

**Tid** Torsdagen den 22 februari 2024, kl.16:00-17:06  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 5 mars 2024 §§ 1-7, 13, 14, 17-58, 61-70, 72, 74  
**Anslaget** Onsdagen den 6 mars 2024 §§ 1-7, 13, 14, 17-58, 61-70, 72, 74  
Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 22 februari 2024 §§ 8-12, 15, 16, 59, 60, 71, 73  
**Anslaget** Måndagen den 26 februari 2024 §§ 8-12, 15, 16, 59, 60, 71, 73

Jan Valeskog §§ 1-62, 64-74

Jonas Naddebo §§ 1-29, 31-62, 64-74

Cecilia Obermüller § 63

Mikael Blomstrand §§ 30, 63

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden §§ 1-62, 64-74  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden §§ 1-29, 31-62, 64-74  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Kristina Lutz (M) §§ 1-62, 64-74  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L) §§ 1-62, 64-74

**Tjänstgörande ersättare:**

Katrin Nyström (S) § 63  
Mikael Blomstrand §§ 30, 63  
Karin Blomstrand (M) § 63  
Christer H Sjöblom (M) § 63

För Jan Valeskog (S)  
För Jonas Naddebo (C)  
För Kristina Lutz (M)  
För Björn Ljung (L)

**Ersättare:**

Joel Stade (S) §§ 1-53  
Katrin Nyström (S) §§ 1-62, 64-74  
Emilia Wikström Melin (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Karin Blomstrand (M) §§ 1-62, 64-74  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-62, 64-74  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-29, 31-62, 64-74  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Per Hansson §§ 1-2, Torkel Kjellman §§ 1-7, 29-74, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-16

**§ 64****Olympiatruppen 18, Tallkrogen, Dnr 2023-09774-575****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för installation av solenergianläggning på enbostadshus med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL, samt att därutöver anföra följande:

Ansökan avser installation av solcellspaneler på enbostadshus. Åtgärderna bedöms vara lämpliga för sitt ändamål. Stadsbyggnadsnämnden anser inte att föreslagna åtgärder är ovarsamma eller förvanskande. Vid en avvägning av allmänna och enskilda intressen enligt 2 kap. 1 § Plan- och bygglagen (2010:900) beslutar stadsbyggnadsnämnden att bevilja ansökan om bygglov i enlighet med 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (2010:900).

Allmänna upplysningar Bil § 64 A

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 19 december 2023.

Bil § 64 B

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för uppsättning av solenergianläggning på fastigheten Olympiatruppen 18 i stadsdelen Tallkrogen. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för uppsättning av solenergianläggning mot gata med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- 2 Bevilja bygglov för uppsättning av solenergianläggning mot gård med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande inkommit den 15 februari 2024.

Dokument nr. 34

Bil § 64 C

Kontorets bemötande från den 16 februari 2024.

Dokument nr. 35

Bil § 64 D

## **Nämndens behandling av ärendet**

### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag.

### **Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är viktigt att staden arbetar aktivt och stödjer insatser som främjar målen om hållbarhet och minskade utsläpp av klimatgaser. Solceller kan vara ett viktigt verktyg för just detta. Samtidigt så behöver en särskild hänsyn tas på platser där det finns byggnader som kan anses vara särskilt skyddsvärda utifrån kulturhistoriskt värde och intryck i stadsbilden eller när enhetliga taklandskap är signifikant för områdets helhetsverkan. Stadsbyggnadskontorets uppfattning att solcellerna som är väl synliga inte är anpassade till området, vilket är utpekad som särskilt kulturhistoriskt värdefullt, är därför viktigt att beakta. Tidigare beslut av nämnden att bevilja solpaneler som stadsbyggnadskontoret ansett påverka stadsbilden och kulturvärden negativt har av högre instans upphävts.

De senaste åren har det skett en teknisk utveckling av solceller och paneler i hög takt. Redan idag finns det solceller i flera olika färger och solpaneler som kan böjas och formas efter takkonturen att tillgå på marknaden. Genom teknikutveckling och ökad efterfrågan kommer utbudet av solceller med olika tekniska kvaliteter och nyanser att öka samtidigt som priset minskar ytterligare.

För att långsiktigt möjliggöra en fortsatt utbyggnad med solceller över hela staden ser vi behovet av att stadsbyggnadsnämnden etablerar en dialog med de aktörer som är verksamma inom branschen för solpanelsinstallationer. Nämnden kan på så vis påverka utbudet och utveckling av solceller och paneler för att de ännu bättre ska harmonisera med stadens taklandskap gällande färg och form.

**Underrättelse**

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.

Beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar. Kända sakägare ska underrättas om kungörelsen.