

KUNGÖRELSE OM GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Anslaget den 30 maj 2024

STADSBYGGNADSNÄMNDEN INFORMERAR

Revidering av förslag till detaljplan för Sköndal 1:8 (Stora Sköndal etapp 2a) i stadsdelen Sköndal, Dp 2019-09138

Detaljplaneförslaget har under tiden 2024-08-16– 2023-09-19 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset. Planförslaget har även visats på Stiftelsen Stora Sköndals huvudkontor, Thorsten Levenstams väg 4A och på stadsbyggnadskontorets hemsida. Därefter har förslaget reviderats.

Revideringen består av

- En bullerbestämmelse har lagts till i plankartan för kvarter L.
- Byggrätten har utökats för tre E-områden.
- En bestämmelse kring färdig golvhöjd har lagts till för kvarter Sköndal 1:14 och för pumpstationen.
- Idrottshallens byggrätt har höjts med 1 meter.
- Byggrätten för garage under skolan har utökats till delar av skolgården.
- Skolgården har givits en mer detaljerad höjdsättning ovanpå garaget.
- Utformningsbestämmelsen som reglerar fasadmateriäl för idrottshallen har begränsats till att endast gälla byggrätten på skolgården.
- Området för den tillfälliga sopsugsterminalen samt plangränsen har minskats.
- Gränsen mellan park och gata har justerats på tre ställen i plankartan.
- Användningsgränsen mellan 5 och 6 våningar har justerats för kvarter J.
- Byggrätten för den friliggande förskolan har breddats med 0,5 meter.
- Kvartersgatan vid Maj Brings väg har reglerats som gemensamhetsanläggning i enlighet med gällande detaljplan.
- Revideringar i planbeskrivning och utredningar till följd av justeringar och behov av förtydliganden samt redaktionella rättelser har genomförts.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

Nedtages den 30 juni 2024

Granskningsutlåtandet finns tillgängligt på stadsbyggnadskontorets hemsida, www.stockholm.se/detaljplaner.

Tidigare version av utsända handlingarna ska bytas ut.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 13 juni 2024 för godkännande.