

**Tid** Torsdagen den 30 november 2023, kl.16:00-16:52  
**Plats** Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset  
**Justerat** Måndagen den 11 december 2023 §§ 1-7, 10, 11, 13-29, 32-52  
**Anslaget** Tisdagen den 12 december 2023 §§ 1-7, 10, 11, 13-29, 32-52

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 30 november 2023 §§ 8, 9, 12, 30, 31  
**Anslaget** Måndagen den 4 december 2023 §§ 8, 9, 12, 30, 31

Jan Valeskog

Jonas Naddebo §§ 1-36, 38-52

Mikael Blomstrand § 37

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden §§ 1-36, 38-52  
Emelie Stark (S)  
Per Strängberg (S)  
Bsrat Asgedom Mebrahtu (S)  
Maria Mustonen (V)  
Aidin Zandian (V)  
Cecilia Obermüller (MP)  
Johan Nilsson (M)  
Annika Elmlund (M)  
Mats Johnsson (SD)  
Björn Ljung (L) §§ 1-12, 14-52

#### Tjänstgörande ersättare:

Mikael Blomstrand (C) § 37 För Jonas Naddebo (C)  
Henrik Virro (M) För Kristina Lutz (M)  
Christer H Sjöblom (M) § 13 För Björn Ljung (L)

#### Ersättare:

Joel Stade (S)  
Humaun M Kabir (S)  
Sara Stenudd (V)  
Jonas Darai (V)  
Oscar Gullberg (MP)  
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-12, 14-52  
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-36, 38-52  
Mikael Valier Furtenbach (KD)

#### Tjänstepersoner:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Amanda Horwitz, Mikael Andersson Ståhl, Christian Bleckman §§ 1-2, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreteraren Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11

#### Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 21****Erland 4, Solhem, Dnr 2023-14968-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 oktober 2023.  
Bil § 21

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för planläggning av Erland 4 i stadsdelen Solhem.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Detta är inte den första villatomt i området som delas och bebyggs med ytterligare fastigheter. Om det fortsätter kommer områdets karaktär att förändras på ett negativt sätt. Den aktuella fastigheten med hus och trädgård representerar byggstilen då huset uppfördes, där trädgården utformas som en fri siktlinje mot huset. Det är viktigt att hus i denna stil i området finns kvar för att behålla områdets stil.

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

**Reservation**

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vid utvecklingen av den nya fastigheten bör bebyggelsen anpassas för att minimera hårdgjord yta och om möjligt spara mer av befintliga gröna värden.