

Tid Torsdagen den 29 september 2022, kl. 17:00-17:45
Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset
Justerat Onsdagen den 12 oktober 2022 §§ 1-6, 8, 12-117, 119-137
Anslaget Fredagen den 14 oktober 2022 §§ 1-6, 8, 12-117, 119-137
Omedelbart justerade paragrafer
Justerat Torsdagen den 29 september 2022 §§ 7, 9-11, 118
Anslaget Måndagen den 3 oktober 2022 §§ 7, 9-11, 118

Joakim Larsson §§ 1-37, 39-137

Jan Valeskog

Kristina Lutz § 38

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Joakim Larsson (M), ordföranden §§ 1-37, 39-137

Jan Valeskog (S), vice ordföranden

Kristina Lutz (M) §§ 1-106, 108-137

Björn Ljung (L) §§ 1-16, 18-46, 48-80

Cecilia Obermüller (MP)

Mikael Valier (KD)

Elisabet Carlsson (S)

Ulf Walther (S)

Sara Stenudd (V) §§ 1-79, 81-109,
111-137

Maria Hannäs (V) §§ 1-16, 18-46, 48-
73, 75-130, 132-137

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M)

Ingebrikt Sjövik (M)

André Nilsson (L)

Lennart Tonell (MP) § 38

Lennart Tonell (MP) §§ 17, 47, 81-137

Isabelle Ljungberg (S) § 107

Jonas Santesson (V) §§ 80, 110

Jonas Santesson (V) §§ 17, 47, 74,
131

Ersättare:

Lennart Tonell (MP) §§ 1-16, 18-37,
39-80

Isabelle Ljungberg (S) §§ 1-106, 108-
137

Emilia Wikström Melin (S) §§ 1-65, 67-
137

Jonas Santesson (V) §§ 1-16, 18-46,
48-73, 75-79, 81-130, 132-137

Tjänstemän:

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Anette Scheibe Lorentzi §§ 1-16, 18-46, 48-130, 132-137, Mikael Andersson Ståhl, Julia Björklund, Monika Joelsson, Torkel Kjellman, Arja Lindholm, Martin Schröder, Helén Taubert, nämndsekreterare Sara Högne och Fabian Lind, borgarrådssekreterarna Nils Annink, Lovisa Lindholm och Adam Valli Löfgren, personalrepresentant Luis Lopez §§ 1-7

Stadsbyggnadsnämnden

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
stockholm.se

§ 16**Sillö 5**, Larsboda, Dnr 2020-06982-54**Beslut**

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av plansamrådet.
- 2 Stadsbyggnadsnämnden ger kontoret i uppdrag att upprätta reviderat planförslag och ställa ut förslaget för granskning.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande från den 21 maj 2022.
Bil § 16

Tjänsteutlåtandet avser redovisning av plansamråd och ställningstagande inför granskning av förslag till detaljplan för Sillö 5 i stadsdelen Larsboda.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) föreslår (se beslutet).
- 2) Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung m.fl. (L) och Mikael Valier (KD) föreslår att stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:
 - 1 Att godkänna redovisningen av plansamrådet.
 - 2 Att avbryta planarbetet.
 - 3 Att därutöver anföra följande:

Staden behöver säkerställa att företag ges långsiktiga förutsättningar för att bedriva sin verksamhet. I detta ingår att möta de behov som finns av renodlade verksamhetsområden som ger möjlighet för industri och störande verksamheter. Larsboda verksamhetsområde är ett av stadens tio renodlade verksamhetsområden. Förslaget, som möjliggör bostäder, skulle innebära en förändring i verksamhetsområdet som inte är i enlighet med översiktsplanens och stadens näringslivspolicys intentioner.

Ett förslag om att utveckla planområdet behöver säkra funktionen av nuvarande verksamheter såväl som att ta höjd för en framtida utveckling. Även om det skulle vara möjligt att hantera nuvarande förhållanden inom planförslaget går det inte att garantera framtida verksamhets behov. Vi ser positivt på en utveckling av området men tillförandet av bostäder kan inskränka användningen i verksamhetsområde framöver och vi menar därför att planarbetet bör avbrytas. Vi ser dock att en utveckling av närliggande ytor intill planområdet skulle kunna ske utan påverkan på verksamhetsområdet.

Beslutsgång

Ordföranden Joakim Larsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S), Sara Stenudd m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP).

Reservation

Ordföranden Joakim Larsson m.fl. (M), Björn Ljung m.fl. (L) och Mikael Valier (KD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Jan Valeskog m.fl. (S) och Sara Stenudd m.fl. (V) och Cecilia Obermüller (MP) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi ställer oss positiva till att platsen kan levandegöras och utvecklas med ny verksamhet vilket är något som går väl i linje med ambitionerna i programmet för Tyngdpunkt Farsta.

Vi delar stadsbyggnadskontoret uppfattning att en jämnare volymfördelning i kvarteret bör studeras vidare. Inom detta bör det provas en sänkning och omarbetning genom avsmalning av det högre huset om 13 våningar österut i kvarteret. Samtidigt är det viktigt att inte påtagligt minska volymer som helhet inom projektet och volymförändringar ska i möjlig mån kompenseras i andra delar av kvarteret.