

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Anslaget 30 november 2023

STADSBYGGNADSNÄMNDEN INFORMERAR

Antagande av detaljplan för fastigheten Svea Artilleri 2 i stadsdelen Ladugårdsgärdet

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 27 november 2023. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Svea Artilleri 2 i stadsdelen Ladugårdsgärdet, Dp 2020-08138.

Granskningsutlåtandet finns tillgängligt på Stadsbyggnadsexpeditionen i Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4. Utlåtandet kan erhållas mot avgift. Utlåtandet visas även på stadsbyggnadskontorets hemsida, start.stockholm.se/detaljplaner.

Detaljplaneförslaget har under tiden 2023-09-20 – 2023-10-17 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset.

Efter granskningen har förslaget reviderats. Dessa består av att:

- Nockhöjden för tillbyggnaden i planområdets västra del har korrigerats från + 37,5 och +35 till + 34,5 och 32,0 på plankartan.
- Placering av bestämmelsen ”trappa” i planområdets södra del har korrigerats på plankartan.
- Plankartan har kompletterats med en planbestämmelse avseende trafikbuller. Planbeskrivningen har förtydligats avseende skydd mot trafikbuller för planerade bostäder.
- Plankartan har kompletterats och justerats avseende planbestämmelser för hantering av dagvatten och skyfall.

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm/detaljplaner

Nedtages den 29 december 2023

Planbeskrivningen har förtydligats i avseende hantering av dagvatten och skyfall.

- Planbeskrivningen har förtydligats avseende avfallshantering och räddningstjänst samt angöring och framkomlighet för tillhörande fordon.
- Planbeskrivning har förtydligats och kompletterats avseende gestaltning och byggnadsvolymer.

Utöver ovan har förtydliganden och redaktionella ändringar gjorts i planbeskrivningen, dagvatten- och skyfallsutredningen, trafikutredningen och ritningsunderlaget.

Tidigare version av utsända handlingar ska bytas ut.

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 14 december 2023 för antagande.

Nedtages den 29 december 2023