

## **ARCONA – KV.SKÅLEN 24**

### **Hyresgäst Anpassning – HSB**

#### **Utlåtande - Tillgänglighet och användbarhet**

#### **Skede: Slututlåtande**

Detta dokument är beställt av: Peter von Essen, ARCONA AB  
Detta dokument är upprättat av: Andrea Bacuzzi, Skyhill AB

#### **Innehåll**

- 1.1 Utlåtande
- 1.2 Noteringar
- 1.3 Gällande lag, förordning och föreskrifter/författningar

#### **1.1 Utlåtande**

Utförandekontroll visar att lokalen är tillgänglig och användbar.

Med vänlig hälsning  
Kungens Kurva 2023-08-30



Andrea Bacuzzi  
*Arkitekt MSA/Certifierad sakkunnig i frågor rörande  
tillgänglighet och användbarhet  
Certifikat: Kiwa Sverige AB, certifikatsnummer TIL09660*

**Skyhill AB**  
T: 08- 409 439 12  
E-post: andrea.bacuzzi@skyhill.se

## 1.2 Noteringar

Kontrastmarkeringar på stora glasytor som kan förväxlas med öppningar är utfört temporärt inför överlämnande till HG som ansvarar för att en permanent kontrastmarkering utförs.

## 1.3 Gällande lag, förordning och föreskrifter/författningar

Detta utlåtande baseras på följande gällande lag, förordning och föreskrifter/författningar:

### **PBL**

Plan- och bygglag (2010:900), t.o.m. SFS 2023:173

### **PBF**

Plan- och byggförordning (2011:338), t.o.m. SFS 2023:50

### **BBR**

Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd, BBR, med ändringar till och med BFS 2020:4, kapitel 3 och kapitel 8 i berörda delar.

### **AFS**

Arbetsplatsens utformning. Arbetsmiljöverkets författningssamling AFS 2020:1.