



Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

	Gräns för planområde
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Utgående gräns

Användning av mark

Allmänna platser

	GATA	Fordons-, gång- och cykeltrafik
	PARK	Parkområde
	Kvartersmark	Moské med tillhörande verksamheter. Moskén får innehålla högst en bostadslägenhet.
	C1	

Begränsning av markens bebyggande

	Marken får inte bebyggas
--	--------------------------

Markens anordnande

n1	Markens höjd får inte ändras
----	------------------------------

Körförbindelse

	Körförbindelse får inte anordnas
--	----------------------------------

Utformning, utförande

	Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
	Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
	Största taklutning i grader

Störningsskydd

Moské ska utformas så att maximal ljudnivå inomhus inte överstiger 45 dBA.

Bostad ska utformas så att minst hälften av boningsrummen i lägenheten får högst 55 dBA ekvivalent ljudnivå (frifältsvärde) utanför fönster.

Bostad ska grundläggas och utföras så att stomljud i boningsrum inte överstiger 30 dBA (slow) vid tågpassage.

Byggnader ska grundläggas och utformas så att vibrationsnivån i bostäder inte överstiger 0.3 mm/sek.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

	Illustrationslinje
	Skyddszone tunnelbana



GRUNDKARTA

	Kvarters-/områdesgräns
	Fastighetsgräns
	Registernummer
	Byggnad
	Väg / gångbanekant
	Träd
	Staket
	Nivåkurvor
	Markhöjd
	Mur
	Stödmur

Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan
och stadens (RH 00) i höjd
Måtklass II
Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen
2013-01-17

Anne Lindell
Ingenjör

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 1987:10)

Vattenskyddsområde

Planområdet ligger inom sekundär skyddszone till Östra Mälaren. Beslut om inrättande av vattenskyddsområde togs den 25 november 2008 med stöd av 7 kap 21 § miljöbalken (MB). Skyddsföreskrifter började gälla den 1 januari 2009. För att tillgodose syftet med vattenskyddsområdet har Länsstyrelsen meddelat, med stöd av 7 kap § 22 MB, skyddsföreskrifter och allmänna bestämmelser som ska gälla inom skyddsområdet. Hanteringen av dagvattnet ska ske i enlighet med skyddsföreskrifterna.

Detaljplan för Moské vid kv Harholmen i stadsdelen Skärholmen i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2013-02-01

Eva Nyberg Björklund
Planchef

Inge Almqvist
Handläggare

Godkänd av SBN
Antagen av SBN 2013-10-01
Laga kraft 2014-03-26

Dp 2008-02230-54