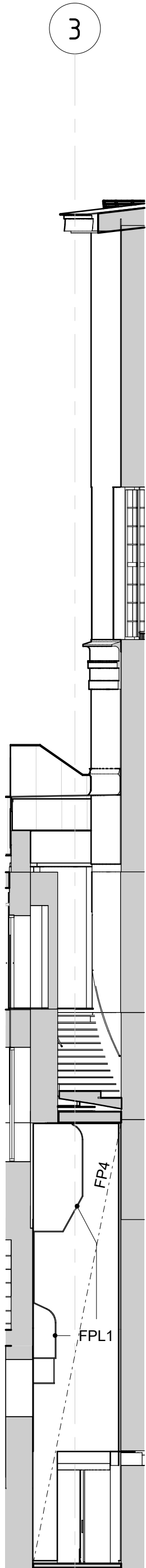
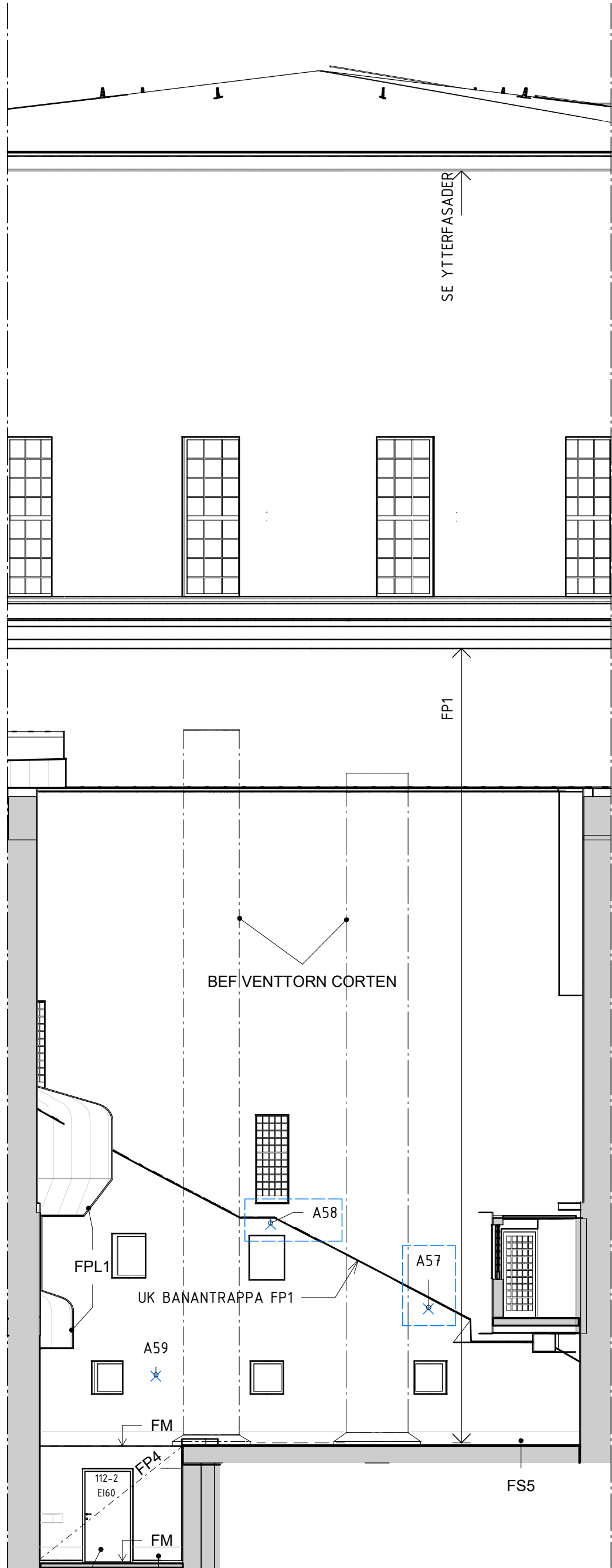


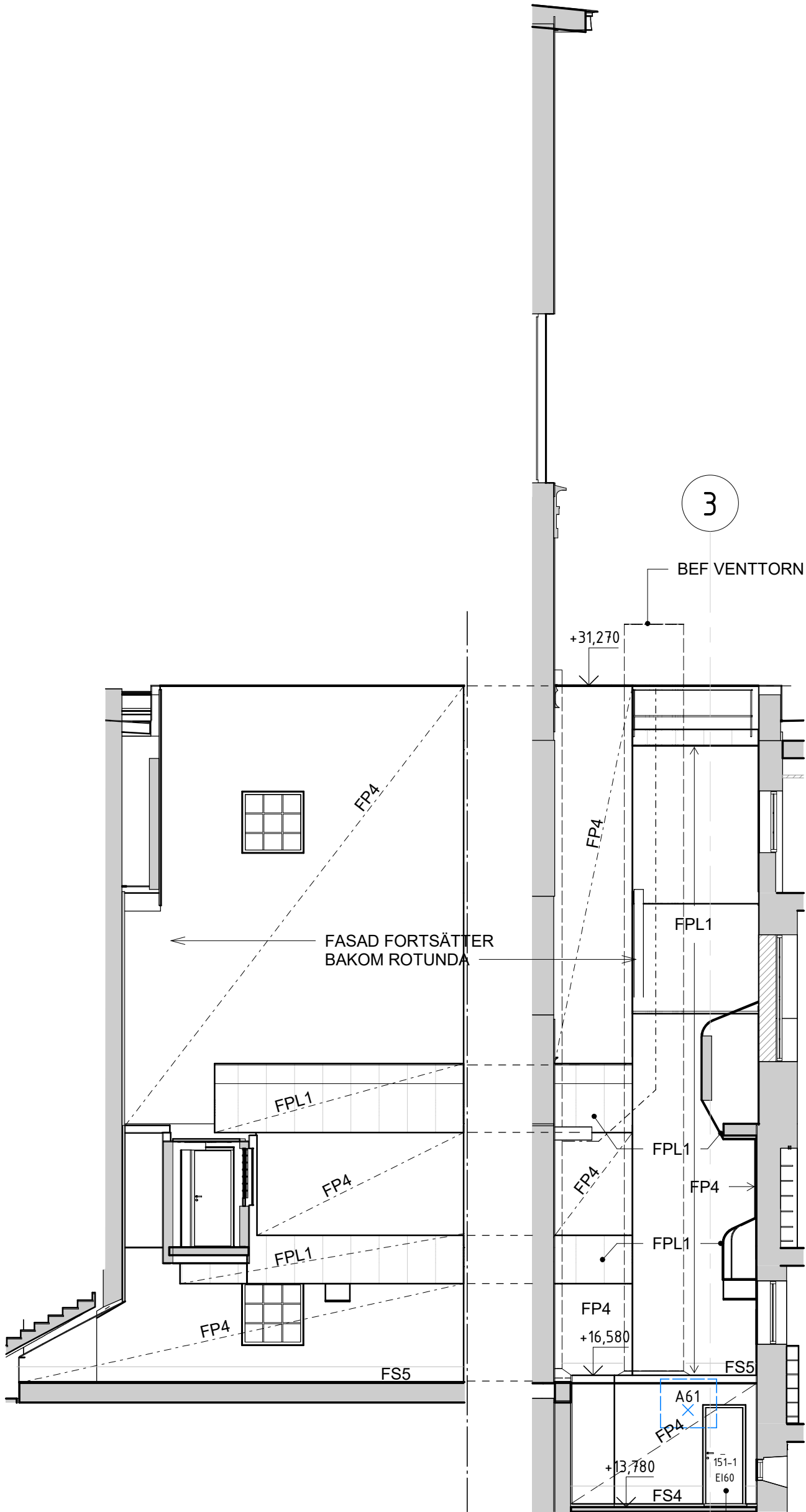
LJUSGÅRDSFASAD MOT NORR



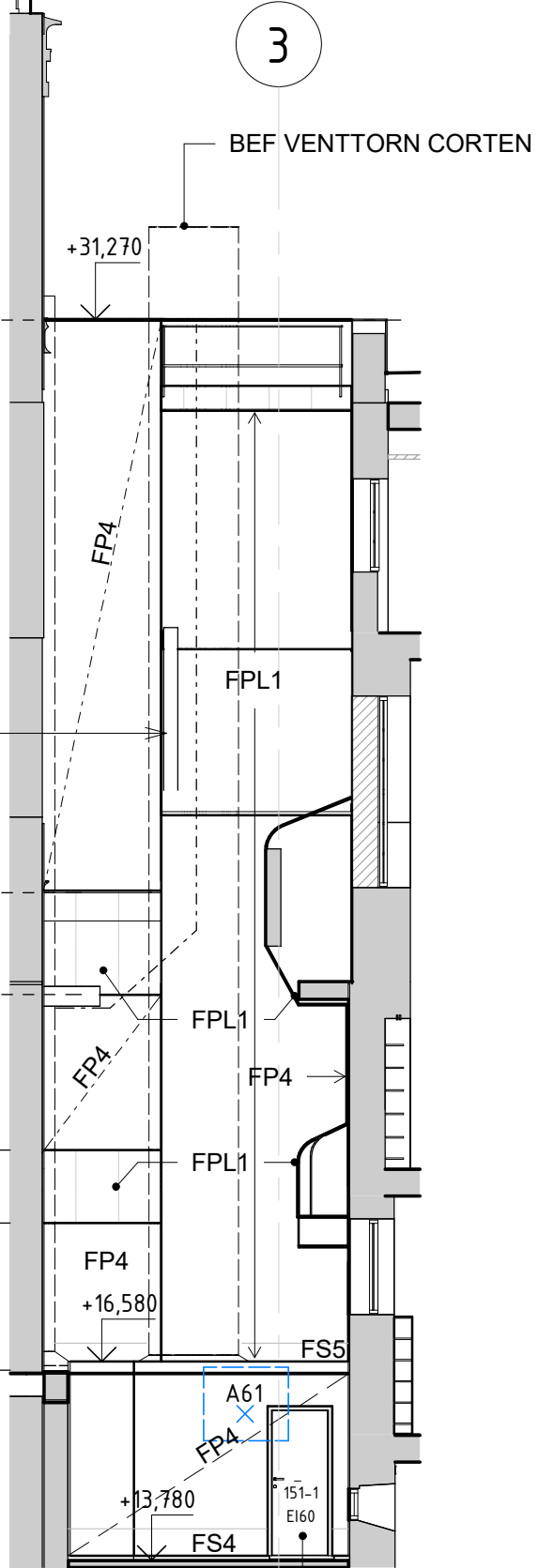
HÖRNFASAD MOT ÖSTER



LJUSGÅRDSFASAD MOT SYDÖST



LJUSGÅRDSFASAD MOT VÄSTER



SMÅFASAD MOT VÄSTER

FÖRKLARINGAR

- Ändringar
- FP1 Fasadputs, slät
- FP2 Fasadputs, rusticerad del
- FP3 Dekorputs, gesimser
- FP4 Fasadputs, slät ljusgårdar
- FPL1 Falsad belagd stålplåt
- FPL2 Fasadplåt 2
- FST1 Entréomfattning Gropporpsmarmor
- FST2 Krönist Gropporpsmarmor
- FS1 Bef sockel svart diabas
- FS2 Bef sockel skiffer
- FS3 Bef sockel svart betong
- FS4 Bef sockel betong
- FS5 Plåtsockel
- z Utvändig zipscreen
- Axx Belysningsarmatur
- kls Klotterskydd

FÖRESKRIFTER

Fasadritning anger primärt omfattning av åtgärder, för beskrivning av åtgärder se bilagor resp. del. Generellt beskrivs kulör i utvändig material- och kulörbeskrivning.

Putksåtgärder:
Enl senare besked.
Stenkonservering
Åtgärder på sten i fasad skall utföras av konservator.
Åtgärder enl Bilaga stenkonservering.

FÖRESKRIFTER

Plåt
Plåtar på fasad förekommer olika typer, inklädnader av ventilation resp plåtbeck. Denna handling omfattar endast fasadplåtar och innefattar inte plåtar på och i anslutning till yttertak. *Bef plåtbeck av kopparplåt ses över och riktas vid behov, trasiga delar byts och kompletteringar där så erfordras i utförande och patinering lika bef. Bef målade plåtar åtgärd enl senare besked.*

FST1: *Bef inklädnad av ventilationsschakt utförd av falsad ytskiktbelagd plastisol stålplåt rengörs. Nytt rostskydd där så erfordras. Täckfärg påförs i huvudsak med färgspruta.*

Klotterskydd
Klotterskydd skall påföras fasadens nedre del på yttre fasader i omfattning enl ritning och skall utföras i form av offerskydd. Typ av beläggning skall utföras med transparent färgåtergivning och provas med aktuell puts och färgval. Se separat fasadbeskrivning.

Fasadbelysning
Bef glober på yttre fasad demonteras. Ny armatur monteras i lägen enl fasadritn. Där ny armatur ersätter glob i samma läge justeras fönstercentrerat höjdläge infästningspunkt till höjd enl ritn.
Nya armaturer och placeringar i ljusgårdar: Omfattning enl fasadritning. Typen enl separat armaturförteckning.

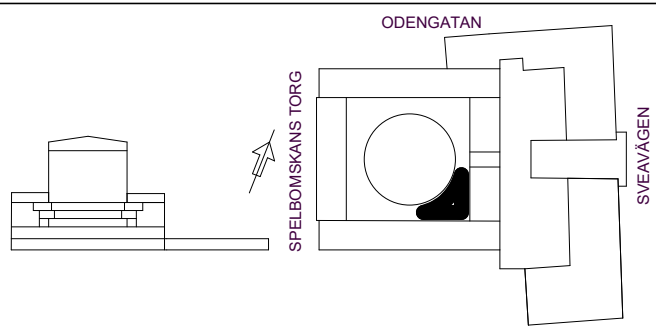
Fönster
Bef fönster renoveras, målas samt visst glasbyte. Omfattning enl separat Fönsterbeskrivning. Kulör enl Utv material och kulörförteckning.

Utvändig solavskärmning
Bef fallarmsmarkiser och zipscreens rivs och ersätts med nya Zipscreens i omfattning enl fasad. Se Fönsterbeskrivning. Kulör enl Utv material och kulörförteckning.

Dörrar:
Bef dörrar märkta i ritning byts till lika befintligt. Kulör enl Utv material och kulörförteckning. Ny armbågskontakt liftera AK.

HÄNVISNINGAR

Handlingsförteckning 10174-A-BL1-Handlingsförteckning



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

FASTIGHET: SPELBOMSKAN 16
BYGGNAD: 10174
HUS.NR: 01
PLAN: SEKRETESS: N

Arkitema



B	FASTIGHETSKONTORET	Tel: 08-508 270 00
P	Ebab	Tel: 08-600 82 00
A	Arkitema Architects	Tel: 08-545 856 00
LA	Cedervall Arkitekter	Tel: 08-616 83 20
K	Tyréns	Tel: 010-452 20 00
VVS	Ståhkloo	Tel: 010-13 00 600
E	Exengo	Tel: 08-120 038 00
X	Plan B	Tel: 010-106 05 27

PROJEKT NR	RITADKONSTR. AV	ANLÄGGNINGSNUMMER
77473	POSC	-
DATUM	ANSVARIG	DISCIPLIN
2024-04-05	ANTHE	A

SPELBOMSKAN 16, ASPLUNDSHUSET
TEKNISK UPPRUSTNING
FASADER LJUSGÅRD 1
SWEREF 99 18 00

SKALA	RITNINGSAVN	BET
A1 1:100		
A3 1:200	10174-A-40-3-0100050-BL1	

