

Tid Torsdagen den 25 maj 2023, kl.16:00-16:50
Plats Bolindersalen, Tekniska nämndhuset
Justerat Onsdagen den 7 juni 2023 §§ 1-73
Anslaget Fredagen den 9 juni 2023 §§ 1-73

Jan Valeskog

Jonas Naddebo

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Jonas Naddebo (C), vice ordföranden

Per Strängberg (S)
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP)
Johan Nilsson (M)
Annika Elmlund (M)
Björn Ljung (L) §§ 1-62, 64-73

Tjänstgörande ersättare:

Joel Stade (S)
Katrín Nyström (S)
Henrik Virro (M)
Mats Johnsson (SD)
Christer H Sjöblom (M) § 63

För Maria-Elsa Salvo (S)
För Ulrika Palm (S)
För Kristina Lutz (M)
För Julian Kroon (SD)
För Björn Ljung (L)

Ersättare:

Robert Fischer (S)
Emilia Wikström Melin (S)
Sara Stenudd (V)
Jonas Darai (V)
Oscar Gullberg (MP)
Christer H Sjöblom (M) §§ 1-62, 64-73
Mikael Blomstrand (C)
Mikael Valier (KD)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Anja Linna §§ 1-2, Martin Schröder, Karin Stenqvist §§ 1-2, Helén Taubert, nämndsekreterare Fabian Lind och Sara Högne, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren, Sixten Svanberg och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-7.

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 11**Svea Artilleri 2, Ladugårdsgärdet, Dnr 2020-08138-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 17 mars 2023.
Bil § 11

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Svea Artilleri 2 i stadsdelen Ladugårdsgärdet.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att avslå stadsbyggnadskontorets förslag till beslut samt att därutöver anföra följande:

Vår uppfattning är att byggnation ska passa in och reflektera områdets befintliga identitet, snarare än att förändra det till förmån för något annat. Utifrån denna utgångspunkt anser vi det finnas flera skäl till att återremittera ärendet för att förändra gestaltningen.

En av de många kvaliteterna som Östermalm erbjuder de närboende är dess vackra arkitektur – vilket även gjort stadsdelen till en av de populäraste i Stockholm. Vi anser att stadsdelen ska utöka det som gjort den omtyckt, och vidhåller därmed vår allmänna linje om att premiera klassisk arkitektur.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av

ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), Cecilia Obermüller (MP), vice ordföranden Jonas Naddebo (C), Johan Nilsson m.fl. (M) och Björn Ljung (L).

Reservation

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Stadsbyggnadsnämnden ser mycket positivt på att hyresrätter kan tillföras i detta centrala läge.

Det är viktigt att den arkitektoniska kvaliteten anpassas till omgivande höga kulturmiljövärden och att man närmare studerar byggnadernas relation till varandra, bland annat ska man i det vidare arbetet se över kvaliteten och miljön mellan befintliga och tillkommande byggnader. Platsbildningar, alléträd och gårdsyta behöver tas om hand, värnas och utvecklas.

Björn Ljung (L) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi noterar skrivningen i tjänsteutlåtandet om att utformningen är avsedd att göras ”med respekt för omgivande bebyggelse och harmoniera väl med omgivningen”, i enlighet med stadsbyggnadsnämndens tidigare begäran. Vi välkomnar ambitionen, men anser att justeringar behöver göras i förslaget för att ambitionen ska uppnås, framför allt gällande taklandskapet. Förslagets platta tak, som ger hela byggnaden ett olämpligt fyrkantigt och enahanda uttryck, bör ersättas med sadeltak eller mansardtak, liknande de som finns på hus i omgivningen. Vi önskar också att kontoret undersöker möjligheten att lägga till en vindsvåning med takkupor.