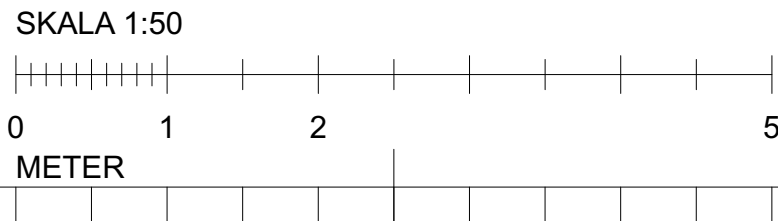
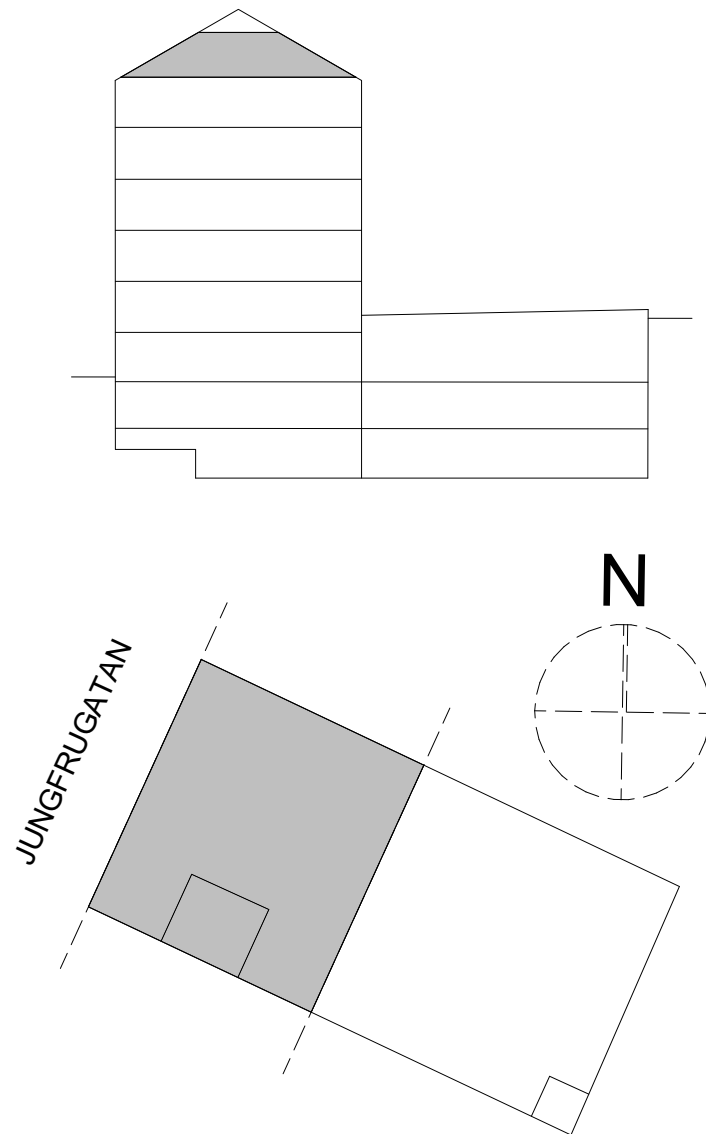


Plan 9, VÅN 6TR VIND  
1:50



RITNINGSUNDERLAGET BASERAS PÅ  
DWG-UNDERLAG LEVERERAT FRÅN  
BESTÄLLARE. URSPRUNGLIGA A- OCH K-  
RITNINGAR SAMT  
RELATIONSKONTROLLER PÅ PLATS.  
ALLA UTRYMMEN ÄR INTE  
KONTROLLERADE.  
AVVIKELSER KAN FÖREKOMMA.  
YTTERLIGARE PLATSBESÖK OCH  
MÄTTKONTROLLER FÖRDRAS FÖR  
DETALJPROJEKTERING.



#### FÖRKLARINGAR:

- BEF BYGGNADSDDEL
- BYGGNADSDDEL SOM RIVS
- HÄLTAGNING VÄGG
- HÄLTAGNING BJÄLKLAG / TAK
- DÖRR RIVS
- NY BYGGNADSDDEL
- FÖRSLAG TILL HG-ANPASSNING
- LÖS INREDNING
- BEF DÖRR
- NY DÖRR
- KOMPLETTERING GOLV / BJÄLKLAG
- BRANDGRÄNS EI60
- BRANDGRÄNS EI30

**LAYOUT:**  
LAYOUTEN VISAR FÖRSLAG TILL OMBYGGNAD AV BEF  
VIND, IDAG INREDD MED ATELJÉLOKAL, FÖRRÅD,  
HISSMASKINRUM OCH FLÅKTRUM, TILL UTÖKAD  
KONTORSLOKAL.

HELDRAKNA LINJER INGÅR I GRUNDUTFÖRANDET AV  
LOKALEN. STRECKADE LINJER ÄR FÖRSLAG TILL  
HYRESGÄSTANPASSNINGAR OCH HYRESGÄSTENS  
INREDNING.

**BAKGRUND:**  
BEF INREDD TAKVÄNING HAR EN MÅNGD BÄRANDE  
VÄGGBALKAR I BETONG VILKA GÖR DET SVÅRT ATT  
UTNYTTJA BEF VIND PÅ ETT ÄNDAMÅLSENLIGT SÄTT.  
DÄRTILL SAKNAS MÖJLIGHET TILL FUNKTIONELLA  
LJUSINTAG. SE BEF PLAN.

**BESKRIVNING BYGGÅTGÄRDER:**  
BEF TAK & TAKVÄNING RIVS I SIN HELHET. SE NEDAN.  
NYTT TAK MED NYA TAKKUPOR. NY TAKTERRASS MOT  
INNERGÅRD OCH NY UTRYMNINGSSTRAPPA  
PLANLÖSNINGEN BLIR ÖPPEN OCH UPPGLASAD MED  
PELARE.

**BYGGÅTGÄRDER BASBYGGNAD:**  
- NYTT TAK, TAKSTOMME OCH FÖRSTÄRKNINGAR AV  
VINDSBJÄLKLAG ENL K.  
- NYA TAKKUPOR ENL K MED UTSIDA PLÅT LIKA TAKYTA.  
- NYA FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR I FASAD I ALU-  
TRÄ MED UTSIDA I KULÖR LIKA TAKYTA.  
- NY TAKTERRASS ENL K MED BTG-YTA.  
- NYA BALKONGRÄCKEN h1150 I SMIDE, MÖRKGRÅ  
KULÖR LIKA UTRYMNINGSSTRAPPA.  
- IGENSÄTTNING AV GAMLA SCHAKT I BJÄLKLAG SAMT  
GAMLA HÅL I VÄGGAR FÖR KANALER SOM EJ SKALL  
NYTTJAS.  
- NYA VÄGGAR, DÖRRAR & INREDNING I REDOVISAD  
OMFATTNING.  
- NYA INSTALLATIONER ENL E, V OCH VS.  
- NYA SCHAKT OCH SCHAKTVÄGGAR  
- NY RWCD, WC, STÅD OCH PENTRY  
- NY SKÅP FÖR EL OCH DATA  
- NY HELGLASAD ENTRÉDÖRR I METALL & TEAK.  
- NY UTRYMNINGSSTRAPPA STÅL I MÖRKGRÅ KULÖR.  
- NY FÖRSTORAD HISS OCH HISSFRONT ENL  
HISSKONSULT. HISS HÖJS EN VÄNING TILL DETTA PLAN.

**BESKRIVNING ÅTGÄRDER RIVNING:**  
- RIVNING AV BÄRANDE BTG VÄGGAR ENLIGT K.  
- RIVNING AV TAKSTOMME ENLIGT K.  
- HÄLTAGNING I BÄRANDE VÄGGAR OCH BJÄLKLAG FÖR  
NYA SCHAKT ENLIGT K.

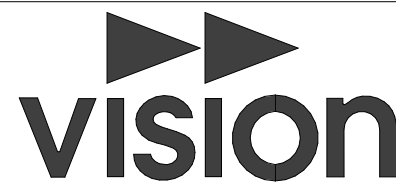
**VÄNINGSPLAN UTOM TRAPPHUS:**  
- TAK & VÄNINGSPLAN RIVS I SIN HELHET NER TILL  
BJÄLKLAG, DVS BEF LÅGENHET, FÖRRÅD, FLÅKT- OCH  
HISSMASKINRUM, SCHAKT, ELSTAD OCH SKORSTEN.  
- BEF FÖNSTER OCH -DÖRRAR RIVS MEN BEVARAS OCH  
SKYDDAS FÖR EVENTUELL ÅTERANVÄNDNING.

**TRAPPHUS:**  
- GOLV, TRAPPA, VÄGGAR OCH TAK BEVARAS OCH  
SKYDDAS.  
- HISSSTOPP OCH HISSMASKIN RIVS ENL HISSKONSULT.  
- HÄLTAGNING FÖR HÖJT HISSCHAKT ENL K.  
- FÖRSTORING AV HISSCHAKT GENOM RIVNING AV  
SCHAKT OCH RÖKKANAL BAKOM HISSCHAKT ENL K.

A	BESKRIVNING	240412	ÖL
BET	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.

#### BYGGLOVSHANDLING

#### SJÖHÄSTEN 5



BE	NOVIER - ELIN ÖVERMO - 0103311336	HANDLÄGGARE
PL	COWI - PETER KUBULNIEKS - 0739800515	HANDLÄGGARE
A	WAK - MATTHS JÄRLIDEN - 0855667060	HANDLÄGGARE
LUPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
JPH	ÖRJAN LAGERHEIM	MATTHS JÄRLIDEN
DATUM	ANSVARIG	
2023-11-13	MATTHS JÄRLIDEN	

OMBYGGNAD KONTORSFASTIGHET

PLAN 9 - VÅN 6TR - VIND	NUMMER	BET
SKALA A1 1:50	A-40-1-409	A