



Beskrivning till
stadsplan för
HUSBY II
inom stadsdelen Husby Gård
i Stockholm
Pl. 7375

Planområdet ingår i generalplanen för Kista, Husby och Akalla, Pl. 7160 fastställd av Kungl. Maj:t den 16 april 1971. Planområdet ingår även i områdesplanen för Husby, Pl. 7225, vilken plan stadsfullmäktige den 12 oktober 1970 beslutat skall ligga till grund för stadsplanläggningen.

Stadsplanen följer helt områdesplanen Pl. 7225. Beträffande huvuduppläggningsen och planinnehållet i stort hänvisas således till denna områdesplan.

På plankartans övre högra del har en förminskad områdesplan för Husby med stadsplaneområdets läge redovisats.

Befintliga förhållanden

Topografi och vegetation

Terrängen består huvudsakligen av glest skogsbevuxna höjdpartier och med förhållandevis branta sluttningar mot sydväst mot friområdena. I sydväst finns vackra trädbestånd huvudsakligen av tall med inslag av ek och andra lövträd, som avses ingå i naturpark. Områdets högsta delar ligger på omkring + 45 meter ö.h. och de lägsta på + 25 meter ö.h.

Omfattning

I enlighet med generalplanen Pl 7160 och områdesplanen Pl 7225 omfattar planområdet den centrala bostadsgruppen söder om matarleden i stadsdelen Husby Gård.



Bostadsgruppen

Bostadsbebyggelsen utgörs av två enheter med hus i strikt gruppering kring vardera en intern gångväg i NO-SV riktning, Åsmund Vinjegången resp. Edvard Munchsgången. Dessa gångvägar ansluter i norr till den centrala huvudgångvägen Edvard Griegsgången, genom stadsdelen. Bostadshusen består av 5 vån. källarlösa loftgångshus.

Bostadshusen längs Åsmund Vinjegången resp. Edvard Munchsgången får i bottenvåningen ha lokaler för bostadskomplement och ut-
hymningslokaler, varmed avses lokaler som exempelvis kontor, hobby- och ungdomslokaler. Om dessa lokalbehov tillgodoses på annat sätt får dock dessa bottenvåningar användas för bostadsändamål.

För det vid stadsplanens upprättande programmerade behovet av bostadskomplement, såsom tvätt, träfflokaler, cykelrum, vibrarum, och fritidshem har platser redovisats i friliggande envåningsbyggnader som har lokaliserats utmed de interna gångvägarna. Skyddsrum och mopedgarage har förlagts i anslutning till parkeringsdäcken.

Bilplatsbehovet har beräknats efter normen 1,2 bilar per verklig lägenhet varav 0,2 utgör besöksparkering. Av behovet har 75 % tillgodosetts i treplans parkeringsdäck i anslutning till angöringsplatserna. Besöksparkering sker på det översta p-däcket. Resterande 25 % som utgör kompletteringsnorm har tillgodosetts i ett parkeringsgarage i servicezonen inom Husby I (Pl. 7365).

Kommunikationer

Gång- och cykelvägar

Avgörande betydelse har lagts vid gångvägnätets strukturerande verkan i såväl generalplan som områdesplan. Gångvägnätet följer områdesplanen. Stora krav ställs vad gäller lutningar, belysning, klimatskydd och underhåll. Eftersom lokalgatan är separerad från gång- och cykeltrafiknätet måste gångvägar och gångbroar färdigställas samtidigt med bebyggelsen. Se illustrationskarta på plankartan.



Bil och mopedvägar

Stadsplanen följer områdesplanen beträffande lägen och anslutningspunkter. Lokalgatan är utförd med försänkt körbana. Alla gångvägar korsar gatan på broar med en fri höjd av 3,6 m. Körbanebredden för lokalgatan har satts till 8 meter inom servicezonen och 6 meter i övrigt, angöringsgatan (från lokalgata till angöringsplats) är 5 meter. Lokalgatan saknar gångbanor. På illustrationskarta på plankartan har bil- och mopedvägarna markerats.

Fordonstrafik på tomtmark

Stadsplanen har utformats så att motorfordonstrafik på tomtmark normalt inte erfordras. De enda motorfordon som förutsätts få trafikera tomtmark är skötsel- och utryckningsfordon. På illustrationskarta på plankartan redovisas hur framkörningsmöjligheter för brandfordon kan ordnas. Eftersom stadsdelen skall förses med sopsug skall inte anordnas körvägar för sopbilar på tomtmark.

Närlekområden

Erforderliga lekytor har beräknats i enlighet med utredningen "Barns utemiljö" och den principiella fördelningen mellan olika aktiviteter har redovisats på illustrationskartan. Varje gård förses således med småbarnlekplats, redskapslek, hårdgjord lektyta (isbana vintertid), regnskydd och en lekkulle. Mer utrymmeskrävande lek såsom bollspel och tefatsbackar tillgodoses dels i intilliggande parkområden dels på angränsande skolgårdar och lekparkar.

Bevakning av färg- och materialfrågor

Ett särskilt principprogram för material- och färgfrågor för byggelsen inom stadsdelen Husby är under utarbetande genom stadsbyggnadskontorets försorg och i samråd med tomträttshavare. Detta program avses förelagt byggnadsnämnden samtidigt med stadsplanen. Tomträttshavare förväntas inkomma med konkreta tillämpningsförslag vad gäller material och färg vid byggnadslovsansökan.

Här nedan antyds kortfattat vissa punkter vad gäller färgbehandlingen, vilka hittills diskuterats, ehuru de ännu inte konfirmerats av berörda parter.

Inom bostadskvarteret avses att tre kulörer inom en färgton skall användas som fasadfärg och variera från gård till gård och delvis även på enskilda hus. Balkongfronter, sidor och loftgångsbröstningar avses



att variera med samma kulörer plus vitt men variera på ett "motsatt" sätt än fasadfärgen. Envånings komplementbyggnader skall ges en eller flera kulörer i en från bostadshusen avvikande färgton. Även parkeringsdäckens bröstningar avses ingå i färgsättningen och ev. få samma kulörton som bredvidliggande bostadshus. Se dessutom illustrationskarta på plankartan.

Sammanställning av data

planområdets totalyta	ca	9 ha
antal lägenheter	ca	732 st
rumsenheter	ca	2740 st
parkeringsplatser	ca	857 st
varav för bostäder (0,9 ppl/lgh)	ca	657 st
varav för centrum	ca	200 st
(dessutom i garaget (0,3 ppl/lgh) i Husby I	ca	221 st)

arealer för följande verksamheter:	ung. yta
bostadskomplement: friliggande	by 1200 m ²
i entrévån. (alt. 24 lgh)	vy 2400 m ²

Stockholm den 25 oktober 1971
STOCKHOLMS STADSBYGGNADSKONTOR
Stadsplaneavdelningen

T Westman

Lars Brattberg