

Tid Torsdagen den 23 maj 2024, kl. 16:00-17:00
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 3 juni 2024 §§ 1-8, 12-22, 25-50, 52-60
Anslaget Tisdagen den 4 juni 2024 §§ 1-8, 12-22, 25-50, 52-60

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 23 maj 2024 §§ 9-11, 23, 24, 51, 61
Anslaget Måndagen den 27 maj 2024 §§ 9-11, 23, 24, 51, 61

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Per Strängberg (S)
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)
Maria-Elsa Salvo (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Kristina Lutz (M)
Annika Elmlund (M)
Mats Johnsson (SD)
Björn Ljung (L)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C) För Jonas Naddebo (C)

Ersättare:

Joel Stade (S)
Katrín Nyström (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Mikael Valier Furtenbach (KD)

Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Martin Fierro Ramsjö §§ 1-2, Monika Joelsson §§ 1-2, 19-61, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Hanna Amin och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez § 1

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 20**Kristineberg 1:10 m.fl.**, Kristineberg, Dnr 2020-17219-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen (V) och Cecilia Obermüller (MP):

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att angöringsgatans utformning utreds vidare.
- 3 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att reviderat planförslag med tillägg i enlighet med nedanstående text ska prövas, upprättas och ställas ut för granskning.

Projektet bidrar positivt till att utöka kontorsytor i området och således erbjuda en högre grad av variation på bostadsbeståndet. Detta är förenligt med visionerna i översiktsplanen och målen i programmet för Nordvästra Kungsholmen. Planen bidrar till en levande stadsmiljö, genom byggnationen skapas även en bättre ljudmiljö i Slottsparken och en ökad närvaro av gatuliv bidrar även till tryggheten i området. Befintlig och planerade gång- och cykelbanan utgör en viktig förbindelse mellan den södra och norra delen av området, särskilt med tanke på de idrottsytor som finns längs med planområdet.

Utformningen av angöringen till kontorshuset behöver utredas. Den planerade lokalgatan gör intrång i parkmiljön med ädellövträdsbeståndet av bland annat Askar. En smalare vägbredd exempelvis gångfartsgata och integrerade lösningar som bättre följer topografi och naturmiljö ska prövas.

Det är viktigt att utreda möjligheter för att minska sprängningsarbeten vid anläggningen av vägen samt gång- och cykelbanan. Vägens utbyggnad bör ta minimalt med mark från naturområdet och inte heller vara för omfattande. Dessutom bör möjligheten att minska de hårdgjorda ytorna ses över.

Inom fastigheten finns det skyddsvärda ekar som behöver skyddas under byggskedet och det skötselprogram som tagits fram ska följas.

Reservation

Mikael Blomstrand (C), samtliga ledamöter för Moderaterna och Björn Ljung (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till kontorets förslag.

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 19 april 2024.
Bilaga § 20

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Kristineberg 1:10 m.fl. i stadsdelen Kristineberg. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Godkänner redovisning av plansamrådet
- 2 Ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Mikael Blomstrand (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.
- 3) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Det har byggts flera nya bostadshus i parken runt Kristinebergs slott. Det har minskat den gröna ytan i området. Samtidigt stör trafiken på Essingeleden. Ett mindre kontorshus längs Essingeleden kunde förvisso fungera som en ljuddämpare för parken och de boende runt denna. Dock, ett bättre sätt att skapa en ljudkuliss mot trafikbullret vore om träden som nu finns i parken bevaras och kompletteras med fler träd och buskar. Det är också ett önskemål av flera av de boende som svarade på samrådet. Utifrån grannars synpunkter är det vår bedömning att platsen inte bör bebyggas. Utöver att grönyterna ökas är det SD:s uppfattning att med tanke på bristen på idrottsanläggningar på Kungsholmen bör delar av de redan hårdgjorda ytorna även undersökas om det är möjligt att där bygga en ny idrottsplan.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt förslag från ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).