro Ramsjö §§ 1-2, Monika Joelsson §§ 1-2, 19-61, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez § 1

#### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 22****Del av Bäverkolonin 2 m.fl., Rågsved, Dnr 2023-01379-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslaget till detaljplan.

**Reservation**

Mikael Blomstrand (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 19 april 2024.  
Bilaga § 22

Tjänsteutlåtandet avser antagande av förslag till detaljplan för Bäverkolonin 2 m.fl. i stadsdelen Rågsved.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), Johan Nilsson m.fl. (M), Mats Johnsson (SD) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mikael Blomstrand (C) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt följande:
  - a) Att delvis godkänna kontorets förslag till beslut.
  - b) Att uppdra åt stadsbyggnadskontoret att undersöka möjligheterna till en tredimensionell fastighetsbildning inom Bäverkolonin 2 som inkluderar både idrottshall och fler bostäder eller ersättning för anspråkstagen parkeringsyta.
  - c) Att därutöver anföra följande:

Centerpartiet ser positivt på tillskottet av en idrottshall i området och att grönområdet intill utvecklas med högre rekreativt värde.

Vi hade dock velat se en högre ambitionsnivå för den aktuella platsen. Det finns flera exempel på hur idrottsytor och hallar kan kombineras med annan bebyggelse, både bostäder och parkeringar. Genom att bygga högre och tätare får vi en mer

effektiv stadsutveckling där vi kan spara fler grönområden och träd.

En prövad användning av marken till bostäder avvisades till följd av brist på parkeringsplatser. Därför anser vi att man bör pröva möjligheten att bygga parkeringsplatser under en tänkt idrottshall, alternativt kombinerar hallen med lokaler för andra ändamål, inklusive fler bostäder i området.

På fastigheten intill, Bävernätet 1, finns också ett väldigt ineffektivt parkeringshus som bör kunna utökas i kapacitet eller exploateras mer effektivt med exempelvis bostäder ovanpå. Det borde ha inkluderats och prövats i samband med detta ärende.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), Johan Nilsson m.fl. (M), Mats Johnsson (SD) och Björn Ljung (L).

### **Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i förslag från Mikael Blomstrand (C).

### **Underrättelse**

Nämndens beslut kan överklagas (se kungörelse om antagande).