NORR

STADSBYGGNADSKONTORET Dnr 2022-13843-412

NYBYGGNADSKARTA
KAPELLMÄSTAREN 7

Fastighetsinformation
Areal: 1395 kvm
Fastigheten överensstämmer med detaljplan.

Planinformation
Detaljplan: akt 0180-3309, lagakraftsdatum: 1947-08-29
Fastighetsindelningsbestämmelse till gällande detaljplan, akt 0180-B62/1965, beslutsdatum 1965-06-02

Stockholm Vatten och Avfall AB
Vatten- och avloppsledningar har förts in på kartan av Stockholm Vatten och Avfall AB.
Uppgifter och bestämmelser om fastighetens anpassning till angränsande gata eller annan mark samt om servisanslutningar till stadens vatten- och avloppsnät anges i VA-beskrivningen till kartan.

För Stockholm Vatten och Avfall AB:
Ritad 220914 BR JRB Kontroll

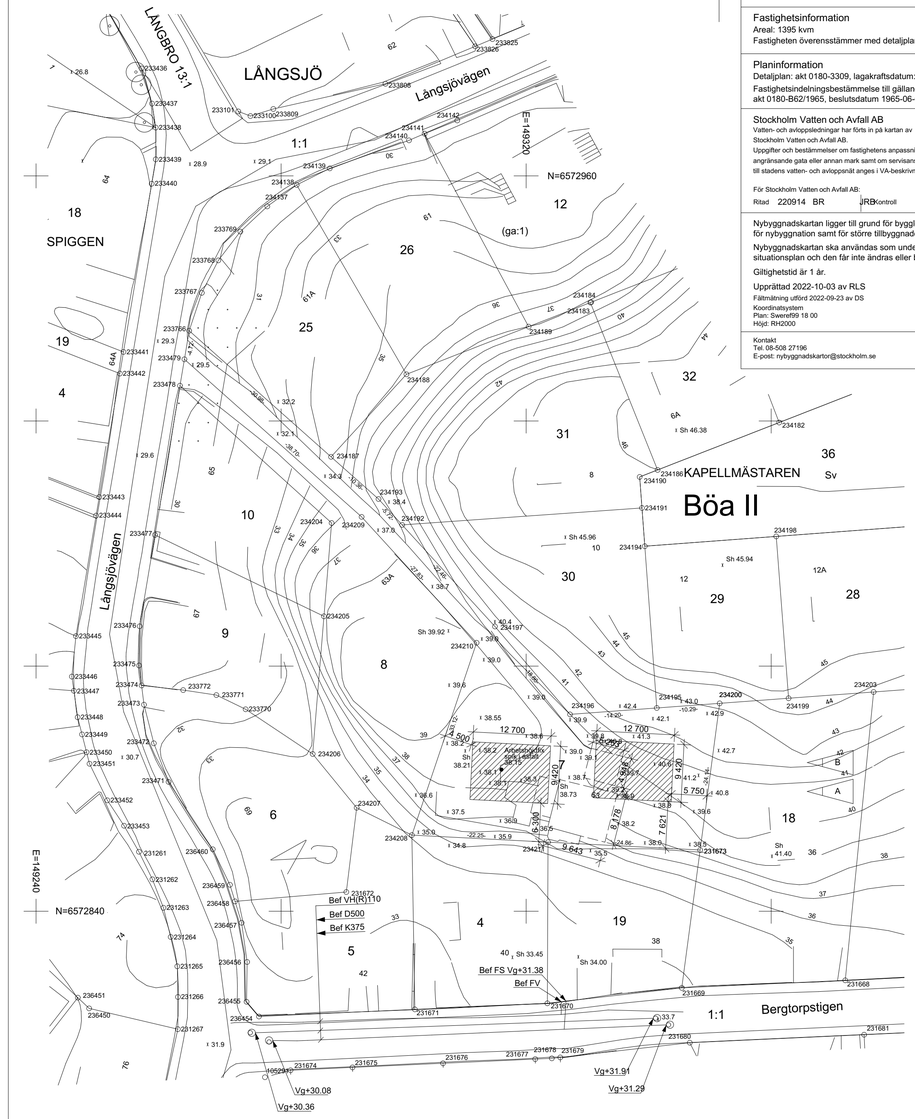
Nybyggnadskartan ligger till grund för bygglovsansökan för nybyggnation samt för större tillbyggnader.

Nybyggnadskartan ska användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskäras.

Giltighetstid är 1 år.

Upprättad 2022-10-03 av RLS
Fältmätning utförd 2022-09-23 av DS
Koordinatsystem
Plan: Sweref99 18 00
Höjd: RH2000

Kontakt
Tel. 08-508 27196
E-post: nybyggnadskartor@stockholm.se



TILL KARTA H/R VA-BILAGA

0 10 20 30 40m
Skala 1:400, utskriftsformat A2

PLANBESTÄMMELSER: se medföljande detaljplan och skriftliga bestämmelser!

TECKENFÖRKLARING

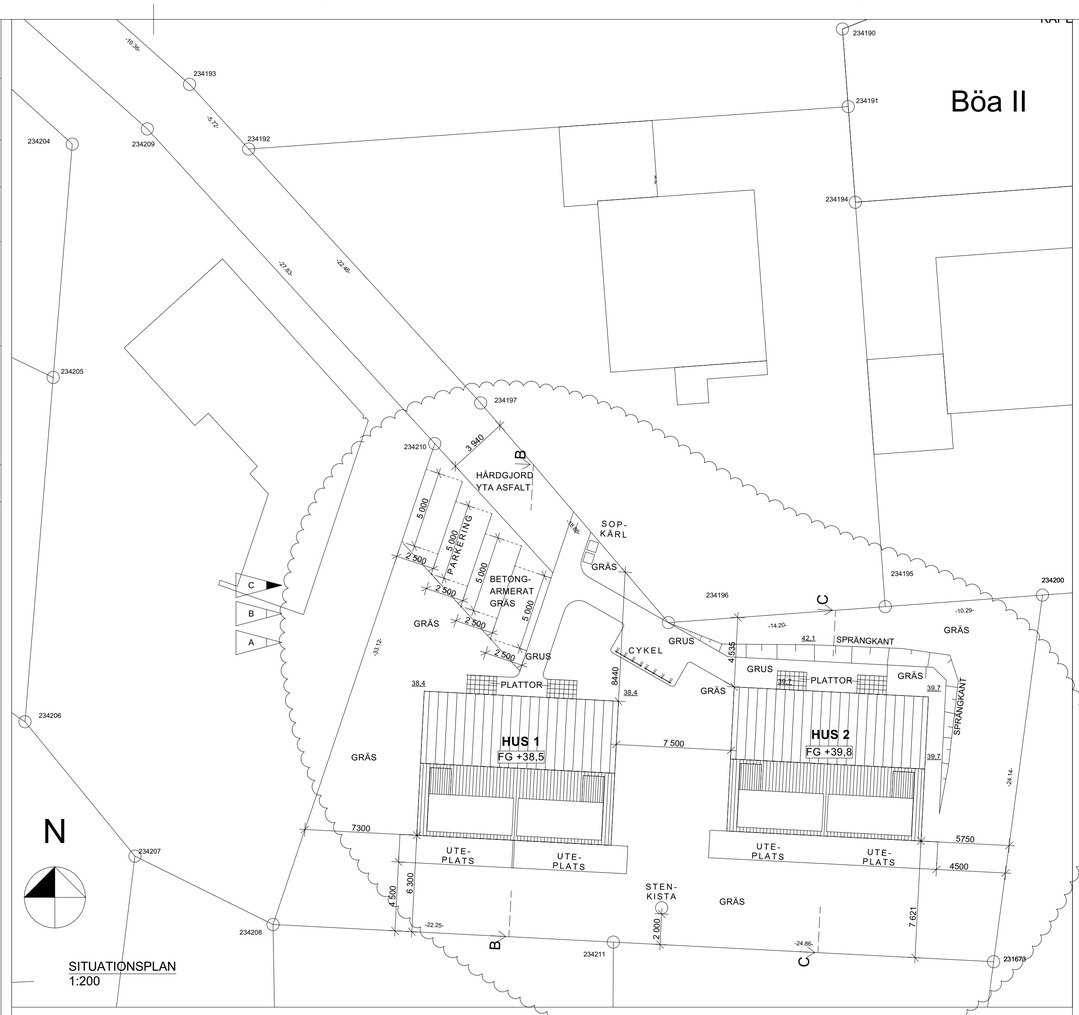
- Kvartersmarkstyp (2, 1:2)
- Huvudman (Sv)
- Gemensamhetsanläggning (ga:1)
- Byggnad - Altan / Skärmtak
- Väg / gångbanekant
- Trappa
- Kvartersmarksgräns (fastighetsgräns)
- Fastighetsområdesgräns (fastighetsgräns)
- Fastighetsbeteckning (med kvartersnamn / stadsdelsnamn)
- Servitutsområde
- Mur
- Stödmur
- Staket
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- Sockelhöjd
- Träd
- Böa II — Planbestämmelser
- Marken får ej bebyggas
- Egenskapsgräns

BYGGNAD SOM RIVS

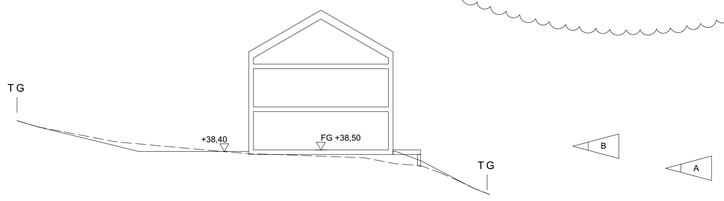
NY BYGGNADSDEL

NYBYGGNADSKARTA
1:500

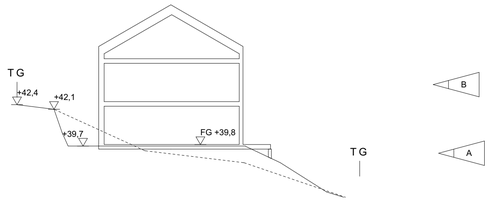
SKALA 1:500
0 5 10 20 50
METER



SITUATIONSPLAN
1:200



PRINCIPSEKTION B-B
1:200



PRINCIPSEKTION C-C
1:200

SKALA 1:200
0 1 2 5 10 15 20
METER

FÖRKLARINGAR

XX,X BEF PLUSHÖJD MARK
XX,X NY PLUSHÖJD MARK
DAGVATTENHANTERING

PARKERING
4 ST BIL
PLATS FÖR 2 HKP
8 ST CYKEL

AVFALLSHANTERING
2 ST KÄRL

C		ENLIGT A-PM 1	240129	HAJO
B		ENLIGT A-PM 1	231218	HAJO
A	4	PLACERING HUS JUSTERAD UTFORMNING UTEPLATS & TOMT JUSTERAD	230817	HAJO
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	Sign.

BYGGLOVHANDLING

Reinova Properties

KAPELLMÄSTAREN 7
STOCKHOLMS KOMMUN

NYBYGGNAD
BOSTÄDER

Gisteråsjöstrand Arkitektur AB
Akademigatan 4F
831 40 Östersund
063-57 00 90
www.gisterasjostrand.se

GIST ERÅS JÖST RAND ARKITEKTUR

UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
22-4272-57602	HAJO	CHEL
DATUM	ANSVARIG	
2023-08-08	CHRISTEL ELVSGÅRD EKMAN	

NYBYGGNATION BOSTADSHUS

NYBYGGNADSKARTA, SITUATIONSPLAN, MARKSEKTIONER

SKALA	NUMMER	BET
1:500, 1:200	**A-00**	C

PLOTTDATA: 2024-02-08 10:00 P:\2022\22-4272-57\6 Kapellmästaren 7\01 CAD\04 PROJEKTERING\Kapellmästaren 7.dwl, ph

Inkom till Stockholms stadsbyggnadskontor - 2024-02-09, Dnr 2023-10404