

Tid Torsdagen den 26 januari 2023, kl. 17:10-17:50
Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset
Justerat Måndagen den 6 februari 2023 §§ 1-19, 21-69, 71
Anslaget Onsdagen den 8 februari 2023 §§ 1-19, 21-69, 71

Omedelbart justerade paragrafer

Justerat Torsdagen den 26 januari 2023 §§ 20, 70
Anslaget Måndagen den 30 januari 2023 §§ 20, 70

Jan Valeskog

Karin Ernlund

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Jan Valeskog (S), ordföranden
Karin Ernlund (C), vice ordföranden
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-9, 11-15, 17-71
Maria Mustonen (V)
Aidin Zandian (V)
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-26
Johan Nilsson (M) §§ 1-68
Annika Elmlund (M) §§ 1-68
Björn Ljung (L) §§ 1-9, 11-15, 17-71

Tjänstgörande ersättare:

Robert Fischer (S) §§ 10, 16	För Maria-Elsa Salvo (S)
Joel Stade (S)	För Per Strängberg (S)
Katrin Nyström (S)	För Ulrika Palm (S)
Oscar Gullberg (MP) §§ 27-71	För Cecilia Obermüller (MP)
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 69-71	För Johan Nilsson (M)
Christer H Sjöblom (M)	För Kristina Lutz (M)
Mats Johnsson (SD)	För Julian Kroon (SD)
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 10, 16	För Björn Ljung (L)
Mikael Blomstrand (C) §§ 69-71	För Annika Elmlund (M)

Ersättare:

Robert Fischer (S) §§ 1-9, 11-15, 17-71
Emilia Wikström Melin (S)
Jonas Santesson (V)
Sara Stenudd (V)
Oscar Gullberg (MP) §§ 1-26
Elisabeth Kornfeld (L) §§ 1-9, 11-15, 17-68
Mikael Blomstrand (C) §§ 1-68
Mikael Valier (KD)

Tjänstemän:

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Adam Valli Löfgren och Helena Andersson samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-8

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 9**Kantaten 1, 2 och 13**, Herrängen, Dnr 2022-14601-541**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge kontoret i uppdrag att påbörja planarbete i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 20 oktober 2022.
Bil § 9

Tjänsteutlåtandet avser startpromemoria för förslag till ändring av detaljplan för Kantaten 1, 2 och 13 i stadsdelen Herrängen.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), vice ordföranden Karin Ernlund (C) och Björn Ljung (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Cecilia Obermüller (MP) och Johan Nilsson m.fl. (M) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att inte påbörja planarbete samt att därutöver anföra följande:

Nämnden menar att förslaget att upphäva fastighetsindelningen inte ska bifallas och avstyrker att en detaljplaneläggning påbörjas som medger att man går från idag 2 till planerade 8 hushåll inom samma yta om ca 3000 kvadratmeter.

Idag obebyggda fastigheten Kantaten 1 kan dock bebygga med ett en- eller tvåbostadshus.

Nämnden menar att det liggande bebyggelseförslaget inte följer den av kommunen antagna strategin om varsam utveckling av småhus- och villaområden, då områdets gröna karaktär inte går att bevara när 4 parhus med tillhörande tillfarter och parkeringsplatser ska inrymmas inom det område som idag är dimensionerat för tre enfamiljshus.

Rivning av funktionsdugliga byggnader ska av miljö- och klimatskäl undvikas och hårdgörning av mark och fällning av större träd likaså.

Den planerade bebyggelsen tillvaratar och anpassas inte i tillräcklig grad till Herrängsområdets befintliga karaktärsdrag, värden och struktur.

- 3) Mats Johnsson (SD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar att i första hand återremittera ärendet, i andra hand att avslå kontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Sverigedemokraternas uppfattning är att byggnation i bostadsområden ska passa in och reflektera områdets befintliga karaktär, snarare än att förändra den till förmån för något annat. Utifrån denna utgångspunkt anser vi det finnas flera skäl till att återremittera och göra ett omtag i ärendet.

Förslaget innebär att detaljplanen för villaområdet utnyttjas i strid med detaljplanens intentioner och områdets identitet genom att möjliggöra en tät, voluminös och homogen flerfamiljsbebyggelse.

Samtidigt föreslås rivning av befintliga byggnader med okänt kulturvärde. Att ”bebyggelsen ännu inte har klassificerats av Stadsmuseet” kan inte anses vara synonymt med att kulturvärde saknas. Vi anser således att Stadsmuseet vid en återremiss bör ges i uppdrag att klargöra en klassificering av bebyggelsen innan förändringar av fastighetsindelningen kan genomföras.

Beslutsgång i delen om återremiss

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) ställer därefter övriga förslag mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Mustonen m.fl. (V), vice ordföranden Karin Ernlund (C) och Björn Ljung (L).

Reservation

Cecilia Obermüller (MP) och Johan Nilsson m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet till med hänvisning till sitt förslag.

Mats Johnsson (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag om återremiss och sitt förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Karin Ernlund (C) och Björn Ljung (L), med stöd av ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Maria Mustonen m.fl. (V), lämnar särskilt uttalande, enligt följande:

Mot bakgrund av fastighetens storlek och läge ser vi positivt på att pröva föreslagen fastighetsindelningen som kan möjliggöra för ytterligare en- eller tvåfamiljshus på platsen. Det är angeläget att olika typer av bostäder byggs och vi vet att småhus är en särskild efterfrågad boendeform hos exempelvis barnfamiljer. Stockholms småhus- och villaområden utgör en del av Stockholms karaktär som behöver värnas när staden växer. Det är därför alltid beklagligt när befintlig villabebyggelse i funktionellt skick behöver rivas för att ge plats åt fler bostäder. För att tillkommande bebyggelse ska upplevas som ett positivt tillskott är det angeläget att förslaget utformas utifrån stadens villastrategi med en arkitektur som håller hög kvalitet som harmonierar med omkringliggande bebyggelse samt att hårdgörande av ytor undviks.

Ersätтарыttrande

Mikael Valier (KD) instämmer i särskilt uttalande från vice ordföranden Karin Ernlund (C) och Björn Ljung (L).