

**Tid** Torsdagen den 25 januari 2024, kl.16:00-16:40  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justerat** Måndagen den 5 februari 2024 §§ 1-7, 11-21, 23-67  
**Anslaget** Tisdagen den 6 februari 2024 §§ 1-7, 11-21, 23-67

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 25 januari 2024 §§ 8-10, 22  
**Anslaget** Måndagen den 29 januari 2024 §§ 8-10, 22

Jan Valeskog

Mikael Blomstrand

### **Närvarande**

#### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Emelie Stark (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Kristina Lutz (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD) §§ 26-30, 33-37,  
39, 40, 43, 44, 46, 48-66  
Björn Ljung (L)

#### **Tjänstgörande ersättare:**

Mikael Blomstrand (C) För Jonas Naddebo (C)  
Katrín Nyström (S) För Per Strängberg (S)  
Mikael Valier Furtenbach (KD) §§ 1-25, 31, 32, 38, 41, 42, 45, 47, 67 För Mats Johnsson (SD)

#### **Ersättare:**

Humaun M. Kabir (S)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP) §§ 1-65, 67  
Karin Blomstrand (M)  
Christer H Sjöblom (M)  
Mikael Valier Furtenbach (KD) §§ 26-30, 33-37, 39, 40, 43, 44, 46, 48-66

#### **Tjänstepersoner:**

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Monika Joelsson, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreteraren Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-6

### **Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 54****Mälteriet 2**, Reimersholme, Dnr 2023-07154-575**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för grannhörande samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden anser inte att det är uppenbart att lov inte kan ges. Nämnden beslutar därför att ärendet ska grannhöras i enlighet med bestämmelserna i 9 kap. 25 § Plan- och bygglagen (2010:900).

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 15 november 2023.

Bil § 54 A

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov för tillbyggnad och yttre ändring av seniorboende samt murar på fastigheten Mälteriet 2 i stadsdelen Reimersholme. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad i form av fläktrum på tak, solcellspaneler på tak samt växtbäddar, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.
- 2 Bevilja bygglov för byte av fönster och balkongdörrar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande från sökanden inkommit den 22 januari 2024.

Dokument nr. 28

Bil § 54 B

Kontorets bemötande från den 23 januari 2024. Dokument nr. 29

Bil § 54 C

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag att återremittera ärendet.

**Underrättelse**

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.