

**PM-avfallshantering  
Kavelbron 11 19  
Nybyggnad flerbostadshus**

-

**Ny detaljplan, inför antagande**

Robert Sandell Arkitektkontor Aktiebolag

Datum  
2023-10-21

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-	-	-	-

*ALLMÄNT*

*Uppdragsgivare*

Namn:	<i>Xedra Fastigheter AB</i>
Gatuadress/postbox:	<i>Box 5127</i>
Postadress:	<i>102 43 Stockholm</i>
Ombud/projektansvarig:	<i>Christian Johansson</i>

*Arkitekt/projektör*

Namn:	Robert Sandell Arkitektkontor Aktiebolag
Organisationsnummer:	556979-8548
Gatuadress/postbox:	Blekingegatan 24
Postadress:	118 56 Stockholm
Ombud/uppdragsansvarig:	Robert Sandell
Telefonnummer:	073-096 20 87
E-postadress:	mail@robertsandell.se

*Fastighet/objekt*

Namn:	<i>Kavelbron 11 19</i>
Gatuadress/postbox:	<i>Sjättenovembervägen 203 och 207</i>
Postadress:	<i>125 34 Stockholm</i>
Kommun:	<i>Stockholms kommun</i>

<b>ROBERT SANDELL ARKITEKTKONTOR AKTIEBOLAG</b>  Blekingegatan 24, 118 56 Stockholm mail@robertsandell.se, 073-096 20 87 www.robertsandell.se	Dokument		Sidnr	
	PM-avfallshantering		3(9)	
	Projektnamn		Handläggare	
	Kavelbron 11 19 Nybyggnad flerbostadshus Ny detaljplan, inför antagande		Robert Sandell	
Status			Projektnr	
-			2114	
			Datum	
			2023-10-21	
		Rev.dat	Rev	
		-	-	

Kod

Text

Rev

### INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1	INLEDNING .....	4
2	AVFALLSHANTERING .....	4
2.1	SYSTEM .....	4
2.2	AVFALL .....	4
2.3	TILLGÄNGLIGHET TILL MILJÖRUM .....	5
2.4	UPPSTÄLLNINGSPLOTS FÖR AVFALLSFORDON .....	5
2.5	DRAGVÄG .....	6
2.6	DIMENSIONERING AV AVFALLSHANTERING .....	7

### FÖRKLARINGAR

Revidering av fastställd handling redovisas enligt följande:

Ursprunglig text som inte har ändrats.

~~Ursprunglig text som har tagits bort markeras genomstruken.~~

Tillkommande text markeras med understrykning.

Alla ändringar markeras med streck i kanten vid sidan om det ändrade stället.

Text som innehåller frågor som måste besvaras innan texten kan slutföras eller information som särskilt ska uppmärksammas.

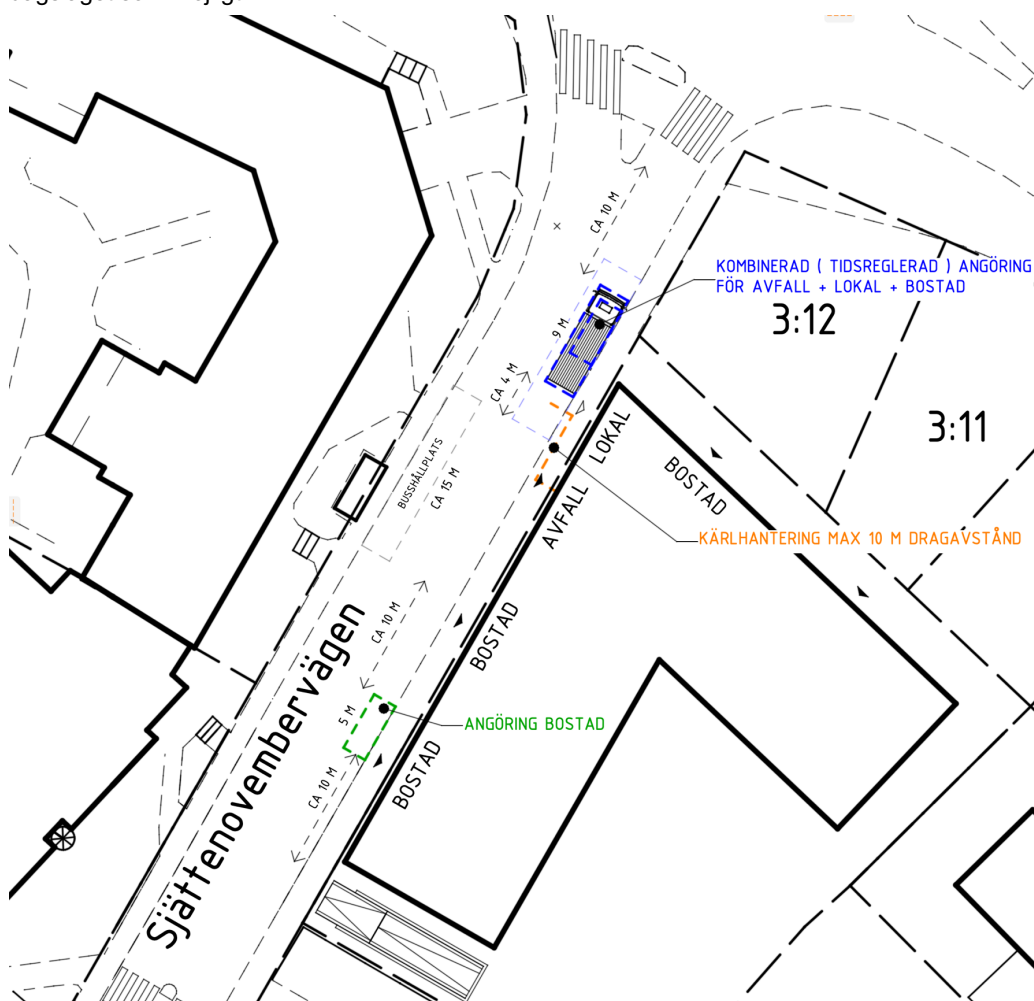
<b>ROBERT SANDELL ARKITEKTKONTOR AKTIEBOLAG</b>  Blekingegatan 24, 118 56 Stockholm mail@robertsandell.se, 073-096 20 87 www.robertsandell.se	Dokument	Sidnr	
	PM-avfallshantering	4(9)	
	Projektnamn	Handläggare	
	Kavelbron 11 19 Nybyggnad flerbostadshus Ny detaljplan, inför antagande	Robert Sandell	
Status		Projektnr	
-		2114	
		Datum	
		2023-10-21	
		Rev.dat	Rev
		-	-
Kod	Text		
	Rev		
1	<b>INLEDNING</b>		
	<i>Bakgrund</i> På fastigheterna Kavelbron 11 och 19 i Älvsjö planerar Stockholms Stad samt fastighetsägare för ny bebyggelse i form av ett nytt flerbostadshus.		
	<i>Syfte</i> Syftet med detta PM är att redogöra för förslag på avfallshantering i planerad ny bebyggelse.		
	<i>Avstämningar</i> Klas Berglund på Stockholm Vatten och Avfall, gruppledare för drift, har bistått vid projekteringen av utformningen för avfallshantering i det aktuella projektet. Telefonavstämning har skett, särskilt gällande hämtförhållanden vid uppställningsplats.		
	<i>Förutsättningar</i> <ul style="list-style-type: none"><li>– Detaljplanen reglerar inte storlek eller antalet bostäder.</li><li>– Detaljplanen reglerar inte typ av verksamhet i lokal.</li></ul>		
	<i>Underlag, riktlinjer och krav</i> <ul style="list-style-type: none"><li>– Avfallsförordningen</li><li>– Kommunala avfallsförordningen i Stockholms kommun</li><li>– Stockholms stads riktlinjer, Projektera och bygg för en god avfallshantering</li><li>– Avfall Sveriges rapport: Handbok för avfallsutrymmen</li><li>– BBR 29</li></ul>		
2	<b>AVFALLSHANTERING</b>		
2.1	<b>SYSTEM</b> Avfall avses att lämnas i miljörum som planeras i byggnaden längs med Sjättenovembervägen. Avfall hanteras manuellt i rullkärl.		
2.2	<b>AVFALL</b> <i>Upphov till avfall</i> Miljörummet planeras främst för att ta emot avfall från de boende i bostäderna i byggnaden. Utrymmet i byggnaden där miljörum planeras är utformat för att även kunna ta emot avfall från en mindre verksamhet i en lokal om eventuellt ca 45m <sup>2</sup> som ligger i direkt anslutning till miljörummet. Exakt vilken typ av verksamhet samt antal personer som skall kunna inrymmas i lokalen är inte fastlagt. Avfallshanteringen för verksamheten kommer behöva ses över för den typ av verksamhet som blir aktuell.  <i>Avfallsfraktioner</i> Följande fraktioner planeras som minst för att kunna hanteras:		

<b>ROBERT SANDELL ARKITEKTKONTOR AKTIEBOLAG</b>  Blekingegatan 24, 118 56 Stockholm mail@robertsandell.se, 073-096 20 87 www.robertsandell.se	Dokument PM-avfallshantering		Sidnr 5(9)	
	Projektnamn Kavelbron 11 19 Nybyggnad flerbostadshus Ny detaljplan, inför antagande		Handläggare Robert Sandell	
			Projektnr 2114	
			Datum 2023-10-21	
Status -			Rev.dat -	Rev -

Kod	Text	Rev
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Restavfall</li> <li>– Matavfall</li> <li>– Pappersförpackningar</li> <li>– Wellpapp</li> <li>– Tidningar och returpapper</li> <li>– Plastförpackningar</li> <li>– Metallförpackningar</li> <li>– Färgat glas</li> <li>– Ofärgat glas</li> <li>– Grovavfall</li> </ul> <p><i>Farligt avfall</i></p> <p>Mindre el-avfall kan hanteras i boxar, för tex lampor, batterier etc.</p> <p>Övrigt farligt avfall hanteras på annat sätt av boende/verksamheter än genom gemensam insamling i byggnaden.</p> <p><i>Möjlighet till minskning av avfall</i></p> <p>I miljörummet bedöms det även finnas plats för olika insatser för att möjliggöra återbruk. Det kan tex handla om utrymme för byteshyllor/bytesrum för böcker/kläder/skor/mindre inredningsartiklar med mera.</p>	
<b>2.3</b>	<b>TILLGÄNGLIGHET TILL MILJÖRUM</b>  <i>Avstånd till miljörum från entréer</i> <p>Miljörummet placeras för att kunna nås så enkelt som möjligt från flerbostadshusets entréer. I samtliga fall understiger längsta avstånd Boverkets allmänna råd om högst 50 m gångavstånd. Avstånden till miljörummet från de två trapphusentréerna längs med Sjättenovembervägen bedöms till ca 28 m respektive ca 15 m. Avstånden till miljörummet från de övriga två trapphusentréerna bedöms till ca 24 m respektive ca 41 m. Föreslagen utformning visar dock även en möjlighet att kunna gå invändigt från det trapphus som ligger längst bort till det mer näraliggande trapphuset.</p>	
<b>2.4</b>	<b>UPPSTÄLLNINGSPLOTS FÖR AVFALLSFORDON</b>  <i>Befintlig situation</i> <p>Uppställningsplats för avfallsfordon finns redan utmed gatan för hämtning av avfall från de hushåll som finns i den bebyggelse som finns på platsen idag och som kommer att ersättas av planerad ny bebyggelse.</p> <p><i>Planerad bebyggelse</i></p> <p>Den plats för uppställning av avfallsfordon som redan finns idag planeras att behållas i den planerade avfallshantering.</p> <p>Platsen för uppställningsplats för avfallsfordon tidsregleras och nyttjas även för angöringsplats till lokal samt bostad.</p>	

Platsen för samt utformningen av uppställningsplats för avfallsfordon har valts med avsikt att bland annat erhålla en så trafiksäker situation som möjligt samt en så liten förändring från dagsläget som möjligt.



Ovan: Översiktlig redovisning av föreslagen placering av uppställning/angöring för avfallshämningsfordon.

## 2.5

### DRAGVÄG

#### Riktlinjer

- Dragvägen till hämtstället ska vara kort, plan, hårdgjord och jämn samt hållas fri från hinder. Vid vintertid krävs halkbekämpning.
- Dragvägen ska även vara lättframkomlig, vilket innebär att trappsteg, trösklar, tunga dörrar eller trånga passager inte får finnas. Vägen bör vara minst 1,2 meter bred och om den ändrar riktning bör bredden vara minst 1,35 meter.

- Lutning på dragvägen ska inte överstiga 1:20 för att belastningen vid skjuta- och dra-arbete ska bli acceptabel. En lutning på 1:12 kan accepteras, men endast under gynnsamma förhållanden, exempelvis vid rak transportsträcka inomhus.
- Avståndet mellan hämtfordon och avfallsutrymme ska vara så kort som möjligt. Högst 10 meter rekommenderas för god arbetsmiljö.

## 2.6

## DIMENSIONERING AV AVFALLSHANTERING

Dimensionering av avfallsmängder har utförts med tanke på det antagna behovet som kan komma att uppstå i föreslagen bebyggelse.

Vägledning har hämtats från Stockholm vatten och avfalls riktlinjer "Projektera och bygg" från december 2022.

### Projektspecifika ingångsvärden

Projektspecifika ingångsvärden	Antal	Typ	Antal personer	Ungefärlig storlek (m <sup>2</sup> )	Anm.
Bostäder	47				Bostäder med varierande storlek, men övervägande stora lägenheter
Lokal		Ej fastlagt	Ej fastlagt ( ca 3 st om man beräknar 15m <sup>2</sup> / person, vilket kan vara rimligt för tex kontor eller liknande )	45	Verksamhetstyp är ej bestämd. Med beaktande av lokalens storlek om endast ca 45m <sup>2</sup> torde den eventuella avfallsmängden troligtvis inte komma att bli så stor. Den genererade avfallsmängden från verksamheten bedöms ha möjlighet att kunna samordnas i kärl och rymmas inom föreslagen avfallshantering av bostädernas avfall. Möjlighet till mer frekvent hämtning av vissa fraktioner finns om behov skulle finnas. Det finns även möjlighet att utöka miljörummet med ytterligare kärl för de specifika fraktioner verksamheten kan kräva. Plats för tex kyld förvaring av avfall bedöms finnas ifall verksamhetens behov kräver det. Skulle även behov av fettavskiljning/tank krävas kan möjlighet finnas att placera detta i källare under lokalen. Exakt utformning av avfallshantering för verksamheten måste studeras närmare när verksamhetstyp är känd.

**ROBERT SANDELL  
ARKITEKTKONTOR  
AKTIEBOLAG**

Blekingegatan 24, 118 56 Stockholm  
mail@robertsandell.se, 073-096 20 87  
www.robertsandell.se

Status

-

Dokument  
PM-avfallshantering

Projektnamn  
Kavelbron 11 19  
Nybyggnad flerbostadshus  
Ny detaljplan, inför antagande

Sidnr  
8(9)

Handläggare  
Robert Sandell

Projektnr  
2114

Datum  
2023-10-21

Rev.dat  
-

Rev  
-

Kod

Text

Rev

*Dimensionering*

Avfallsvolym (ca)			Antal avfallskärl av varje typ, vid hämtning en gång per vecka					Anmärkning
Fraktion	Liter/lgh och vecka	Totalt antal liter/vecka	Kärl (liter)					
			660	370	240	190	140	
Restavfall	60	2 820	4			1		
Matavfall	10	470					4	Matavfall bör hanteras i 140-literskärl
Pappers-förpackningar	25	1 175	2					
Wellpapp	10	470	1					Wellpapp bör hanteras i stora kärl
Tidningar och returpapper	10	470		1				Fraktionen tidningar kan tänkas minska framöver i och med ytterligare digitalisering. Ett 370 liters-kärl anges som möjligt i SVOA:s exempel-beräkning för 50 st bostäder.
Plast-förpackningar	25	1 100		3				
Metall-förpackningar	2	88					1	
Färgat glas	2	88					1	
Ofärgat glas	1	44					1	

**ROBERT SANDELL  
ARKITEKTKONTOR  
AKTIEBOLAG**

Blekingegatan 24, 118 56 Stockholm  
mail@robertsandell.se, 073-096 20 87  
www.robertsandell.se

Status

-

Dokument  
PM-avfallshantering

Projektnamn  
Kavelbron 11 19  
Nybyggnad flerbostadshus  
Ny detaljplan, inför antagande

Sidnr

9(9)

Handläggare

Robert Sandell

Projektnr

2114

Datum

2023-10-21

Rev.dat

-

Rev

-

Kod

Text

Rev



Ovan: Föreslagen utformning av miljörum.