



Sf 31/55

HHU/C

B e s k r i v n i n g
till
förslag till stadsplan för
del av stadsdelen Farsta
(Farsta VII m.m.)
i Stockholm

Förslaget, visat på karta, märkt Pl. 4403, avser stadsplan för den del av Farstaområdet, som i väster begränsas av det planerade banreservatet och i sydost av stadsdelens centrala gångstråk och i nordost av ett öppet område väster om Nynäsvägen. I nordväst utgöres begränsningen av den matargata, som avgrenar från Nynäsvägen, omedelbart sydost om televerkets befintliga anläggning, och som leder mot centrumområdet. Förslaget omfattar vidare vissa tidigare icke stadsplanlagda delar av områdesdelen benämnd Farsta V på andra sidan av förut nämnda gångstråk.

Denna del av förslaget rymmer de två nordligaste 17-våningar höga hyreshusen, som tillhör stadsdelens centrala område, och hit har förlagts det lokala butikscentrum, som skall tjäna norra delen av Farsta V samt bebyggelsen inom Farsta VII, och som är förbundet med detta butikscentrum genom en matargata belägen över gångstråket.

Huvuddelen av bebyggelsen inom Farsta VII är belägen mellan denna gata och det planerade banreservatet. Bebyggelsen utgöres här i huvudsak av 3-våningshus.

Inom norra delen av området har förlagts två grupper med radhusbebyggelse. Öster om dessa ingår i planen ett idrottsområde samt park- och lekområden. Söder om idrottsområdet och mellan de båda radhusgrupperna leder ett gångstråk under matargatan till den planerade bebyggelsen norr därom, som i huvudsak kommer att utgöras av industri.

I sydöstra delen av området har plats reserverats för en större folkskola, som är belägen utmed det centrala gångstråket. Skolan beräknas rymma 8 klasser på mellanstadiet och 18 på högstadiet. Byggnaderna tänkas bli så förlagda att två ~~skolgårdar~~ ^{skolgårdar} skall anordnas; en på en högre nivå och en i den lägre nivå, där gångstråket går fram. Med hänsyn till höghusbebyggelsen på andra sidan av detta stråk har den nedre skolgårdens solförhållanden särskilt studerats.

Sf 31/55

Garage- och parkeringsbehov har på sedvanligt sätt tillgodosetts. Inom det centrala kvarteret i tre-våningsbebyggelsen förutsattes, att för garagebyggnader får den angivna byggnadsytan överskridas så att erforderliga garageplatser kan anordnas.

Hyreshusbebyggelsen inom Farsta VII uppgår till c:a 1.100 rumsenheter à 22 m² och radhusen till 200. Bebyggelsen inom Farsta V rymmer inom de två 17-vånings höghusen 1.160 re och butiksyten uppgår här till c:a 1.700 m². Dessutom finns en reserv på 500 m² i den söder om höghusbutikerna belägna terrassbyggnaden.

Stockholm den 5 maj 1955
STOCKHOLMS STADS STADSBYGGNADSKONTOR

(Göran Sidenbladh)

(T. Westman)

(H.H. Uddenberg)