

**Tid** Torsdagen den 22 februari 2024, kl.16:00-17:06  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 5 mars 2024 §§ 1-7, 13, 14, 17-58, 61-70, 72, 74  
**Anslaget** Onsdagen den 6 mars 2024 §§ 1-7, 13, 14, 17-58, 61-70, 72, 74  
Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 22 februari 2024 §§ 8-12, 15, 16, 59, 60, 71, 73  
**Anslaget** Måndagen den 26 februari 2024 §§ 8-12, 15, 16, 59, 60, 71, 73

Jan Valeskog §§ 1-62, 64-74

Jonas Naddebo §§ 1-29, 31-62, 64-74

Cecilia Obermüller § 63

Mikael Blomstrand §§ 30, 63

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden §§ 1-62, 64-74  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden §§ 1-29, 31-62, 64-74  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria-Elsa Salvo (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Kristina Lutz (M) §§ 1-62, 64-74  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L) §§ 1-62, 64-74

**Tjänstgörande ersättare:**

Katrin Nyström (S) § 63  
Mikael Blomstrand §§ 30, 63  
Karin Blomstrand (M) § 63  
Christer H Sjöblom (M) § 63

För Jan Valeskog (S)  
För Jonas Naddebo (C)  
För Kristina Lutz (M)  
För Björn Ljung (L)

**Ersättare:**

Joel Stade (S) §§ 1-53  
Katrin Nyström (S) §§ 1-62, 64-74  
Emilia Wikström Melin (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Karin Blomstrand (M) §§ 1-62, 64-74  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-62, 64-74  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-29, 31-62, 64-74  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Per Hansson §§ 1-2, Torkel Kjellman §§ 1-7, 29-74, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-16

**§ 52****Rörstrand 16**, Norrmalm, Dnr 2023-17519-575**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om rivningslov för rivning av enbostadshus, med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 21 december 2023.

Bil § 52 A

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om rivningslov för enbostadshus på fastigheten Rörstrand 16 i stadsdelen Norrmalm.

Yttranden inkommit den 14 och 15 februari 2024.

Dokument nr. 22, 23, 24

Bil § 52 B

Yttrande från sökanden inkommit den 19 februari 2024.

Dokument nr. 26

Bil § 52 C

Kontorets bemötande från den 19 februari 2024.

Dokument nr. 27

Bil § 52 D

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Byggnaden, uppförd år 1784, är en av de få kvarvarande exemplaren i sitt slag. Trots att den inte omfattas av rivningsförbud enligt gällande detaljplaner från 1937 respektive 1977, är dess historiska, arkitektoniska och kulturella betydelse obestridlig. Det är särskilt angeläget att bevara dessa få återstående spår av äldre bebyggelse som bär på en värdefull berättelse om vår förindustriella stenstad.

Byggnad är grönklassad enligt Stadsmuseets klassificering för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse. Vi anser att det är en brist att byggnaden inte är blåklassad och försedd med rivningsförbud, och menar att detta bör rättas till snarast för att säkerställa dess bevarande för kommande generationer.

**Ersättaryttrande**

Mikael Valier Furtenbach (KD) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

**Underrättelse**

Sökanden och fastighetsägaren ska delges beslutet.