

79-11-20-6661 dp

VASASTADEN
GODSMAGASINET

INNEHÅLLS-EXEMPLAR
STOCKHOLMS
STADSBYGGNADSKONTOR

STÅDET

9

X=80800

Y=99200

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

1:19,1

GRUNDKARTA

- Kvarter-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- 2:1:2 Registreringsnummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Markhöjd
- Mur

Koordinatsystem: ST 74 i plan
och stadens (RH 00) i höjd
Mätklass II
Upprättad av Stadsmätningen
Innerstaden
2000-02-16

Henri

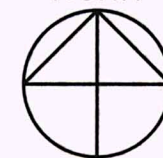
UPPLYSNINGAR

- Planhandlingarna består av:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt Plan-
och Bygglagen (PBL)

Fastighetsregisterkarta nr 35

NORR



10 0 50m
Skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartermark

- KH1 Kontor, Handel och hantverk tillåtet i byggnads
botten- och källarvåning.

Utnyttjandegrad

- e 15000 Största bruttoarea i kvadratmeter ovan mark

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under med körbart bjälklag
- g1 Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för tillfart till angränsande fastigheter. Fri höjd minst 3,6 meter.
- g2 Byggnads bottenvåning skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning för tillfart till fastigheter. Fri höjd minst 3,6 meter.

Utformning, utförande

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- b1 Luftintag får ej placeras närmare än 50 meter från befintlig bensinstation.

Lägsta nivå för dränerande ingrepp är +11,0 meter över nollplanet. Nivån får underskrivas om utredning visar att skador på omgivningen ej uppstår eller detta kan uppfyllas med byggnadsteknik. Högst två källarvåningar får byggas.

Skyddsbestämmelser

- g1 Byggnaden får inte rivas eller förvanskas exteriört.

Administrativa bestämmelser

De tomtindelningar som fastställdes 1931-08-01 och 1960-06-27, akter UTL210P281 resp B99/1960, för Härden 14-17 skall upphöra att gälla i sin helhet.
Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

Detaljplan för

kv Härden mm

inom stadsdelen Vasastaden i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Distrikt innerstaden
2000-02-23

Arne Fredlund
Arne Fredlund
planchef

Tomas Johansson
Tomas Johansson
handläggare

godkänd av SBN 2000-03-16...
antagen av KF 2000-05-22
laga kraft 2000-06-21...

Dp 1999-02411-54

Elevation A-A

Illustrationer, skala 1:500

Sektion B-B