

Detaljplan för del av fastigheten Älvsjö 1:1  
Snösätra kulturpark  
i stadsdelen Rågsved

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
<b>Fastigheter inom planområdet</b>		
Älvsjö 1:1	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	
<b>Rättigheter inom planområdet</b>		
	Beisland, Daniel Farkostvägen 4 181 35 Lidingö	Lägenhetsarrende Avtal: 06642
	Huddinge Byggtreprenad AB c/o Alma Förvaltning AB Box 5082 141 05 Kungens Kurva	Lägenhetsarrende Avtal: 06646
	Sterner Stenhus Fasad AB Årstaängsvägen 11 117 43 Stockholm	Lägenhetsarrende Avtal: 06648
	Carl Hanssons Rör & Värme AB Box 47301 100 74 Stockholm	Lägenhetsarrende Avtal: 06660
	Grävgruppen i Stockholm AB Fasanvägen 5 135 68 Tyresö	Lägenhetsarrende Avtal: 06665
	Westergård, Kaj Östgötagatan 50 Lgh 1504 116 64 Stockholm	Lägenhetsarrende Avtal: 50047
	Stockholms Plåtmästare AB c/o SP Fastighetsinvest AB Harpundsvägen 156 124 59 Bandhagen	Lägenhetsarrende Avtal: 60551
	Miljö Team 1 AB Stamgatan 78 125 74 Älvsjö	Lägenhetsarrende Avtal: 60606, 60722
	Remondis Sweden AB Importgatan 45 422 46 Hisings Backa	Lägenhetsarrende Avtal: 60738

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
	Tegeströmska konstgjuteriet AB Gränsvägen 37 135 47 Tyresö	Lägenhetsarrende Avtal: 60740, 60741
	Svanljungs Skrot AB c/o Thomas Svanljung AB Mejselvägen 43 126 38 Hägersten	Lägenhetsarrende Avtal: 60755
	Kulturkvarter Snösätra c/o Nilsson Tengdahlgatan 23 116 48 Stockholm	Lägenhetsarrende Avtal: 60923
	Snösätra Montage & Entreprenad AB c/o Jon Vilhelmsson Bäverbäcksgränd 63 124 60 Bandhagen	Lägenhetsarrende Avtal: 60979
	Cabaret Mistica AB c/o Streetcorner Sandsborgsvägen 55 122 33 Enskede	Lägenhetsarrende Avtal: 61206
<b>Fastigheter utanför planområdet</b>		
Bäverbäcken 2, 3 Bäverskinnet 2, 3	Ikano Bostad Stockholm AB c/o Ikano Bostad Box 310 66 200 49 Malmö	Tomträttshavare
Bäverskinnet 4	HSB Brf Dammen i Stockholm Bäverdammsgränd 80 124 63 Bandhagen	Tomträttshavare
Cirkelbågen 2	Adhikari, Radhika Skrattmåsvägen 55 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 2	Karki Chattri, Shyam Skrattmåsvägen 55 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 6	Liedholm Ericlid, Calea Carina Maria Skrattmåsvägen 47 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 6	Eriksson, Per Erik Johan Skrattmåsvägen 47 123 53 Farsta	

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
Cirkelbågen 10	Salvo Miranda, Salem Omar Skrattmåsvägen 45 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 10	Salvo Svendsen, Maria Helen Skrattmåsvägen 45 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 14	Sellén, Maria Yvonne Skrattmåsvägen 37 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 14	Andersson, Ove Christer Skrattmåsvägen 37 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 18	Rydjer, Kjell Magnus Skrattmåsvägen 29 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 18	Rydjer, Susanne Elisabeth Skrattmåsvägen 29 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 22	Kallin, Karl Mikael Skrattmåsvägen 21 123 53 Farsta	
Cirkelbågen 22	Olsén, Riitta Hannele Skrattmåsvägen 21 123 53 Farsta	
Fagersjö 4:1 Fagersjö 4:2 Höjdkurvan 5	Landborn, Lars Gunnar Henrik Havsörnsvägen 61 123 53 Farsta	
Fagersjö 4:1 Fagersjö 4:2 Höjdkurvan 5	Landborn O'neill, Bernadette Havsörnsvägen 61 123 53 Farsta	
Höjdkurvan 4	Banks Oja, Kerstin Marika Alfågelsgränd 8 123 53 Farsta	
Höjdkurvan 4	Oja, Christer Hans Ola Alfågelsgränd 8 123 53 Farsta	
Telemetern 1	Hall, Erik Stefan Alfågelsgränd 7 123 53 Farsta	
Telemetern 1	Hallberg, Jan Olov Anders Alfågelsgränd 7 123 53 Farsta	

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
Cirkelbågen 28 Farsta 2:1 Örby 4:1	Stockholms kommun Exploateringskontoret Box 8189 104 20 Stockholm	
		Fastigheter som inte finns med på grundkartan, se belägenhet i karta på sista sidan.
<b>Rättigheter utanför planområdet</b>		
	Svenska Kraftnät Box 1200 172 24 Sundbyberg	Ledningsrätt, starkström Belastar Älvsjö 1:1 Akt: 0180K-2019-01377.1
	Svenska Kraftnät Box 1200 172 24 Sundbyberg	Ledningsrätt, starkström Belastar Älvsjö 1:1 Akt: 0127-95/35.1
	Vattenfall AB 169 92 Stockholm	Ledningsrätt, starkström Belastar Älvsjö 1:1 Akt: 0126K-11064.1
<b>Övrigt utanför planområdet</b>		
	Snösätra Norra Fritidsträdgårdsförening c/o Lena Björklund Gillerbacken 7 Lgh 1103 124 64 Bandhagen	Koloniområde
	Snösätra Södra Koloniträdgårdsförening c/o Oscar Fröberg Läggstavägen 43 124 31 Bandhagen	Koloniområde
<b>Fastigheter utanför planområdet i Huddinge kommun</b>		
Frostfjärilen 32	Kjell Torsten Ottosson Vitvingevägen 78 14137 Huddinge	
Frostfjärilen 32	Ingrid Catharina Ottosson Vitvingevägen 78 14137 Huddinge	
Frostfjärilen 33	Marie Yasmine Elisabeth Willnersdotter Örnbrand Vitvingevägen 76 141 37 Huddinge	

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
Frostfjärilen 33	Robert Lennart Andersson Vitvingevägen 76 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 34	Michael Daniel Peter Mobach Vitvingevägen 74 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 34	Nina Paulina Pettersson Vitvingevägen 74 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 35	Hanne Margareta Engberg Vitvingevägen 72 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 36	Anton Andres Cantillana Vitvingevägen 70 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 36	Sanna Lööv Vitvingevägen 70 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 37	Carl Thomas Nyberg Vitvingevägen 68 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 37	Gun Anette Maria Nyberg Vitvingevägen 68 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 38	Anette Anetoft Vitvingevägen 66 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 39	Per Rikard Thulin Vitvingevägen 64 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 40	Niklas Jonas Axevik Vitvingevägen 62 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 40	Veronica Katarina Axevik Vitvingevägen 62 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 41	Bo Christer Söderström Vitvingevägen 60 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 41	Elin Kristina Söderström Vitvingevägen 60 141 37 Huddinge	

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
Frostfjärilen 42	Karin Leia Lovisa Ollmar Vitvingevägen 58 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 42	Karl Fredrik Mikaelsson Vitvingevägen 58 141 37 Huddinge	
Frostfjärilen 43	Abit Gürses Adress saknas	
Frostfjärilen 43	Handerin Gürses Vitvingevägen 56 141 37 Huddinge	
Kortvingen 1	Poornima Venkatesan Kortvingevägen 12 141 37 Huddinge	
Kortvingen 1	Jayanth Prabhakaran Kortvingevägen 12 141 37 Huddinge	
Kortvingen 2	Jan Lennart Hermansson Kortvingevägen 10 141 37 Huddinge	
Kortvingen 2	Barbro Marita Hermansson Kortvingevägen 10 141 37 Huddinge	
Kortvingen 3	Emilia Johanna Hågefalk Kortvingevägen 8 141 37 Huddinge	
Kortvingen 3	Craig Anthony Smith Kortvingevägen 8 141 37 Huddinge	
Kortvingen 4	Anastasiia Kharlamova Kortvingevägen 6 141 37 Huddinge	
Kortvingen 4	Mikhail Kharlamov Kortvingevägen 6 141 37 Huddinge	
Kortvingen 5	Jessica Christina Rosenblad Kortvingevägen 4 141 37 Huddinge	
Kortvingen 5	Jari Micael Rosenblad Kortvingevägen 4 141 37 Huddinge	

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
Kortvingen 6	Nuhi Shala Kortvingevägen 2 141 37 Huddinge	
Kortvingen 6	Virginia Christine Shala Kortvingevägen 2 141 37 Huddinge	
Myrängen 1:12, 1:24	Huddinge Kommun 141 85 Huddinge	
Myrängen 2:20, 2:21	Monika Susanne Johansson Myrängsvägen 159 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:22	Svenska Kraftnät Box 1200 172 24 Sundbyberg	
Myrängen 2:27	Swekompani Drift AB c/o Swekompani Drift AB Box 57 184 21 Åkersberga	
Myrängen 2:28	Aros Mohammed Ayatinejad Myrängsvägen 56 B 141 37 Huddinge	
Myrängen 2:29	Khadija Bennoude Myrängsvägen 169 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:29	Sven Sören Roger Gustafsson Myrängsvägen 169 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:30	Ulf Johnny Karlén Myrängsvägen 173 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:30	Marie Liselott Engström Myrängsvägen 173 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:34	Högmora Exploatering 2 AB c/o Solvinkeln Fastigheter AB Sjöviksvägen 27 117 60 Stockholm	
Myrängen 2:35	Per Åke Sandin Essinge Högväg 18 lgh 1001 112 65 Stockholm	
Myrängen 2:36	Marica Annelie Danielsson Högmoravägen 55 141 36 Huddinge	

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
Myrängen 2:36	Joakim Patrik Johansson Högmoravägen 55 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:37	Jonathan Bredemeyer Södervägen 2 A 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:37	Ellinor Anna Linnéa Siegfried Södervägen 2 A 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:46	Jan Fredrik Boart Högmoravägen 61 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:46	Sandra Ida Angelika Boart Högmoravägen 61 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:49	Linda Madeleine Norgren Myrängsvägen 114 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:49	Emil Erik Reuterham Myrängsvägen 114 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:52	Ivonne Jenee Myrängsvägen 171 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:52	Sanchit Boparoy Myrängsvägen 171 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:53	Johan Insulander Jämtin Snösätravägen 52 141 36 Huddinge	
Myrängen 2:53	Karolina Insulander Jämtin Snösätravägen 52 141 36 Huddinge	
Månfjärilen 3	Bostadsrättsföreningen Månfjärilen c/o Redovisning & Förvaltning AB Sördalavägen 22 141 60 Huddinge	
Månfjärilen 21	Månfjärilens Samfällighetsförening Myrängsv 135 141 37 Huddinge	

<b>Fastighet, område etc</b>	<b>Ägarens eller rättighetshavarens namn och adress</b>	<b>Övrigt</b>
Månfjärilen 31	Olsson, Calle Wilhelm Myrängsvägen 133 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 31	Hallgren, Sandra Barbro Denise Myrängsvägen 133 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 32	Marie Elin Kristina Hammarfors Myrängsvägen 137 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 32	Rama Hamed Pujara Myrängsvägen 137 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 33	Jenny Maria Modess Myrängsvägen 139 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 33	Ernst Kristian Modess Myrängsvägen 139 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 34	Erik Boris Widén Myrängsvägen 141 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 34	Sigrid Margareta Widén Myrängsvägen 141 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 35	Åsa Mari Wetter Myrängsvägen 143 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 35	Fredrik Alexander Wetter Myrängsvägen 143 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 36	Mårten Ola Söderberg Myrängsvägen 145 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 37	Misto Mustafa Babaoglu Myrängsvägen 147 141 37 Huddinge	
Månfjärilen 37	Cigdem Babaoglu Myrängsvägen 147 141 37 Huddinge	
		Fastigheter som inte finns med på grundkartan, se belägenhet i karta på sista sidan.

**Anmärkningar:**

Så långt som kunnat utredas belastas inte planområdet av andra servitut eller rättigheter än de som finns i förteckningen ovan.

För tomträtter upplåtna av Stockholms kommun redovisas endast tomträttshavaren.  
Är tomträten upplåten av någon annan redovisas både lagfaren ägare och tomträttshavaren.

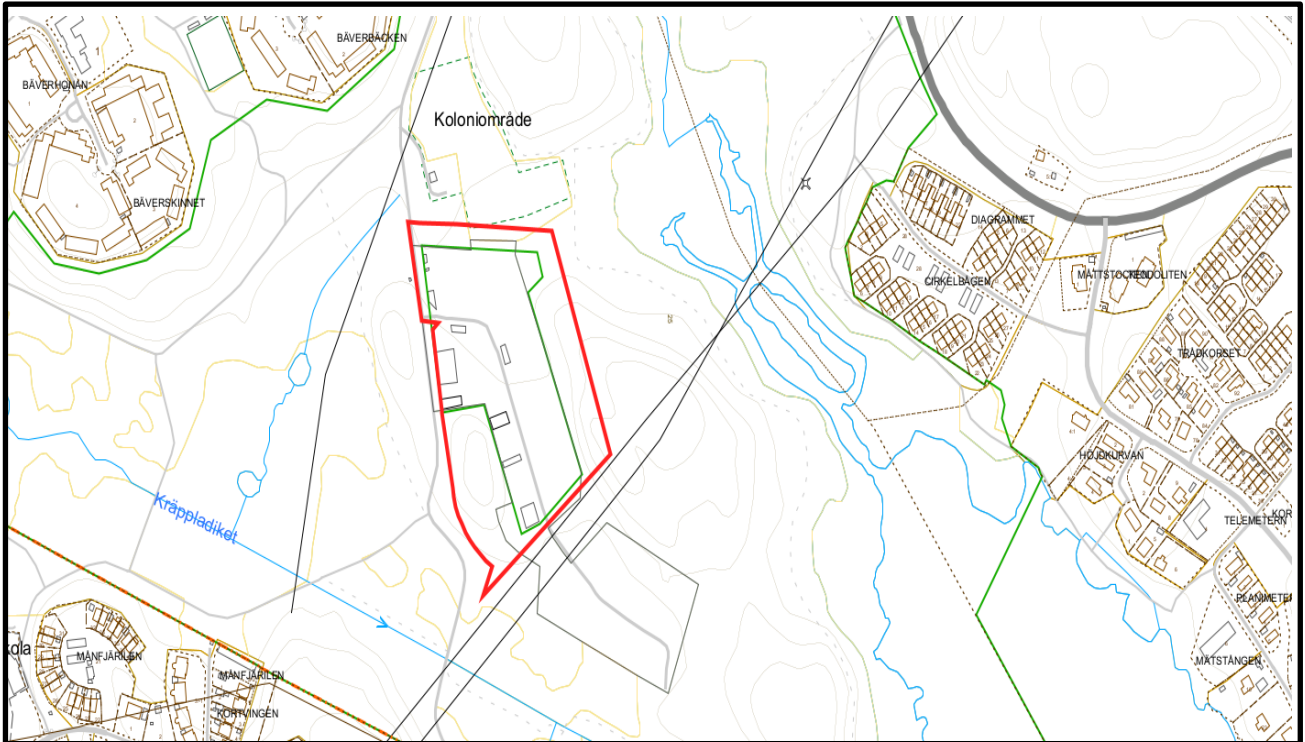
Uppgifter om ägare m.m. grundar sig på utdrag ur fastighetsregistret 2026-01-30.

---

Fastighetsförteckningen upprättad av

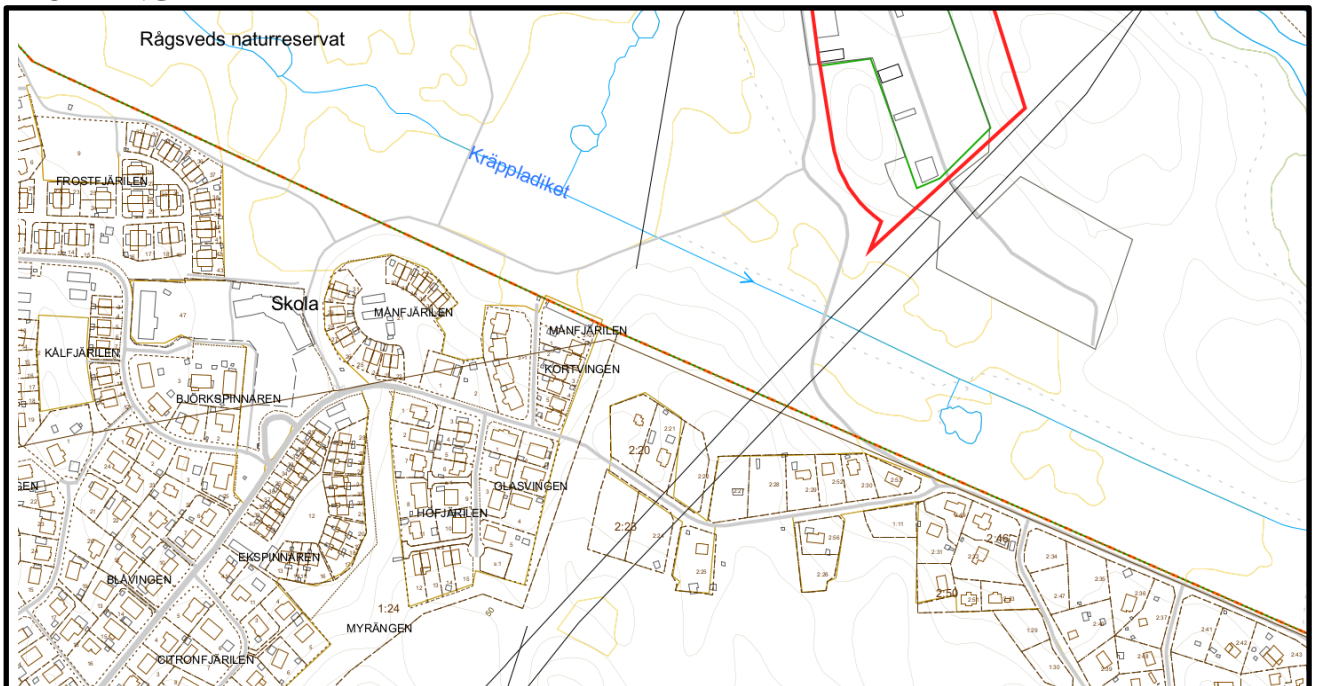
Gunnar Swahn  
Kartingenjör

## STOCKHOLM



Röd linje visar planområdet

## HUDDINGE



Röd linje visar planområdet