

FÖRKLARINGAR:

Denna bygglovshandling avser lov i efterhand:
Yttre ändring som berör byte av fönster och entréport. Ritingarna är upprättade i efterhand.

Arkitektkontoret Draken Arkitektur har upprättat ritningar av befintlig utformning, d.v.s. efter att fönsterbytet ägt rum. Arkitektkontoret har inte föreslagit valda lösningar, fönstertyper eller fönsterdetaljer.

2022 gjordes reparationer och inglasningar av balkonger. Dessa är inte redovisade i ritningen då fönsterbytet genomfördes i en tidigare entreprenad(2017-2018).

Då det saknas ursprungshandlingar för Kv Fyrfärgspennan 3 i stadsbyggnadskontorets arkiv, är fasadritningarna baserade på ursprungshandlingar av grannhusen (Jämtlandsgatan 154) som i stort sett är identiska och tidigare bygglovshandlingar ur stadsbyggnadskontorets ritningsarkiv, Stockholm Stad. Fasadritningarna är ursprungligen upprättade år 1952 av Svenska Bostäder tillsammans med arkitekten H.J Klemming. Justeringar i förhållande till ursprungliga ritningar, ungefärliga markförhållanden och nuvarande situation har gjorts baserat på översiktliga och förenklade uppmätningar, samt inventering utförd under oktober 2023.

Situationsplanen är hämtad och köpt från Stockholms Stads karttjänst Geodata.

***URSPRUNGLIGA FÖNSTER & UPPMÄTNING**
Ursprungliga fönster, fönsterdörrar och entréparti saknas under uppmätningstillfället 2024.05.28, eftersom fönster redan är bytta och denna handling avser lov i efterhand. Arkitekten har besökt Jämtlandsgatan 154 och gjort detaljstudier och uppmätning av fönster och fönsterdörrar i denna fastighet. Dessa fönster är originalfönster och bör anses likställda ursprungsläget för Jämtlandsgatan 152 för detta bygglov, som avser lov i efterhand. Måttiktigheten kan dock variera. För entrépartiet har uppmätningar och dokumentation gjorts för Jämtlandsgatan 150. Stadsbyggnadskontoret avgör i frågan om detta är godtagbart.

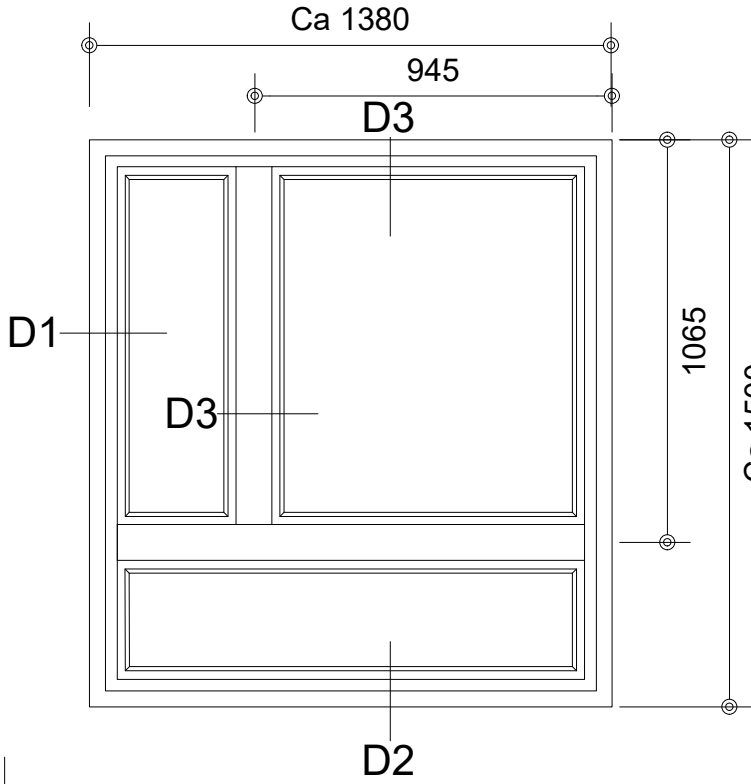
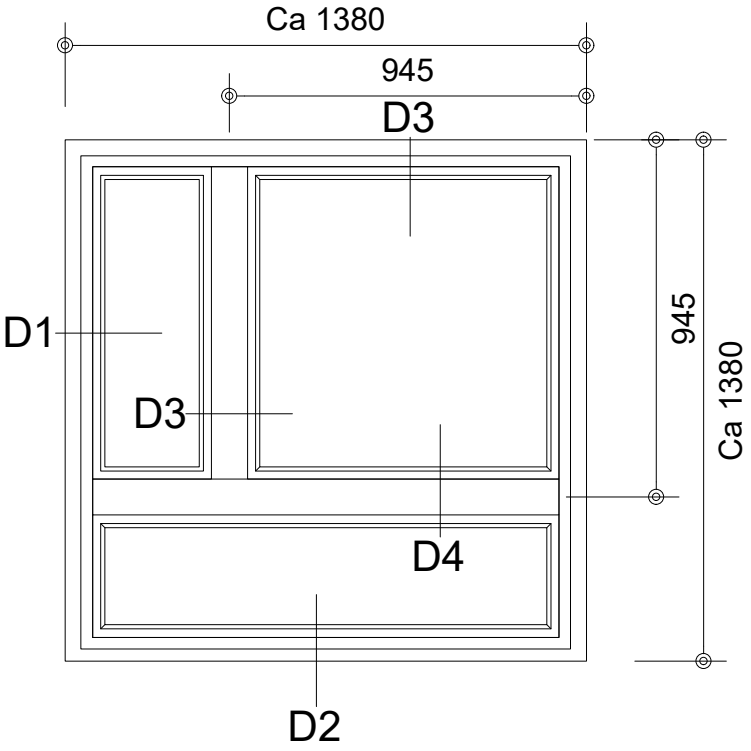
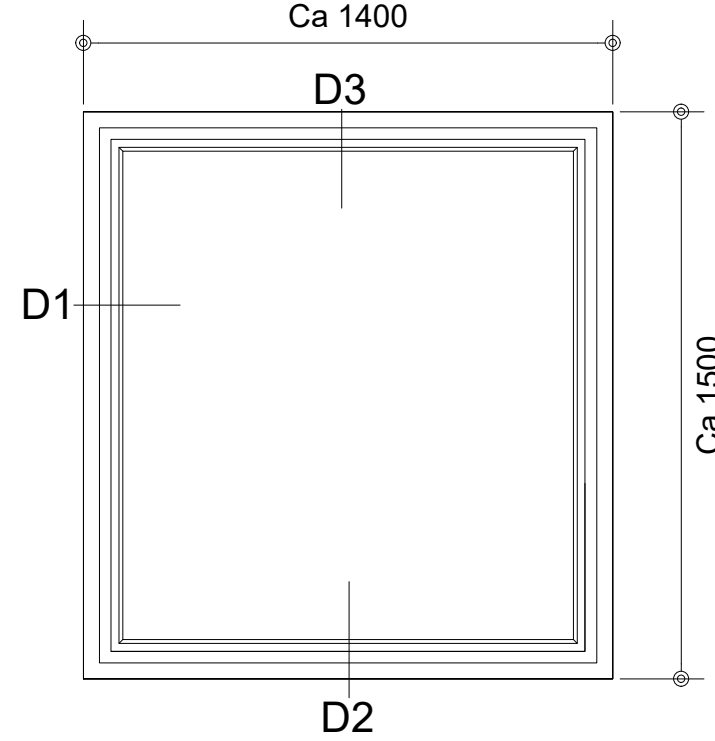
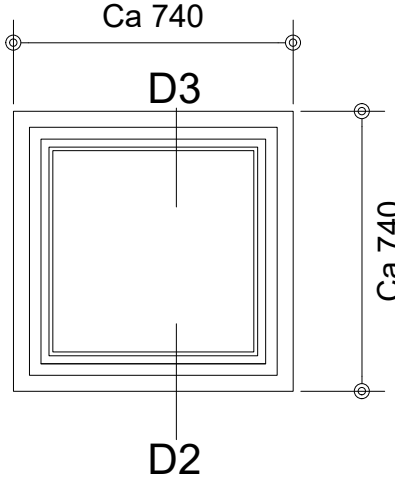
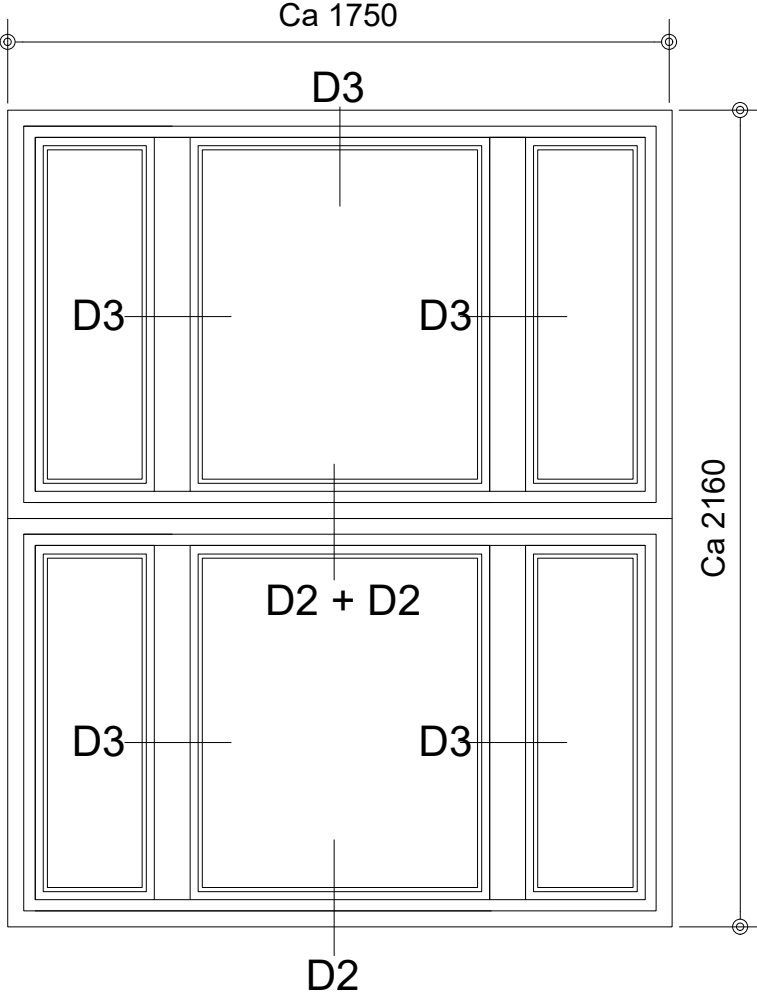
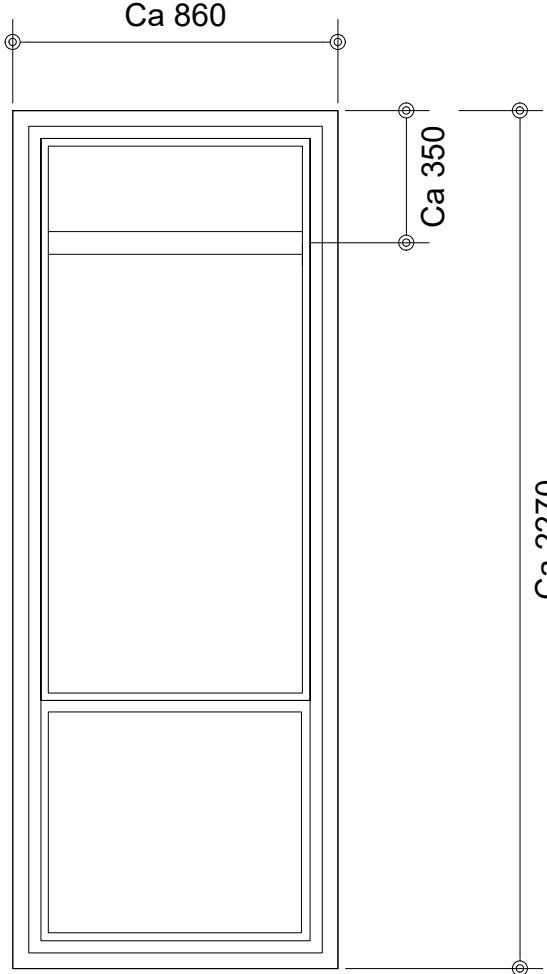
FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR AV TRÄ/ALUM.
Nya fönster och fönsterdörrar är av fabrikat Mockfjärds fönster AB, typ Haga. Fönsterna är inåtgående Kipp-Dreh fönster och balkongdörren utåtgående.

Utsida: ALU
Insida: TRÄ

Kulör utsida: Vit RAL 9010

ENTRÉPORT JÄMTLANDSG. 152
Enkeldörr utåtgående med två smala fasta partier. Dörrautomatik.

Kulör: Ek

						
LITTRA	F1 & F1S	F2 & F2S	F3	F4 +F4 GB	F5	FD1
BESKR.	Inåtgående fönster 3 -lufts F1S är spegelväng (F1: 33 st & F1S: 13 st)	Inåtgående fönster 3 -lufts F2S är spegelväng (F2: 10 st & F2S: 11 st)	Inåtgående fönster Enkelbåge	Inåtgående fönster Enkelbåge F4 GB Inåtgående fönster Källarfönster med glasbetong Höjden varierar för F4-GB: 520-740mm (F4: 45 st & F4 GB: 10 st)	Ateljéfönster 6-lufstfönster	Utåtgående fönsterdörr Överkant linjerar med F3. Glasindelande spröjs (Troligen fast tvärpost i ursp. utförande)
ANTAL	46 st	22 st	62 st	55 st	2 st	62 st

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	SIGN	DATUM
BYGGLOVSHANDLING				
Kv Fyrfärgspennan 3 Punkthus, Vällingby				
				
ARBETSNUMMER	RTAD AV	GRANSKAD		
	EE	-		
DATUM	ANSVARIG			
2024-05-29	J.Nobel & E. Erdogan			
FÖNSTERBYTE & FASADÄNDRING				
Fönsteruppställningar och antal				
SKALA	RITINGSNUMMER		BET	
A1 1:20 A3 1:40	A-42-4-02		-	