

**Tid** Torsdagen den 20 oktober 2022, kl. 17:00-17:25  
**Plats** Stora kollegiesalen, Stadshuset  
**Justerat** Tisdagen den 1 november 2022 §§ 1-6, 9-29, 32-83  
**Anslaget** Torsdagen den 3 november 2022 §§ 1-6, 9-29, 32-83

Omedelbart justerade paragrafer

**Justerat** Torsdagen den 20 oktober 2022 § 7, 8, 30, 31  
**Anslaget** Måndagen den 24 oktober 2022 § 7, 8, 30, 31

Jan Valeskog

Kristina Lutz §§ 1-65, 67-83

Erik Sarfors § 66

#### **Närvarande**

##### **Beslutande ledamöter:**

Jan Valeskog (S), ordföranden  
Kristina Lutz (M) §§ 1-65, 67-83  
Björn Ljung (L) §§ 1-18, 20-83  
Cecilia Obermüller (MP) §§ 1-17, 19-83  
Erik Sarfors (C)  
Mikael Valier (KD)  
Maria Hannäs (V) §§ 1-18, 20-41, 43-83

##### **Tjänstgörande ersättare:**

Isabelle Ljungberg (S) §§ 1-14, 16-83	För Elisabet Carlsson (S)
Maria-Elsa Salvo (S)	För Ulf Walther (S)
Jonas Santesson (V)	För Sara Stenudd (V)
Lennart Tonell (MP) §§ 10-83	För vakant plats (M)
Mikael Eskman (M) §§ 1-9	För vakant plats (M)
Ingebrikt Sjövik (M) §§ 1-9	För vakant plats (M)
André Nilsson (L) §§ 1-9	För Peter Wallmark (-)

##### **Tjänstemän:**

Dessutom närvarade tillförordnade stadsbyggnadsdirektören Monika Joelsson, Torleif Falk, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Martin Schröder, Helen Taubert, nämndsekreterare Fabian Lind och Sara Högne, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-9

## **§ 27**

**Del av Årsta 1:1 och Familjen 1 m.fl., Östberga,**  
Dnr 2019-04998-54

### **Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

**Stadsbyggnadsnämnden**

Fleminggatan 4  
Box 8314  
104 20 Stockholm  
Telefon 08-508 27 300  
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se  
stockholm.se

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

**Handlingar i ärendet**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 16 september 2022.

Bil § 27

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för del av Årsta 1:1 och Familjen 1 i stadsdelen Östberga.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Jan Valeskog (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Maria Hannäs m.fl. (V) och Cecilia Obermüller m.fl. (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Ärendet bör föras åter till nämnd inför granskning.

De gröna kvaliteterna och den ekologiska compensationen behöver utvecklas för att bättre hantera biologisk mångfald och kommande klimatförändringar, inom detta utgör trädplanteringar och flerskiktad grönska en viktig del.

Stockholmspalettens kulörer bör användas och det är väsentligt att arbeta i enlighet med Stockholms arkitekturpolicy samt att energieffektiva lösningar såsom t.ex. solcellspaneler är standard.

BMX banan som idag finns inom området är uppskattad och tillför positiva värden. Det bör därför prövas om en flytt av BMX-banan kan ske och mark kan iordningställas inom planområdet eller i närområdet till Östberga.

Det bör även ses över om angöringen till kvarter B och C bättre kan anpassas för att minska exploatering av naturmark.