

Tid Torsdagen den 15 december 2022, kl.17:05-17:50
Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 21 december 2022 §§ 1-11, 14-30, 34-72, 74, 78, 80
Anslaget Torsdagen den 22 december 2022 §§ 1-11, 14-30, 34-72, 74-78, 80
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 15 december 2022 §§ 12, 13, 31-33, 73, 79
Anslaget Måndagen den 19 december 2022 §§ 12, 13, 31-33, 73, 79

Jan Valeskog

Kristina Lutz

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden
Kristina Lutz (M), vice ordföranden

Ulf Walther (S) §§ 1-20, 22-80
Maria Hannäs (V) §§ 1-21, 24, 26-32, 34-80
Cecilia Obermüller (MP)
Peter Wallmark (-)
Björn Ljung (L) §§ 1-21, 24, 26-32, 34-80
Erik Sarfors (C)
Mikael Valier (KD)

Tjänstgörande ersättare:

Emilia Wikström Melin (S)	För Elisabet Carlsson (S)
Jonas Santesson (V) §§ 1-20, 22-80	För Sara Stenudd (V)
Mikael Eskman (M) §§ 1-12	För Arne Genschou (M)
Maria-Elsa Salvo (S) §§ 13-21, 24, 26-32, 34-80	För Arne Genschou (M)
Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-12	För vakant plats (M)

Ersättare:

Maria-Elsa Salvo (S) §§ 1-12

Tjänstemän:

Dessutom närvarade tillförordnande stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreteraren Adam Valli Löfgren samt personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-11

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 25**Riksby 1:13 m.fl., Riksby, Dnr 2017-16020-54****Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 24 november 2022.

Bil § 25

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Riksby 1:13 m.fl. i stadsdelen Riksby.

Nämndens behandling av ärendet

Jäv

Maria-Elsa Salvo (S), Maria Hannäs (V) och Björn Ljung (L) har på grund av jäv inte deltagit i eller varit närvarande vid handläggningen av detta ärende.

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Jonas Santesson (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det är positivt att området kan utvecklas för att tillskapa både fler bostäder och arbetsplatser inom Bromma. Det är väsentligt att strukturerna förhåller sig väl till befintliga höga kultur- och naturvärden på platsen och bevarar skyddsvärda områden samtidigt som de tillgängliggörs för de framtida boende.

I det fortsatta arbetet är det viktigt att ta särskilt hänsyn till arbetet med trafikstrukturen inom området som helhet och koppling till det fortsatta arbetet med nästkommande detaljplan väster om den nu pågående. Ny infrastruktur ska undvika koloniområden eller göra intrång i naturområden eller områden med höga kulturvärden.

Stor hänsyn ska framgent tas till landskapsbilden och dess karaktär samt höga naturvärden i bland annat brynzoner. Bebyggelsevolymen och infrastruktur måste anpassa sig väl till detta.

Flygverksamheten begränsar på ett negativt sätt möjligheterna att exploatera detta område liksom ett stort antal andra områden under de inflygningszoner som finns. Detta påverkar bland annat hantering av riskfrågor, planens struktur samt placeringen av bostadshus och kontorsbyggnader. Det bör beaktas hur en framtida förändring av flygplatsen kan möjliggöra en omvandling av delar av nuvarande kontors- och verksamhetsbebyggelse till bostäder och hur strukturen inom nuvarande planer kan koppla an till en framtida stadsutveckling på flygplatsens område.