

## UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Anslaget 30 maj 2024

STADSBYGGNADSNÄMNDEN INFORMERAR

### **Godkännande av detaljplan för Riksby 1:13 m.fl. vid Linta gårdsväg i stadsdelen Riksby, Dp 2017–16020 (cirka 1230 bostäder, park, gata, torg, idrott, skola, verksamheter och tekniska anläggningar)**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 23 maj 2024. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Riksby 1:13 m.fl. vid Linta gårdsväg i stadsdelen Riksby, Dp 2017–16020.

Granskningsutlåtandet finns tillgängligt på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Utlåtandet kan erhållas mot avgift. Utlåtandet visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, [start.stockholm.se/detaljplaner](https://start.stockholm.se/detaljplaner).

Detaljplaneförslaget har under tiden 2024-08-23 – 2024-09-19 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset.

Efter granskningen har förslaget reviderats. Inkomna synpunkter har föranlett några justeringar och förtydliganden av planhandlingarna, där de största innebär att en byggnadskropp och del av kvartersmarken i kvarter 4 har strukits från planområdet med hänsyn till befintlig ledningsrätt. I övrigt har förtydliganden och justeringar skett kopplat till frågor om bl.a. buller, dagvatten, översvämningar, markföroreningar och geoteknik. Mindre redaktionella ändringar och förtydliganden av förslaget har även skett. Ändringarna mellan granskning och godkännande bedöms inte vara av sådan karaktär att en ny granskning behöver genomföras. Kontoret bedömer att lämpliga avvägningar gjorts mellan olika intressen.

Tidigare version av utsända handlingar ska bytas ut.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 13 juni 2024 för godkännande. Ärendet beräknas vidare antas av kommunfullmäktige under hösten 2024.

**Stadsbyggnadskontoret**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
[stadsbyggnadskontoret@stockholm.se](mailto:stadsbyggnadskontoret@stockholm.se)  
[start.stockholm.se/detaljplaner](https://start.stockholm.se/detaljplaner)