

KUNGÖRELSE OM GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Anslaget 2022-12-01

STADSBYGGNADSNÄMNDEN INFORMERAR

Nya bostäder i Yxan 4, Norra Högalid i stadsdelen Södermalm

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett **granskningsutlåtande** daterat 2022-11-11. Detaljplaneförslaget har under tiden 2022-09-21 - 2022-10-18 varit utställt för granskning i Tekniska Nämndhuset. Utlåtandet redovisar skriftliga synpunkter som senast under granskningstiden inkommit på förslag till detaljplan för Yxan 4 i stadsdelen Södermalm, Dp 2016-14530. Därefter har förslaget reviderats.

Revideringen består av:

- Utformningsbestämmelser som preciserats för att bättre återge vad planen syftar att åstadkomma gällande fasadutformning och sockelvåning och dess utbredning. Dessa bestämmelser gällde tidigare mot allmän plats och kvartersmarken på innergården men syftar enbart till att bestämma utformning mot allmän plats.
- Bestämmelse om TR2-trapphus har strukits och istället har det statuerats att det ska vara körbara bjälklag på kryssmarken.
- Höjden och utbredningen på växthusen ovanpå hus C har getts en marginell ändring i höjd (+ 0,1 m) och utbredning (+ 0,4 m)
- I det nordvästra hörnet på hus B så har en yta á cirka 2 kvadratmeter bytt användning från kvartersmark till allmän plats

Utlåtandet finns tillgängligt i stadsbyggnadsexpeditionen och på stadens webbplats: start.stockholm/detaljplaner

Ärendet beräknas behandlas av stadsbyggnadsnämnden den 15 december 2022 för godkännande.

Tidigare version av utsända handlingar ska bytas ut.

Behandling av personuppgifter

De personuppgifter du lämnar hanteras enligt dataskyddsförordningen (GDPR).

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Nedtaget 2023-01-01