

**Tid** Torsdagen den 15 december 2022, kl.17:05-17:50  
**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Onsdagen den 21 december 2022 §§ 1-11, 14-30, 34-72, 74, 78, 80  
**Anslaget** Torsdagen den 22 december 2022 §§ 1-11, 14-30, 34-72, 74-78, 80  
Omedelbart justerade paragrafer  
**Justerat** Torsdagen den 15 december 2022 §§ 12, 13, 31-33, 73, 79  
**Anslaget** Måndagen den 19 december 2022 §§ 12, 13, 31-33, 73, 79

Jan Valeskog

Kristina Lutz

**Närvarande****Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Kristina Lutz (M), vice ordföranden

Ulf Walther (S) §§ 1-20, 22-80  
Maria Hannäs (V) §§ 1-21, 24, 26-32, 34-80  
Cecilia Obermüller (MP)  
Peter Wallmark (-)  
Björn Ljung (L) §§ 1-21, 24, 26-32, 34-80  
Erik Sarfors (C)  
Mikael Valier (KD)

**Tjänstgörande ersättare:**

Emilia Wikström Melin (S)	För Elisabet Carlsson (S)
Jonas Santesson (V) §§ 1-20, 22-80	För Sara Stenudd (V)
Mikael Eskman (M) §§ 1-12	För Arne Genschou (M)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 13-21, 24, 26-32, 34-80	För Arne Genschou (M)
Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-12	För vakant plats (M)

**Ersättare:**

Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-12

**Tjänstemän:**

Dessutom närvarade tillförordnande stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreteraren Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

**§ 38****Sarabanden 12, Ålsten, Dnr 2022-06141-575****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt sitt förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att återremittera ärendet för grannhörande samt att därutöver anföra följande:

Stadsbyggnadsnämnden anser inte att det är uppenbart att lov inte kan ges. Nämnden beslutar därför att ärendet ska grannhöras i enlighet med bestämmelserna i 9 kap. 25 § Plan- och bygglagen (2010:900).

### **Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 13 oktober 2022.  
Bil § 38 A

Tjänsteutlåtandet avser en ansökan om bygglov och marklov för tillbyggnad, stödmur och markuppfyllnader av enbostadshus på fastigheten Sarabanden 12 i stadsdelen Ålsten. Kontoret föreslår att nämnden beslutar följande:

- 1 Att avslå ansökan om bygglov för bygglov och marklov för tillbyggnad, stödmur och markuppfyllnader, med stöd av 9 kap. 30 och 35 §§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

Yttrande, inklusive beskrivning, illustration (perspektivbild), ursprungsritningar fasader och plan och foljebrev komplettering, från sökandens arkitekt inkommit den 7 december 2022. Dokument nr. 29, 30, 31, 35, 38  
Bil § 38 B

Kontorets bemötande från den 7 december 2022.  
Dokument nr. 37  
Bil § 38 C

### **Nämndens behandling av ärendet**

#### **Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

#### **Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt sitt förslag att återremittera ärendet.

#### **Underrättelse**

Sökanden och fastighetsägaren ska underrättas om beslutet.